

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 30.11.2015. године, , на основу члана 60. а у вези са чланом 6. став 1. тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12 , 99/13 и 125/14) члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14 - др. закон), и члана 35. став 1. тачка 27. Статута општине Кнић («Службени гласник РС», бр. 95/08), члана 146. став 2. и , члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић («Службени гласник РС», бр. 95/08) донела је

ОДЛУКУ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић и одређивању просечних цена одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину, на територији општине Кнић и одређују просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони.

Члан 2.

На територији општине Кнић одређене су 4 (четири) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Кнић, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић у ПРВОЈ зони, износе:

1) грађевинског земљишта	420,00 динара
2) пољопривредног земљишта	41,00 динара
3) шумског земљишта	40,00 динара
4) кућа за становање	15.200,00 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	23.500,00 динара
6) гаража и гаражна места	4.912,69 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић у ДРУГОЈ зони, износе:

1) грађевинског земљишта	220,93 динара
2) пољопривредног земљишта	39,49 динара

3) шумског земљишта	40,00 динара
4) кућа за становање	14.520,00 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	17.516,06 динара
б) гаража и гаражна места	4.308,61 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић у ТРЕЋОЈ зони, износе:

1) грађевинског земљишта	121,12 динара
2) пољопривредног земљишта	38,72 динара
3) шумског земљишта	40,00 динара
4) кућа за становање	12.728,26 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	16.640,26 динара
б) гаража и гаражна места	4.308,61 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић у ЧЕТВРТОЈ зони, износе:

1) грађевинског земљишта	94,79 динара
2) пољопривредног земљишта	31,25 динара
3) шумског земљишта	40,00 динара
4) кућа за становање	9.252,30 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	16.228,51 динара
б) гаража и гаражна места	3.950,61 динара

Члан 3.

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. ове Одлуке, нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Кнић, за прву, другу, трећу и четврту зону и то:

1) станова	39.359,71 динара
------------	------------------

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Кнић“ и на интернет страни општине Кнић.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“, а примењује се од 01. јануара 2016. године.

Број: 436- 1305-1/2015-03
У Книћу 30.11. 2015. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Милић Миловић