

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 22.11.2016. године, на основу члана 59. став 1. тачка 24. Статута општине Кнић („Службени гласник РС“, бр. 95/08 и „Службени гласник општине Кнић“, бр. 3/16), а у вези са чланом 6. став 5. до 7. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14 - др. закон), донело је:

РЕШЕЊЕ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији општине Кнић за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину и одређивање просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони

1. Утврђује се износ просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији општине Кнић за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину, у динарима:

Зона	Локација зоне, и обухвата непокретности	Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште	Куће за становање	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање делатности	Гаража и гаражна места
1	У границама регулационог плана централне зоне насеља Кнић	420,00	41,00	40,00	15.200,00	23.500,00	4.912,69
2	У границама планова општег уређења за насељена места Гружа и Топоница, централне зоне одређене у плановима општег уређења за насељена места Губеревац и Баре, у КО Кнић изузев парцела које се налазе у првој зони, у захвату плана детаљне регулације комплекса „Равни Гај“ и са обе стране државних путних праваца у укупној ширини од 200 метара у КО Вучковица, Љубић, Грабовац и Бумбарово Брдо	220,93	39,49	40,00	14.520,00	17.516,06	4.308,61

3	У границама планова општег уређења за насељена места Губеревац и Баре а које нису у другој зони	121,12	38,72	40,00	12.728,26	16.640,26	4.308,61
4	Све остале непокретности на подручју општине Кнић	94,79	31,25	40,00	9.252,30	16.228,51	3.950,61

2. Утврђује се просечна цена непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, за које у тачки 1. Решења није утврђена просечна цена по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину, на територији општине Кнић, за прву, другу, трећу и четврту зону и то за „станове“ у износу од 39.359,71 динара.
3. Решење објавити у „Службеном гласнику општине Кнић“ и на званичној интернет страни општине Кнић.

У Книћу, 22.11.2016. године,
Број: 436-1586/2016-01

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђоровић