

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 18.11.2021. године, на основу члана 6. став 4., и члана 7а. став 4. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01,...68/14 - др. закон, 95/18, 99/2018 – одлука УС, 86/2019 и 144/20), члана 32. став 1. тачка б) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр 129/07, 83/2014 – др. закон и 101/2016 – др. Закон и 47/2018), члана 6. става 1. тачке 1), а у вези са чланом 60. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 62/06 ...126/2020-ускл. дин. износи) члана 37. став 1. тачка б) Статута општине Кнић („Службени гласник општине Кнић“, број 1/19 и 14/21), донела је

Одлуку о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Кнић за утврђивање пореза на имовину

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се зоне на територији општине Кнић са знаком зоне која се сматра најопремљенијом, за потребе утврђивања пореза на имовину.

Члан 2.

Одређује се пет зона на територији општине Кнић, за утврђивање пореза на имовину.

Зоне, одређене овом одлуком, представљају територијалне јединице, одређене према комуналној опремљености, јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине, односно радним зонама и другим садржајима у насељу.

Члан 3.

Зоне из члана 2 су следеће:

1. **Прва зона** је најопремљенија зона, обухвата непокретности у границама Регулационог плана централне зоне насеља Кнић.
2. **Друга зона**, обухвата непокретности које се налазе:
 - 2.1. У насељеном месту Кнић, изузев парцела које се налазе у првој зони;
 - 2.2. У границама планова општег уређења за насељена места Гружа и Топоница;
 - 2.3. У централним зонама одређеним у плановима општег уређења за насељена места Губеревац и Баре;
 - 2.4. У захвату Плана детаљне регулације комплекса „Равни Гај“;
 - 2.5. Са обе стране државних путних праваца, кроз насељена места Вучковица, Љубић Грабовац и Бумбарево Брдо, у укупној ширини од 200 метара (100м + 100м).
3. **Трећа зона** – обухвата непокретности у захвату планова општег уређења за насељена места Губеревац и Баре а које су нису у другој зони.
4. **Четврта зона** обухвата непокретности:

- 4.1. У насељеним местима Љубић, Вучковица, Грабовац и Бумбарево Брдо, а које се не налазе у другој зони;
- 4.2. У насељеним местима: Борач, Бечевица, Брестовац, Коњуша, Љуљаци, Кнежевац, Кикојевац, Гривац, Опланић, Дубрава, Забојница, Суморовац, Брњица, Рашковић, Драгушица, Кусовац, Радмиловић, Претоке, Жуње, Гунцати, Пајсијевић, Балосаве, Липница, Честин, Бајчетина, Врбета и Лесковац.
5. **Пета зона** - обухвата појас, око укупне површине акумулације Гружанског језера, у ширини од 200 м од обале.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Кнић“ и на интернет страни општине Кнић.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“ а примењиваће се од 01.01.2022. године.

Број: 436-11-55-1/2021-03
У Книћу: 18.11.2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Светлана Анђелић с.р.