



IDEJNO REŠENJE – 01 ARHITEKTURA

1.1 NASLOVNA STRANA PROJEKTA ARHITEKTURE

Investitor: **MARKO SIMONVIĆ**

adresa: Knić bb
JMBG: 2501982720032

Objekat: **TURISTIČKI KOMPLEKS
(SEDAM KUĆA ZA ODMOR SA RESTORANOM I BAZENIMA)**

Lokacija: **KP br.797 I 798/2 KO Grivac, Knić**

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR Idejno rešenje**

Za građenje / izvođenje radova: **nova gradnja i rekonstrukcija sa dogradnjom**

Projektant: **BINA Studio
BOJAN PAVLOVIĆ PR BINA STUDIO
Ul. Sretenjskog ustava 74/9b, Kragujevac**

Odgovorno lice projektanta: **Bojan Pavlović, preduzetnik**
Potpis: 

Odgovorni projektant: **Bojan Pavlović, dipl.inž.arh.**
Broj licence: **300 A00507 19**


Projektant saradnik: **Nikola Jovanović, mast.inž.arh.**

Broj tehničke dokumentacije: **003/21**
Mesto i datum: **Kragujevac, novembar 2021.**

1.2 SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta
1.4.	Izjava odgovornog projektanta
1.5.	Tekstualna dokumentacija
1.6.	Numerička dokumentacija
1.7.	Grafička dokumentacija

1.3 REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispavka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 i 9/20) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23 i 77/2015, 58/2016, 96/2016 i 73/2019) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta arhitekture koji je deo idejnog rešenja **za potrebe izgradnje TURISTIČKOG KOMPLEKSA OD SEDAM KUĆA ZA ODMOR SA BAZENIMA I RESTORAN-BAROM**, u selu Grivacu na , na k.p.br. 797 i 798/2 K.O. Grivac, opština Knić, određuje se:

Bojan Palvović, dipl.inž.arh 300 A00507 19

Projektant:

**BINA Studio
BOJAN PAVLOVIĆ PR BINA STUDIO
Ul. Sretenjskog ustava 74/9b Kragujevac**

Odgovorno lice projektanta:

Bojan Pavlović

Pečat:

Potpis:

Bojan Pavlović pr
ARHITEKTONSKA DELATNOST
BINA STUDIO
KRAGUJEVAC



Broj tehničke dokumentacije:

003/21

Mesto i datum:

Kragujevac, novembar 2021.

1.4 IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant projekta arhitekture, koji je deo idejnog rešenja za potrebe izgradnje **TURISTIČKOG KOMPLEKSA OD SEDAM KUĆA ZA ODMOR SA BAZENIMA I RESTORAN-BAROM**, u selu Grivacu na , na k.p.br. 797 i 798/2 K.O. Grivac, opština Knić

Bojan Pavlović, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat u svemu u skladu sa Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinom vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23 i 77/15, 58/16, 96/16 i 73/19)
2. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
3. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant : **Bojan Pavlović, dipl.inž.arh**

Broj licence: **300 A00507 19**

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: **003/21**
Mesto i datum: **Kragujevac, novembar 2021.**

1.5 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

Investitor: **MARKO SIMONVIĆ**
adresa: Knić bb
JMBG: 2501982720032

Objekat: **TURISTIČKI KOMPLEKS**
(SEDAM KUĆA ZA ODMOR SA RESTORANOM I BAZENIMA)

Lokacija: **K.P.br. 797 i 798/2 K.O. Grivac**

Lokacija

Na zahtev investitora izrađeno je idejno rešenje za potrebe izgradnje turističkog kompleksa na dve susedne parcele koje čine građevinski kompleks parcela K.P. br.797 i 798/2K.O. Grivac, i koje su u vlasništvu istog investitora. Parcele se nalaze u umereno kontinentalnoj klimatskoj zoni i na 8°MSC seizmičnosti. Ukupna površina koju zahvata kompleks je 18499m². Parcele se pružaju duž pravca sever-jug a teren je u blagom nagibu od jugoistoka ka severozapadu. Do pomenutih parcela se stiže asfaltiranom ulicom Vase Pelagića.

Na kompleksu postoji nekoliko objekata od kojih je samo jedan upisan u katastar nepokretnosti i to na parceli 797. Pored ovog stambenog objekta nalazi se i nekoliko pomoćnih objekata, na obe parcele, koji su u postupku ozakonjenja (br.ozakonjenja 351-1432/2021-02).

Novoprojektovani objekti su slobodnostojeći sa međurastojanjem većim od h/2 visine višeg objekta i to: sedam kuća za odmor i povremeni boravak, restoran i 4 bazena. Sve kuće su grupisane u 3 tipa i to 1-2, 3-5 i 6-7 i orijentisane su duž pravca istok-zapad (jugoistok/severozapad) sa glavnom vizurom ka rudničkom masivu koji se nalazi u neposrednoj blizini sela.

Koncepcija objekata

Kuće 1-2 su kvadratnog oblika spratnosti P i jedine su sa četvorovodnim krovom tradicionalnog tipa. Kuća br.2 je prilagođena osobama sa invaliditetom. Kuće 3-5 i 6-7 su pravougaonog oblika sa dvovodnim krovovima modernijeg koncepta – bez strehe. Kuće 3-5 su jednoetažne, kao i kuće 1-2 dok su kuće 6 i 7 spratnosti P+Pk.

Kuće 6 i 7 su identične gabaritom i volumetrijom a jedina razlika je u broju spavaćih soba. Kuća 6 ima na potkrovlju otvor u ploči iznad dnevne sobe i dve spavaće sobe, dok kuća 7 ima celu međuspratnu tavanicu i 3 spavaće sobe na potkrovnoj etaži. Kuće 1-5 su dvokrevetne sa po jednom spavaćom sobom dok kuća 6 ima 4 ležaja (u dve spavaće sobe) a kuća 7 poseduje kapacitet od 6 ležajeva raspoređenih u 3 spavaće sobe. Kuće 6 i 7 su građene sa nazitkom visine h=120 na potkrovnoj etaži.

Restoran je koncipiran kao bar-pivnica bez klasične kuhinje (kuhinja dostavnog tipa) i sastoji se iz starog del koji je rekonstruisani ekonomski objekat i novodograđenog dela koji se nadovezuje u „L“. Ova dva dela masa spaja zatvorena i natkrivena, transparentna bašta u vidu staklenika sa čeličnom potkonstrukcijom.

Bazeni na kompleksu su podeljeni u dve grupe. Bazeni 1 i 2 su javni i uslužni za posetioce celog kompleksa dok su bazeni 3 i 4 privatni bazeni ispred kuća za odmor 6 i 7. Bazeni 1 i 2 su prelivnog tipa sa kompenzacionim sudom i instalacionim šahtom koji se planira između ova dva bazena dok su bazeni 3 i 4 „skimersko“ tipa.

- **Kuća #1** je klasično zidani objekat spratnosti P, kvadratne osnove gabarita 7x7,30m, sa četvorovodnim krovom tradicionalnog tipa. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, spavaće sobe (dva ležaja) i natkrivene terase-trema. Kuća nema međuspratnu tavanicu tako da je krovna konstrukcija vidljiva, a spratna visina varira u zavisnosti od nagiba krova.
- **Kuća #2** je klasično zidani objekat spratnosti P, kvadratne osnove gabarita 7x7,30m, sa četvorovodnim krovom tradicionalnog tipa. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, spavaće sobe (dva ležaja) i natkrivene terase-trema. Objekat je prilagođen osobama sa invaliditetom a širina svih vrata omogućava nesmetani prolazak invalidskih kolica. Kuća nema međuspratnu tavanicu tako da je krovna konstrukcija vidljiva, a spratna visina varira u zavisnosti od nagiba krova.
- **Kuća #3** je klasično zidani objekat spratnosti P, pravougaone osnove gabarita 6x9,40m, sa dvovodnim krovom bez streha. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, spavaće sobe (dva ležaja) i natkrivene terase-trema. Kuća ima međuspratnu tavanicu samo iznad dela prizemlja (spavaće sobe i kupatila) dok je iznad dneve zone krovna konstrukcija vidljiva, a spratna visina varira u zavisnosti od nagiba krova.
- **Kuća #4** je klasično zidani objekat spratnosti P, pravougaone osnove gabarita 6x9,40m, sa dvovodnim krovom bez streha. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, spavaće sobe (dva ležaja) i natkrivene terase-trema. Kuća ima međuspratnu tavanicu samo iznad dela prizemlja (spavaće sobe i kupatila) dok je iznad dneve zone krovna konstrukcija vidljiva, a spratna visina varira u zavisnosti od nagiba krova.
- **Kuća #5** je klasično zidani objekat spratnosti P, pravougaone osnove gabarita 6x9,40m, sa dvovodnim krovom bez streha. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, spavaće sobe (dva ležaja) i natkrivene terase-trema. Kuća ima međuspratnu tavanicu samo iznad dela prizemlja (spavaće sobe i kupatila) dok je iznad dneve zone krovna konstrukcija vidljiva, a spratna visina varira u zavisnosti od nagiba krova.
- **Kuća #6** je klasično zidani objekat spratnosti P+Pk, pravougaone osnove gabarita 7,8x11,20m, sa dvovodnim krovom bez streha. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila u prizemlju i 2 spavaće sobe (4 ležaja) u potkrovlju. Kuća ima otvor u međuspratnoj tavanici iznad dnevne sobe. Na ulazu u objekat se nalazi natkriveni prostor u vidu trema, kao i na zapadnoj fasadi.
- **Kuća #7** je klasično zidani objekat spratnosti P+Pk, pravougaone osnove gabarita 7,8x11,20m, sa dvovodnim krovom bez streha. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila u prizemlju i 6 spavaće sobe (6 ležajeva) u potkrovlju. Na ulazu u objekat se nalazi natkriveni prostor u vidu trema, kao i na zapadnoj fasadi.
- **Restoran** je spratnosti P i nastao rekonstrukcijom i dogradnjom starog ekonomskog objekta. Novodograđeni deo koji se nastavlja na stari pod 90 stepeni (u „L“). Spoj starog i novog dela je zatvorena bašta- staklenik. Objekat je planiran bez međuspratne tavanice, osim ulaznog dela gde je smešten sanitarni čvor. Svetla visina varira u zavisnosti od nagiba krova. Krov objekta se zadržava oblik dvovodnog (tradicionalnog) kao na starom objektu uz zamenu i upotrebu savremenih gradivnih elemenata.

- **Bazen #1** je dimenzija 10x20m, dubine 1,5m i prelivnog je karaktera
- **Bazen #2** je dimenzija 5x13m sa dubinom od 1,1m i 0,6m i podeljen je pregradnim zidom. Ovaj bazen je takođe prelivnog karaktera.

Između bazena 1 i 2 je planiran otvor u vidu instalacionog šahta za bazensku tehniku (pumpe, filtere...) i ekspanzioni sud. Ovaj šaht je dubine 2,60m, ukopan je tako da čini spoj bazena 1 i 2 koje zajedno opslužuje i pristupa mu se kroz kapak dimenzija 1.5x1.5m.

- **Bazen #3** je dimenzija 5x3m sa dubinom od 1,5m i „skimerskog tipa“ što se tiče filtracije vode. Polumontažnog je karaktera i predviđen je samo za korisnike kuće br.6
- **Bazen #4** je dimenzija 5x3m sa dubinom od 1,5m i „skimerskog tipa“ što se tiče filtracije vode. Polumontažnog je karaktera i predviđen je samo za korisnike kuće br.7

Konstrukcija

Projektom je predviđeno temeljenje svih objekata (kuće i restoran-bar) na AB ploči i temeljnim trakama. Konstrukcija svih objekata je od masivnog sistema, sa ispunom od klimabloka d=20cm i od betonskog bloka d=20cm kao temeljni zidovi. Pregradni zidovi unutar objekata su od klimabloka d=12cm obostrano malterisani i gips-karton panela d=10cm. Krovna konstrukcija je klasična drvena a krovni pokrivač biber crep i kamene ploče na drvenoj potkonstrukciji. Deo restorana (bašta-staklenik) je predviđen sa čeličnom potkonstrukcijom i staklenim panelima. Međuspratna konstrukcija (kuće 6-7) je „fert“ ploča d=20cm. Projektom se definiše kota fundiranja ali pravo stanje će se utvrditi na terenu.

Fasade i izolacija

Podovi svih objekata se izoluju hidroizolacionim premazima ili membranama. Termoizolacija je predviđena u svim spoljnjim elementima termičkog omotača (zidovi, podovi i krovna konstrukcija) a prema važećim propisima.

Fasada kuće 1-2 je kombinovana od zidanog tesanog kamena i drvenih talpi na drvenoj potkonstrukciji.

Fasada kuće 3-5 je od zidanog tesanog kamena (kalkanski zidovi) i oblogom od drvenih dasaka na drvenoj potkonstrukciji

Fasada kuće 6-7 je obloga od drvenih dasaka na drvenoj potkonstrukciji

Fasada restorana je opeka starog formata (stari deo koji se rekonstruiše) i fasadna opeka novog tipa u novodograđenom delu.

Enterijer

U svim kućama za odmor se unutrašnji zidovi oblažu drvetom na potkonstrukciji i kamenom. Zidovi u sanitarnim čvorovima se oblažu keramičkim pločicama do visine plafona, a u kuhinji do visine 1,60cm. Podovi se oblažu granitnom keramikom i višeslojnim drvenim podnim oblogama.

Zidovi restorana u enterijeru se obrađuju opekom koja se zadržava od starog objekta i konzervira i listelama opeke u novodograđenom delu. Plafon iznad sanitarnog čvora restorana je od gips-kartonskih ploča na drvenoj nosećoj konstrukciji od talpi i gredica.

Sva spoljna stolarija u svim objektima je od PVC-a i aluminijuma sa sedmocomornim profilima i staklom sa termoprekidom 4+16+4mm punjenim argonom. Sva unutrašnja stolarija je od drveta.

Instalacije

U sklopu objekata se izvode elektroenergetske instalacije jake i slabe struje, gromobranske instalacije i hidrotehničke instalacije. Planirano grejanje objekata je na struju - norveškim radiatorima u kombinaciji sa pećima na drva ili kaminom u kućama za odmor, dok se za grejanje restoran-bara planiraju toplotne pumpe vazduh-vazduh.

Za snabdevanje vodom je predviđen priključak na bunar i korišćenje već postojećeg priključka na lokalni vodovod dok se za fekalnu kanalizaciju planira izrada septičke jame. Sve pomenute instalacije će biti predmet dalje razrade projekta.

Projektant: **Bojan Pavlović, dipl.inž.arh.**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B. Pavlović', followed by a long horizontal stroke.

1.6 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

KUĆA#1

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Dnevna soba i kuhinja	23,24
2	Kupatilo	4,10
3	Soba	10,33
4	Trem	3,54
Ukupno:		41,21
-3% za malteraciju		39,97m ²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 39,97 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 51,10 m²**

KUĆA#2

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Dnevna soba i kuhinja	22,51
2	Kupatilo	4,90
3	Soba	10,33
4	Trem	3,54
Ukupno:		41,28
-3% za malteraciju		40,04m ²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 40,04 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 51,10 m²**

KUĆA#3

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Dnevna soba i kuhinja	24,56
2	Kupatilo	3,42
3	Soba	10,20
4	Trem	7,15
Ukupno:		45,33
-3% za malteraciju		43,97m ²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 43,97 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 56,40 m²**

KUĆA#4

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Dnevna soba i kuhinja	24,56
2	Kupatilo	3,42
3	Soba	10,20
4	Trem	7,15
Ukupno:		45,33
-3% za malteraciju		43,97m²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 43,97 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 56,40 m²**

KUĆA#5

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Dnevna soba i kuhinja	24,56
2	Kupatilo	3,42
3	Soba	10,20
4	Trem	7,15
Ukupno:		45,33
-3% za malteraciju		43,97m²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 43,97 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 56,40 m²**

KUĆA#6**Prizemlje**

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Predsoblje	2,98
2	Kupatilo	3,71
3	Hodnik	5,77
4	Dnevna soba i kuhinja	32,08
5	Trem	9,71
6	Trem	4,61
Ukupno:		58,86
-3% za malteraciju		57,09m²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 57,09 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 73,68 m²**

Potkrovlje

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Hodnik	6,57
2	Kupatilo	3,33
3	Soba	14,10
4	Soba	9,74
Ukupno:		33,74
-3% za malteraciju		32,72m ²

Ukupna neto korisna površina potkrovlja je (-3%): **P_n = 32,72 m²**

Ukupna bruto građevinska površina potkrovlja je: **P_b = 46,59 m²**

KUĆA#7

Prizemlje

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Predsooblje	2,98
2	Kupatilo	3,71
3	Hodnik	5,77
4	Dnevna soba i kuhinja	32,08
5	Trem	9,71
6	Trem	4,61
Ukupno:		58,86
-3% za malteraciju		57,09m ²

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **P_n = 57,09 m²**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **P_b = 73,68 m²**

Potkrovlje

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Hodnik	6,57
2	Kupatilo	3,33
3	Soba	9,74
4	Soba	10,49
5	Soba	9,59
Ukupno:		39,72
-3% za malteraciju		38,52m ²

Ukupna neto korisna površina potkrovlja je (-3%): **P_n = 38,52 m²**

Ukupna bruto građevinska površina potkrovlja je: **P_b = 46,59 m²**

RESTORAN-BAR

Postojeće stanje

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Hodnik	4,17
2	Ostava	4,24
3	Ostava	4,78
4	Štala	35,92
Ukupno:		49,11

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 49,11 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 61,29 \text{ m}^2$**

Projektovano stanje

Redni broj	Naziv prostorije	Površina [m ²]
1	Hodnik	4,17
2	Toalet	4,24
3	Toalet	4,78
4	Bar	35,92
5	Bašta	42,34
6	Ostava	36,28
Ukupno:		128,73
-3% za malteraciju		124,86

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 124,86 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 148,16 \text{ m}^2$**

BAZEN #1

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 182,51 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 224,46 \text{ m}^2$**

BAZEN #2

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 63,05 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 88,04 \text{ m}^2$**

BAZEN #3

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 11,60 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 15,00 \text{ m}^2$**

BAZEN #4

Ukupna neto korisna površina prizemlja je (-3%): **$P_n = 11,60 \text{ m}^2$**

Ukupna bruto građevinska površina prizemlja je: **$P_b = 15,00 \text{ m}^2$**

1.7 GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



POVRŠINA I SPRATNOST

- KUĆA #1 - spratnost **P**
neto : 39.97m²
bruto: 51.10m²
- KUĆA #2 - spratnost **P**
neto : 40.04m²
bruto: 51.10m²
- KUĆA #3 - spratnost **P**
neto : 43.97m²
bruto: 56.40m²
- KUĆA #4 - spratnost **P**
neto : 43.97m²
bruto: 56.40m²
- KUĆA #5 - spratnost **P**
neto : 43.97m²
bruto: 56.40m²
- KUĆA #6 - spratnost **P+Pk**
neto : 89.81m²
bruto: 120.27m²
- KUĆA #7 - spratnost **P+Pk**
neto : 95.61m²
bruto: 120.27m²
- RESTORAN - spratnost **P**
neto : 124.86m²
bruto: 148.16m²

KOTA PODA PRIZEMLJA

- KUĆA #1 ±0.00 (+335.50mnv)
- KUĆA #2 ±0.00 (+335.50mnv)
- KUĆA #3 ±0.00 (+337.20mnv)
- KUĆA #4 ±0.00 (+337.20mnv)
- KUĆA #5 ±0.00 (+337.50mnv)
- KUĆA #6 ±0.00 (+336.60mnv)
- KUĆA #7 ±0.00 (+336.30mnv)
- RESTORAN ±0.00 (+336.87mnv)
- BAZEN # 1 ±0.00 (+338.90mnv)
- BAZEN # 2 ±0.00 (+338.50mnv)
- BAZEN # 3 ±0.00 (+335.70mnv)
- BAZEN # 3 ±0.00 (+335.50mnv)

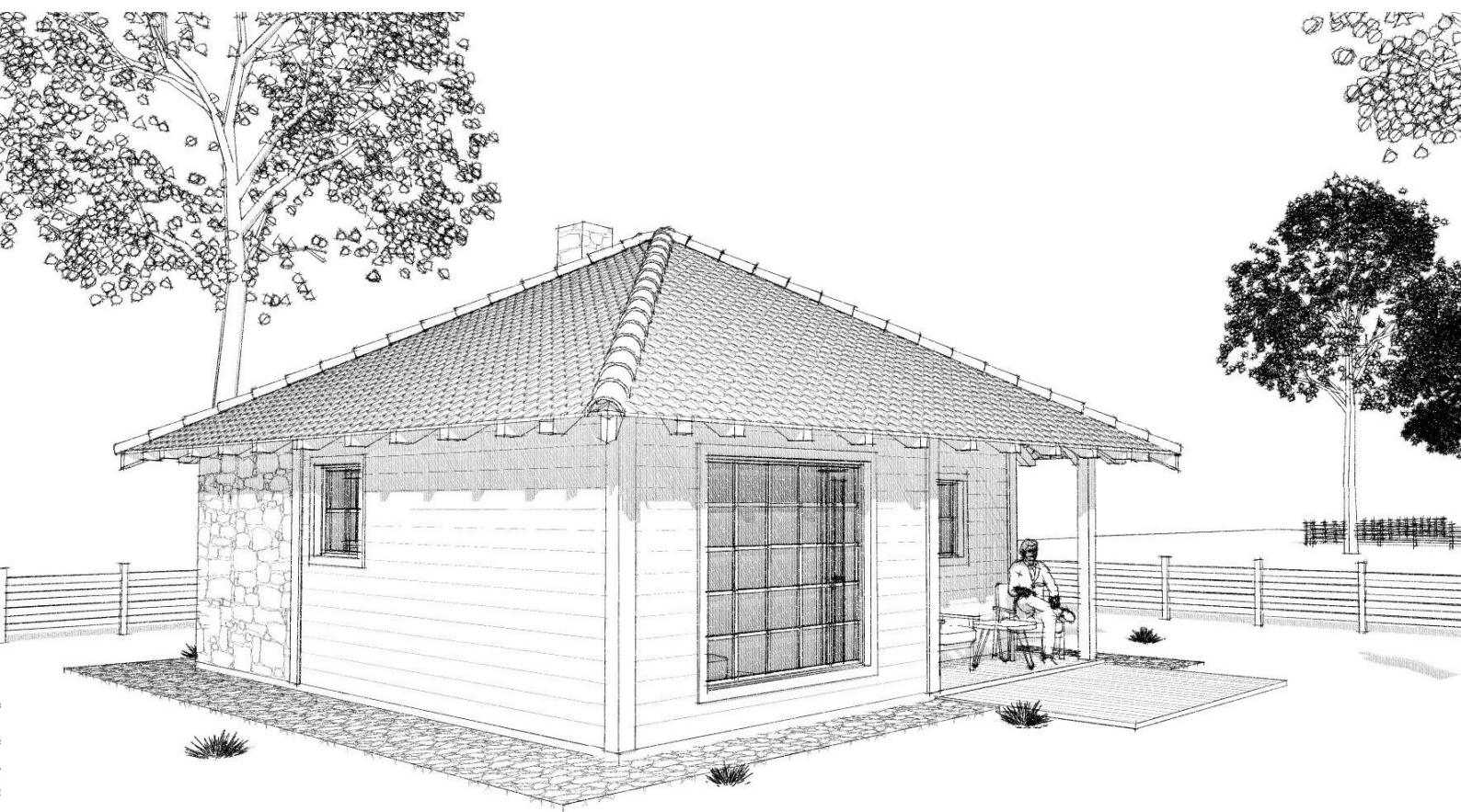
KOTA SLEMENA

- KUĆA #1 +4.66 (+340.16mnv)
- KUĆA #2 +4.66 (+340.16mnv)
- KUĆA #3 +4.55 (+341.75mnv)
- KUĆA #4 +4.55 (+341.80mnv)
- KUĆA #5 +4.55 (+342.05mnv)
- KUĆA #6 +6.31 (+342.91mnv)
- KUĆA #7 +6.31 (+336.61mnv)
- RESTORAN +5.25 (+342.12mnv)
- BAZEN # 1- dubina 1.50m
- BAZEN # 2- dubina 1.10m/0.6m
- BAZEN # 3- dubina 1.5m
- BAZEN # 3- dubina 1.5m

LEGENDA:

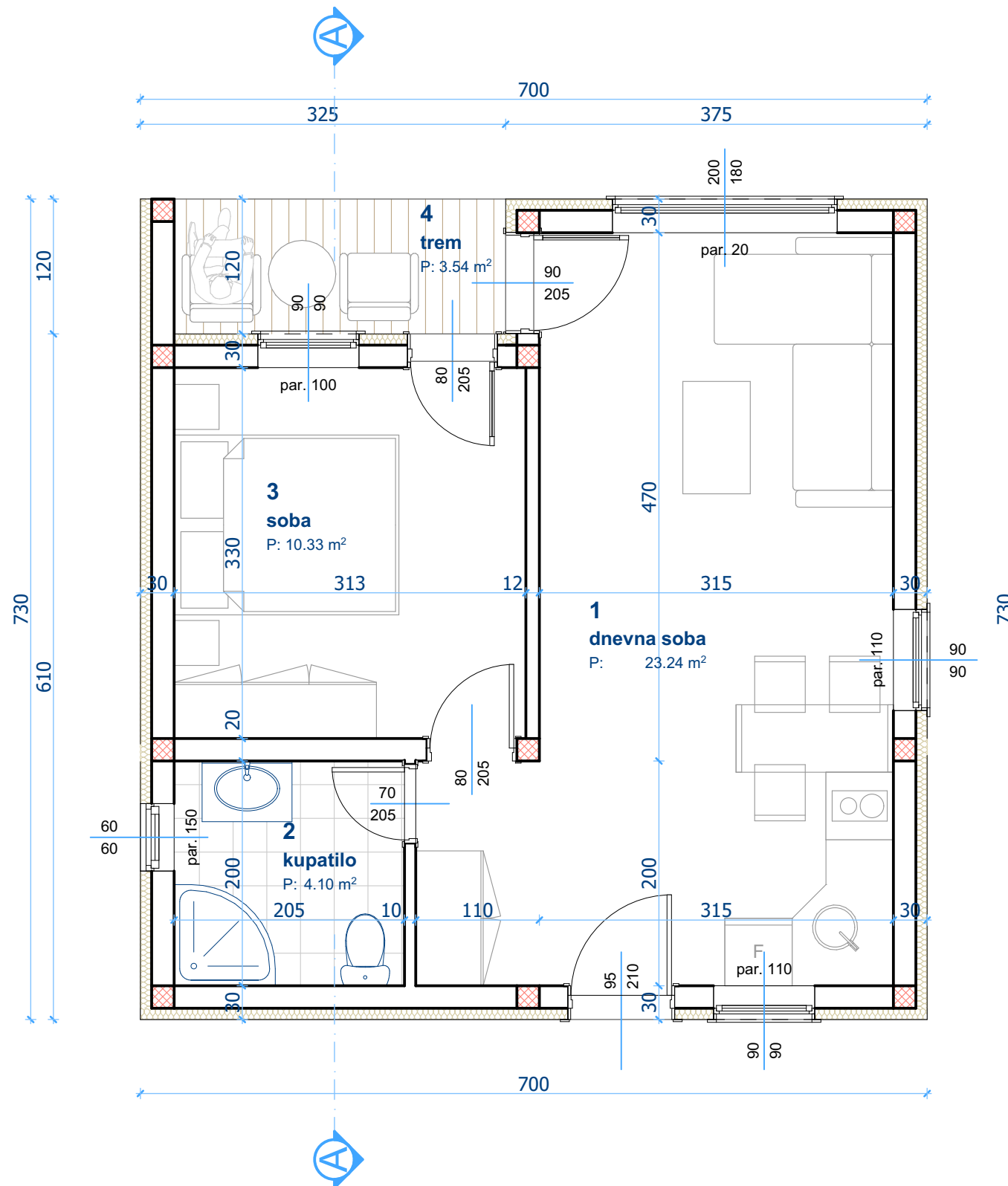
- faktičko stanje
- faktičko stanje
- ulaz u objekat
- pešački ulaz na parcelu
- kolski ulaz na parcelu
- parking - raster ploče
- pešačka staza - kaldrma
- pešačka staza - kamene ploče
- pešačka staza - betonske ploče
- granitna keramika
- deking

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	SITUACIJA				LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac	
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU				OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture
GRAFIČKI PRILOG	nivelacioni plan				RAZMERA	1:500	BR.PRILOGA 1
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19			POTPIS		
BROJ PROJEKTA	11/2021				DATUM	11/2021	




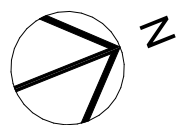
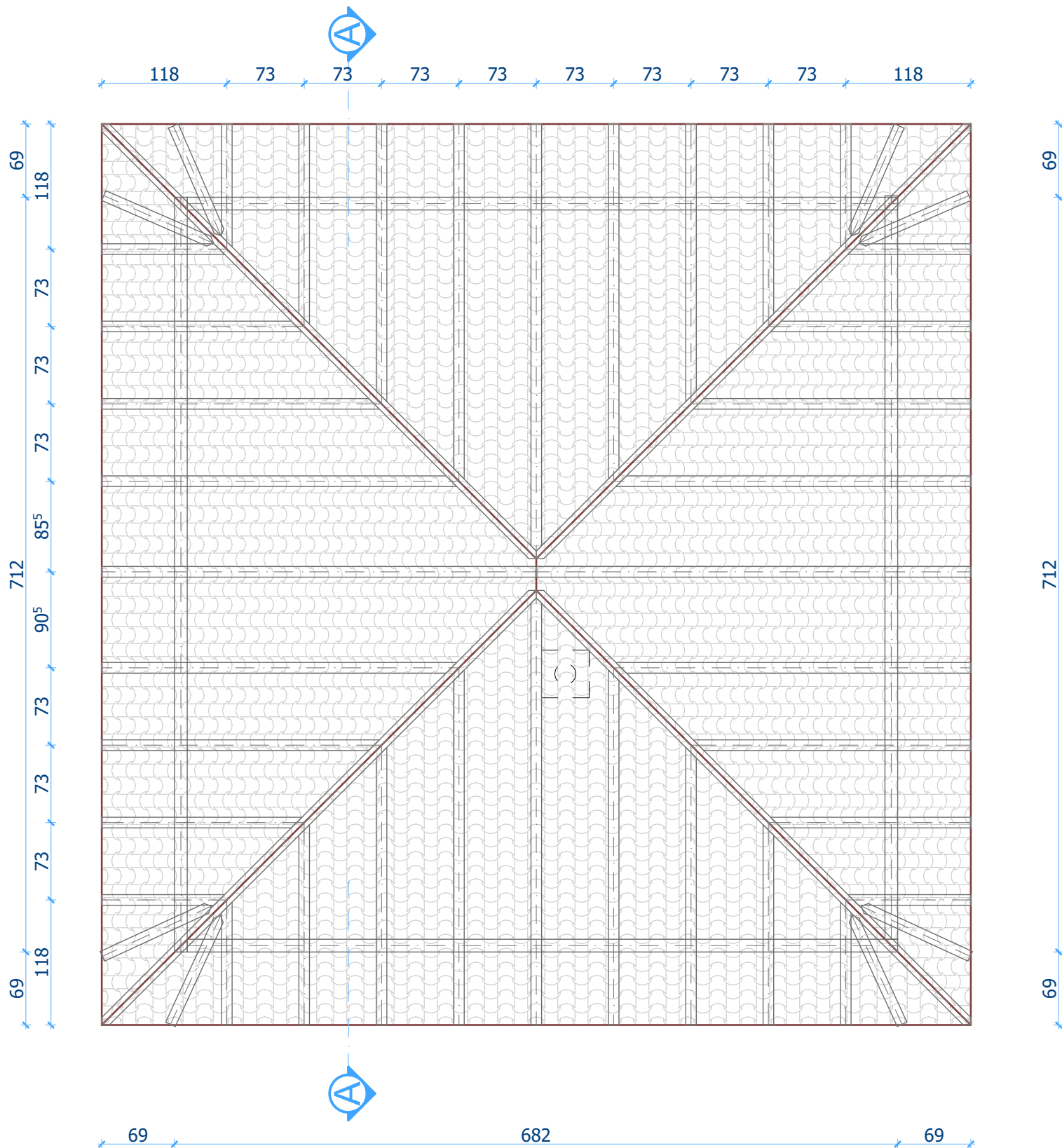
KUĆA #1


1 spavaća soba: 2 ležaja

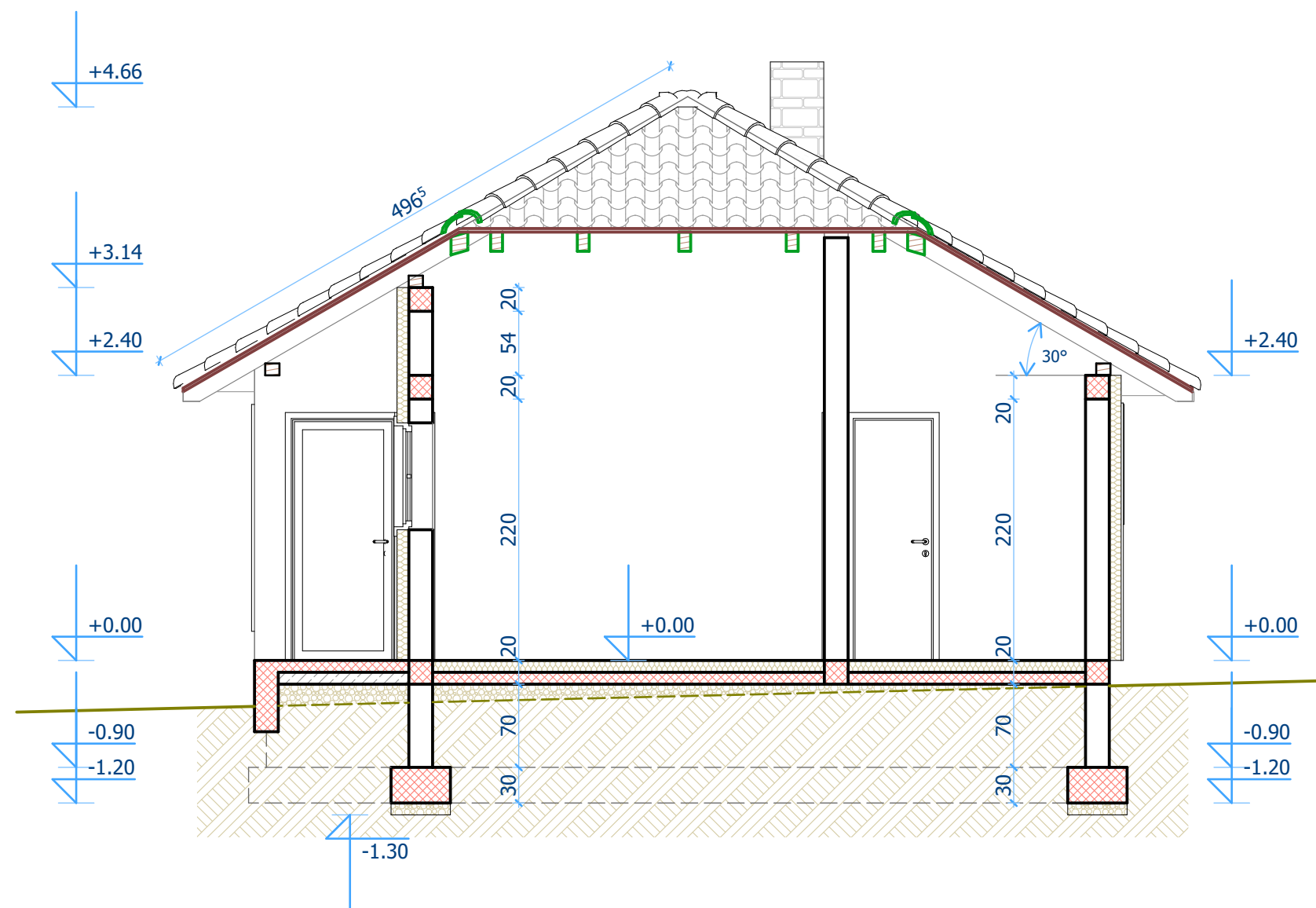



br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	dnevna soba i kuhinja	23,24
2	kupatilo	4,10
3	spavaća soba	10,33
		37,67
	trem	3,54
		41,21m ²
	neto površina -3%	Pn=39,97m ²
	bruto površina	Pb=51,10m ²

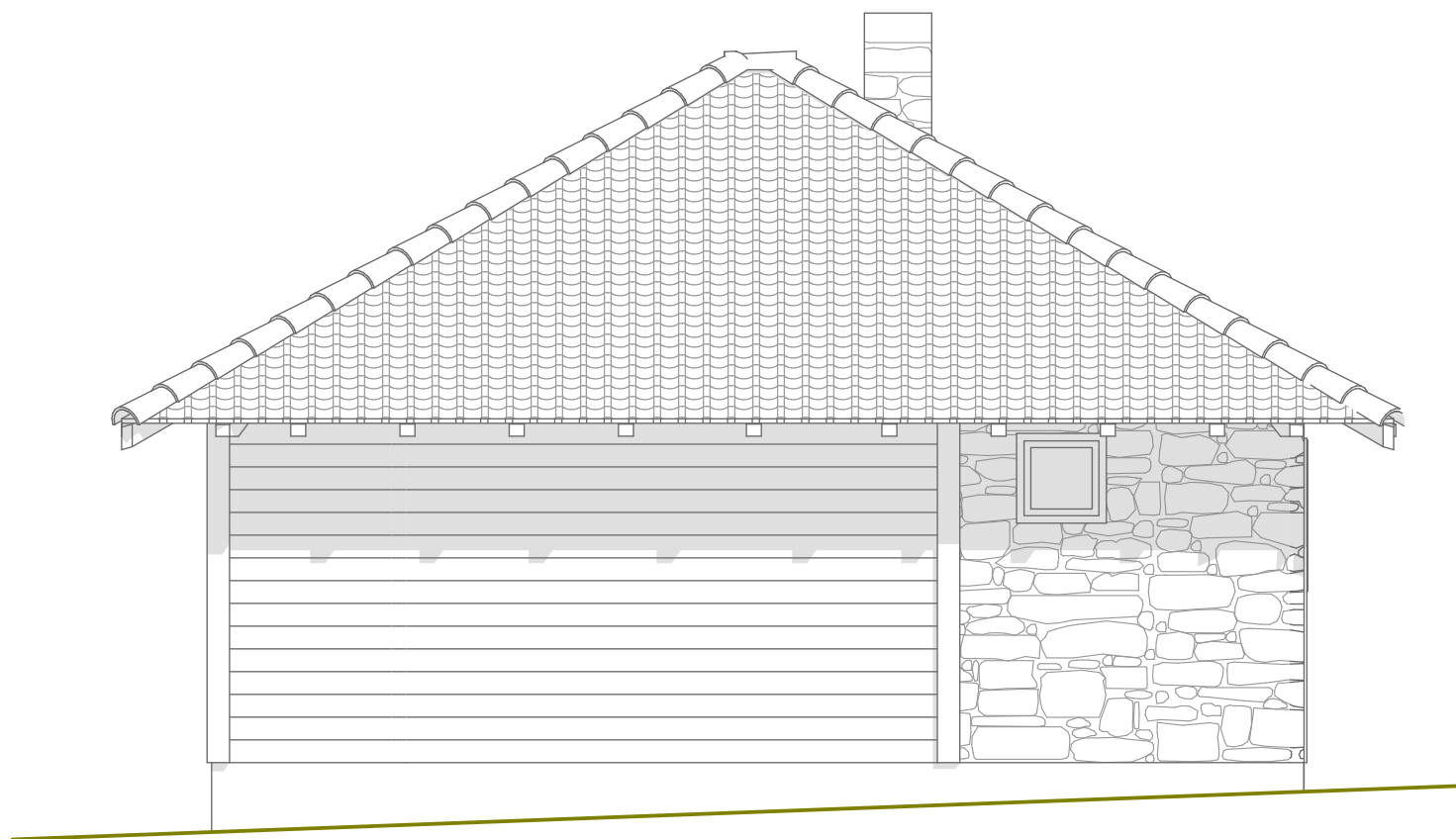
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 3		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



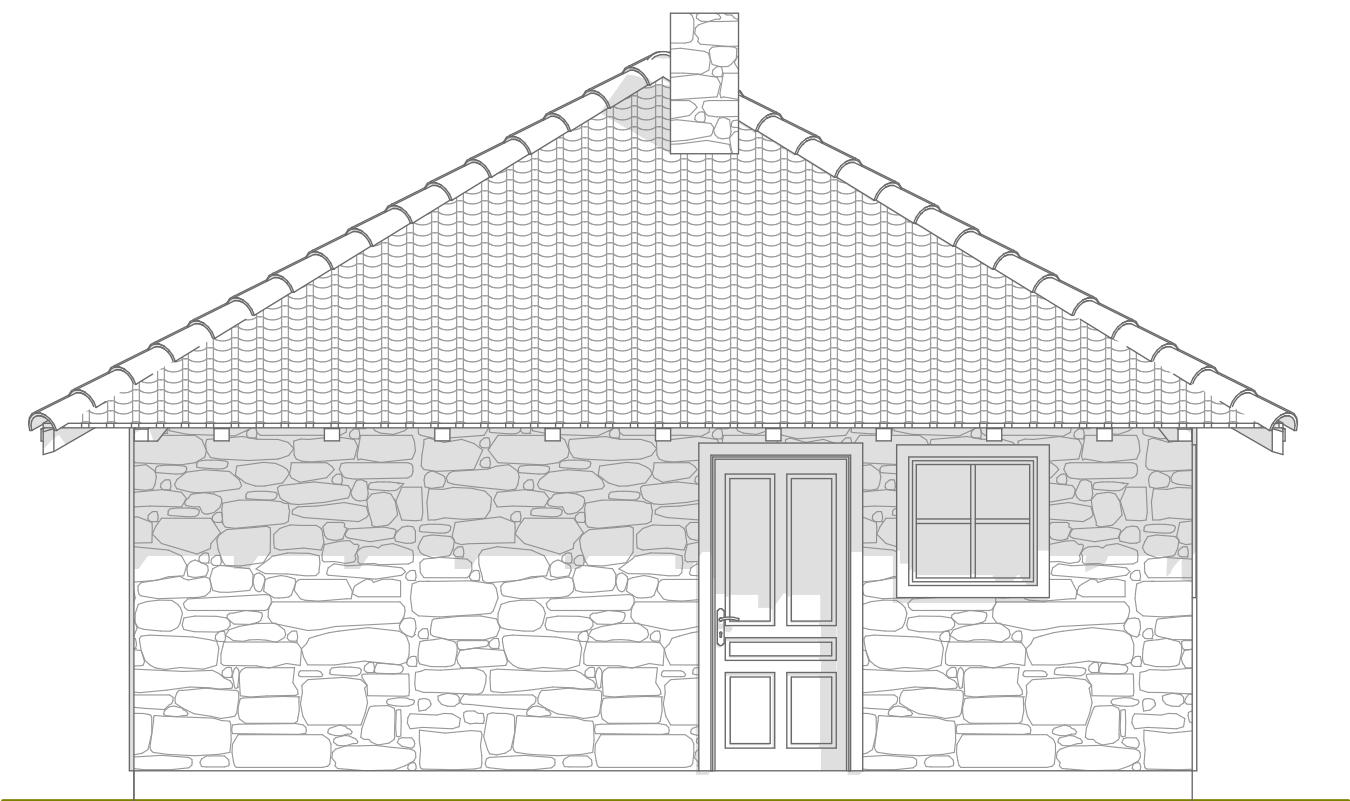
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	4
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek A-A			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	5
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

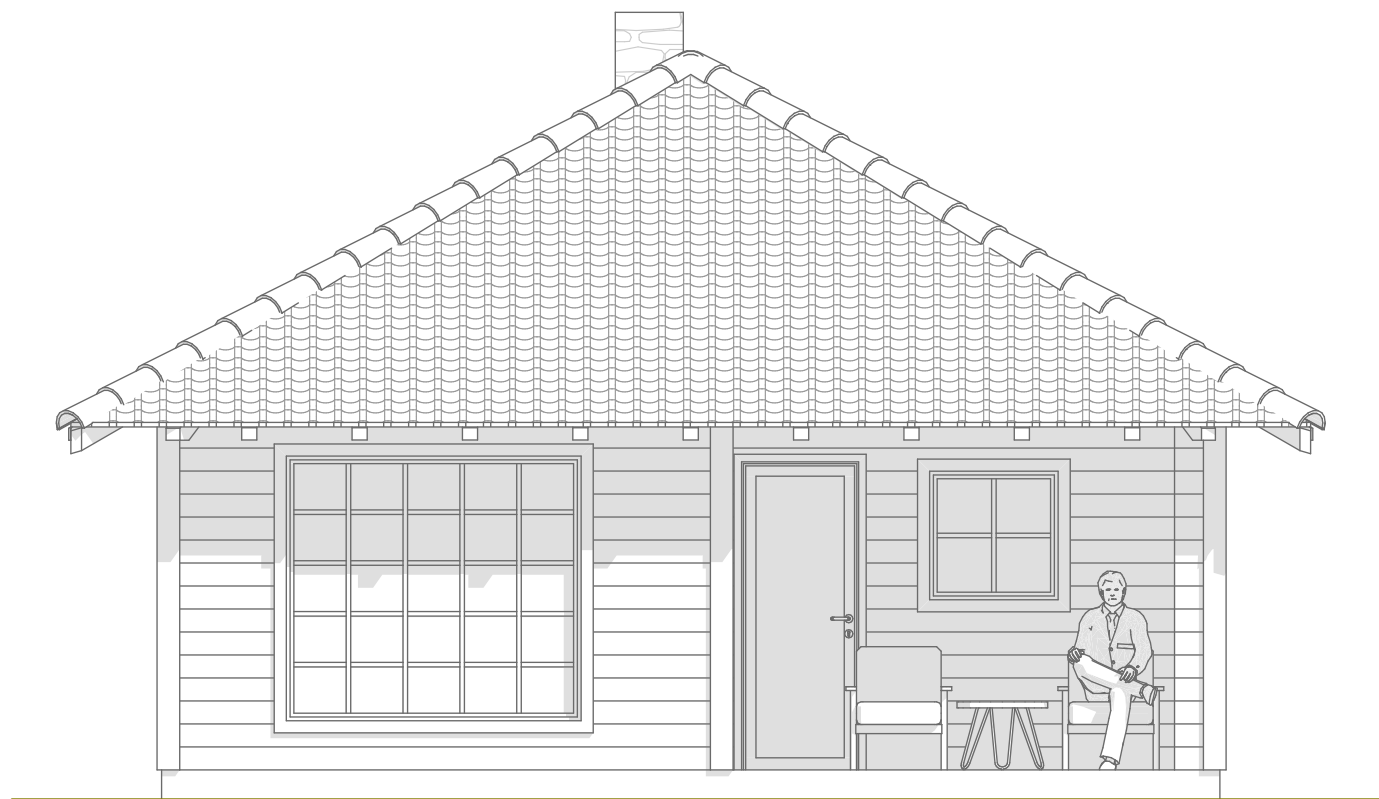


JUŽNA FASADA

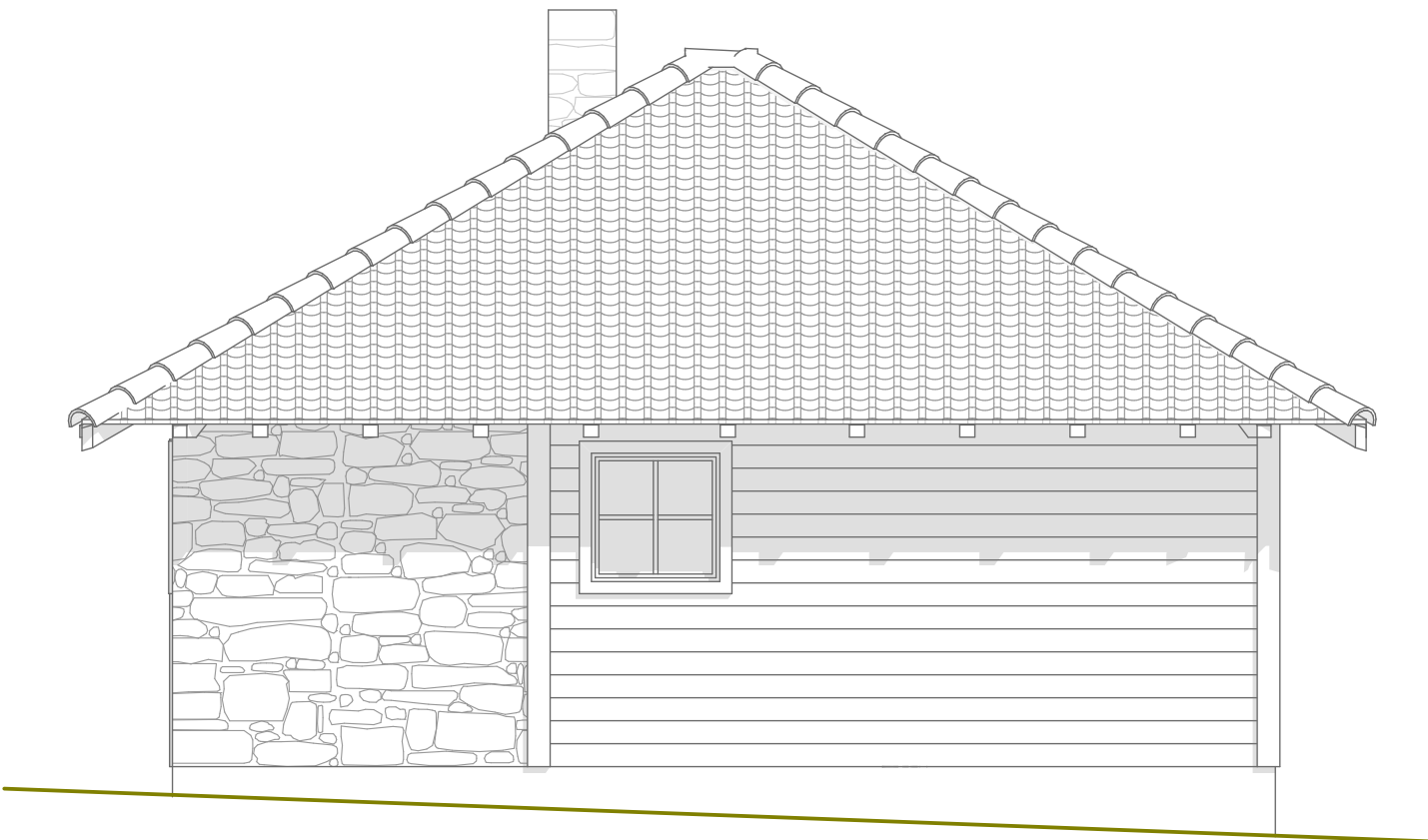


ISTOČNA FASADA


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	6
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

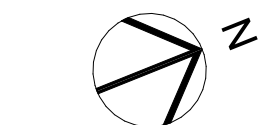
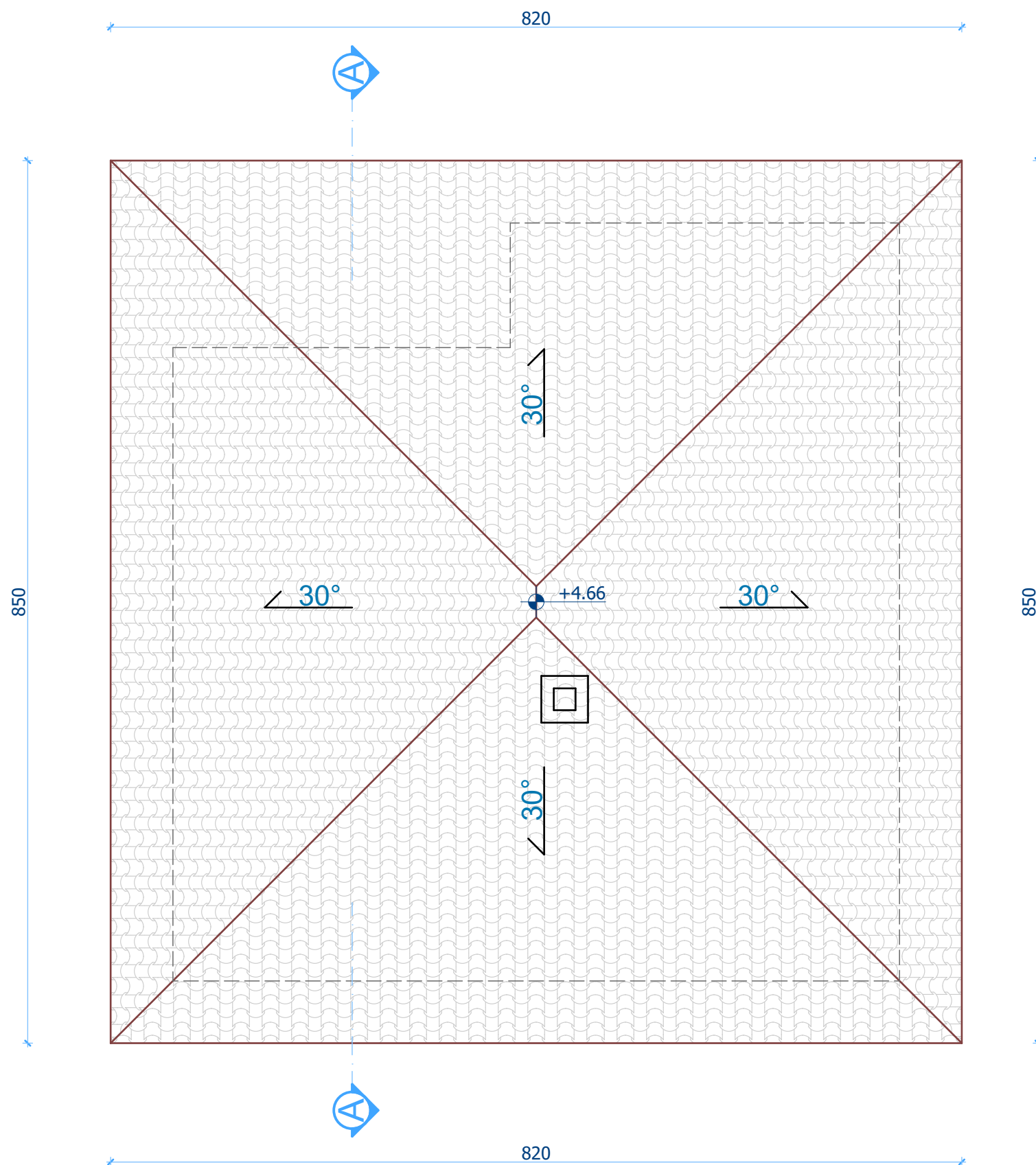


ZAPADNA FASADA

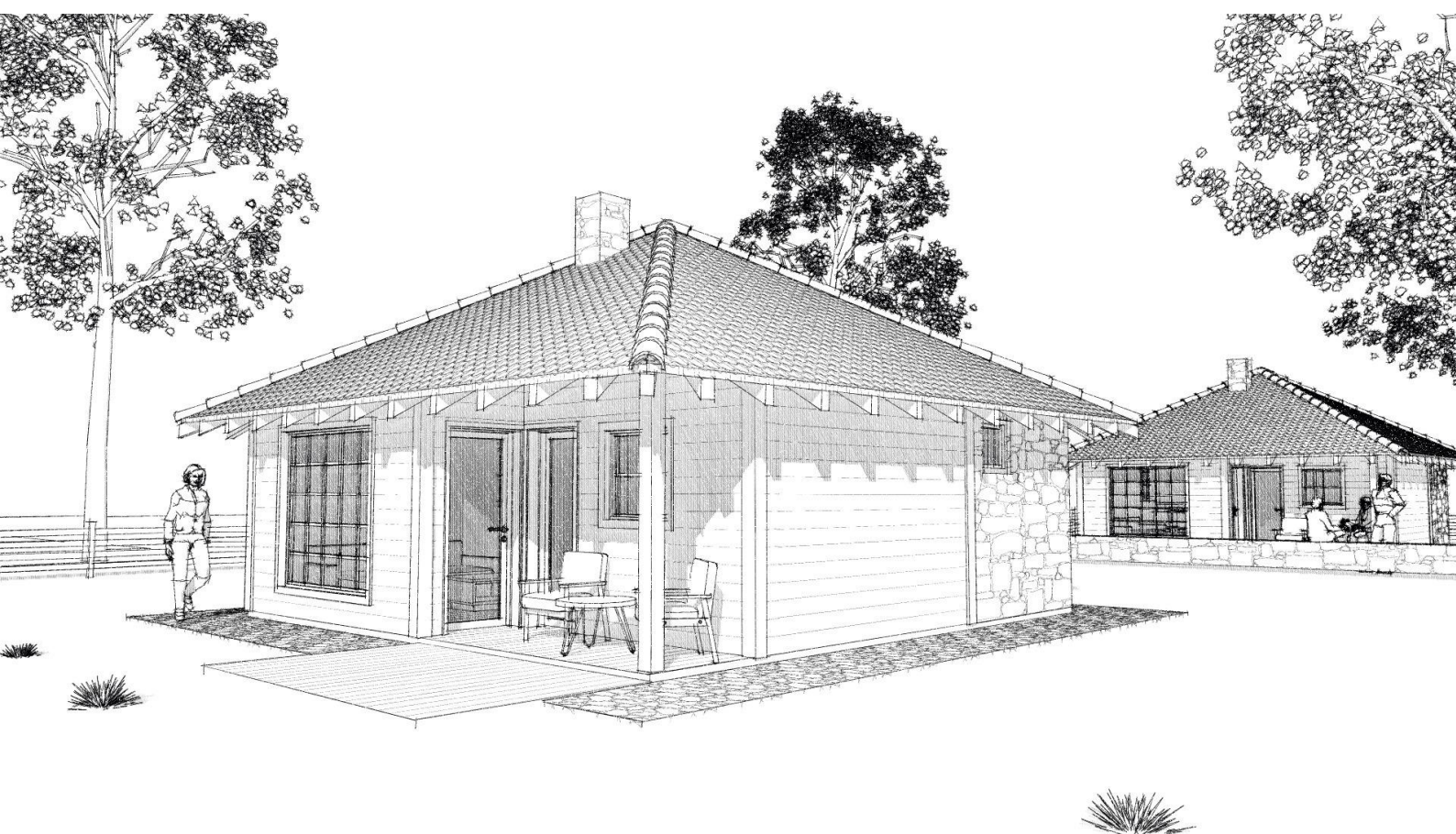


SEVERNA FASADA

bnabna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	7
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

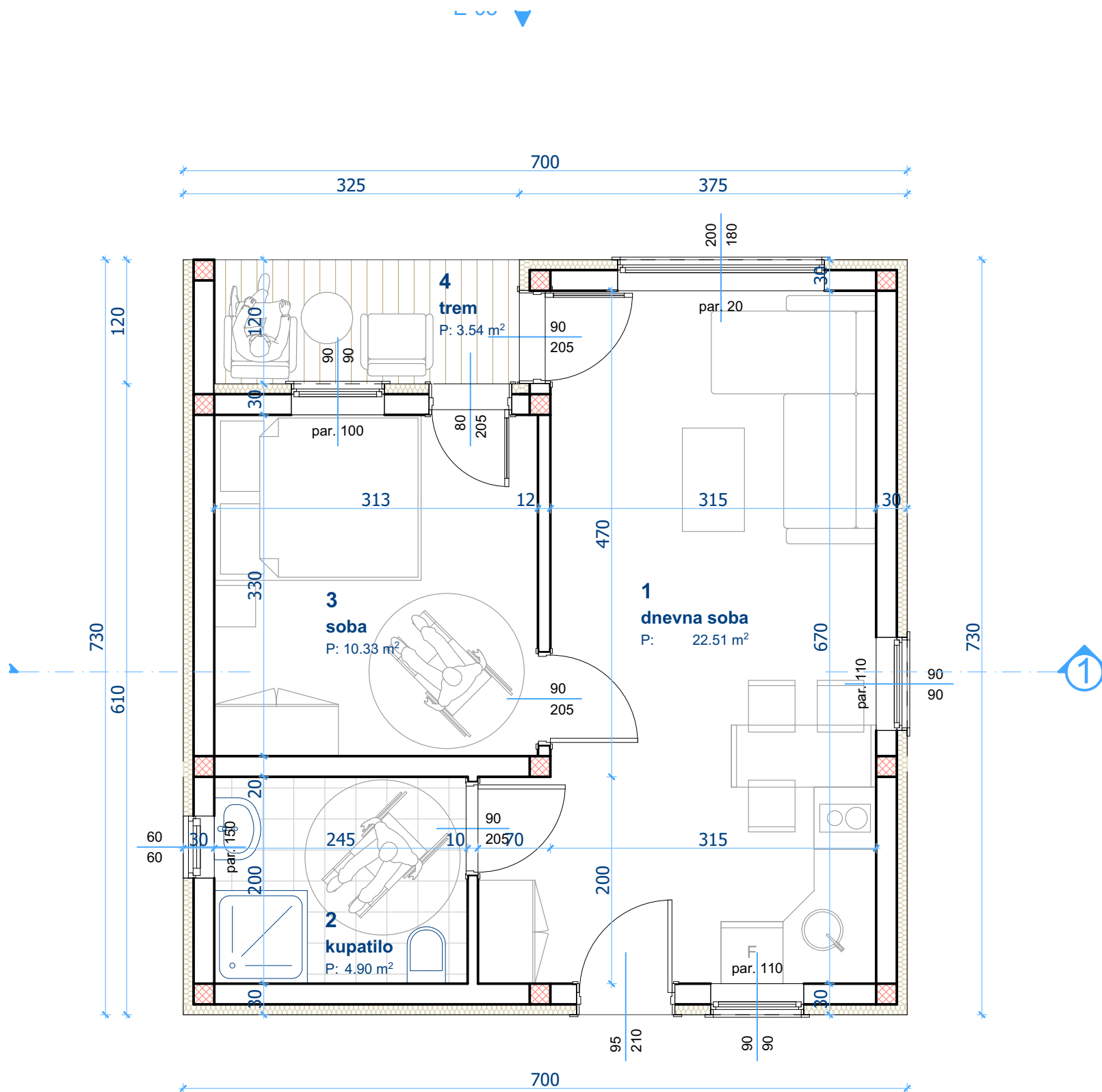


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.1			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krovnih ravni			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	8
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

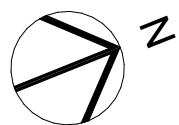


KUĆA #2

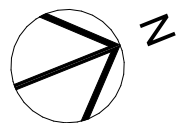
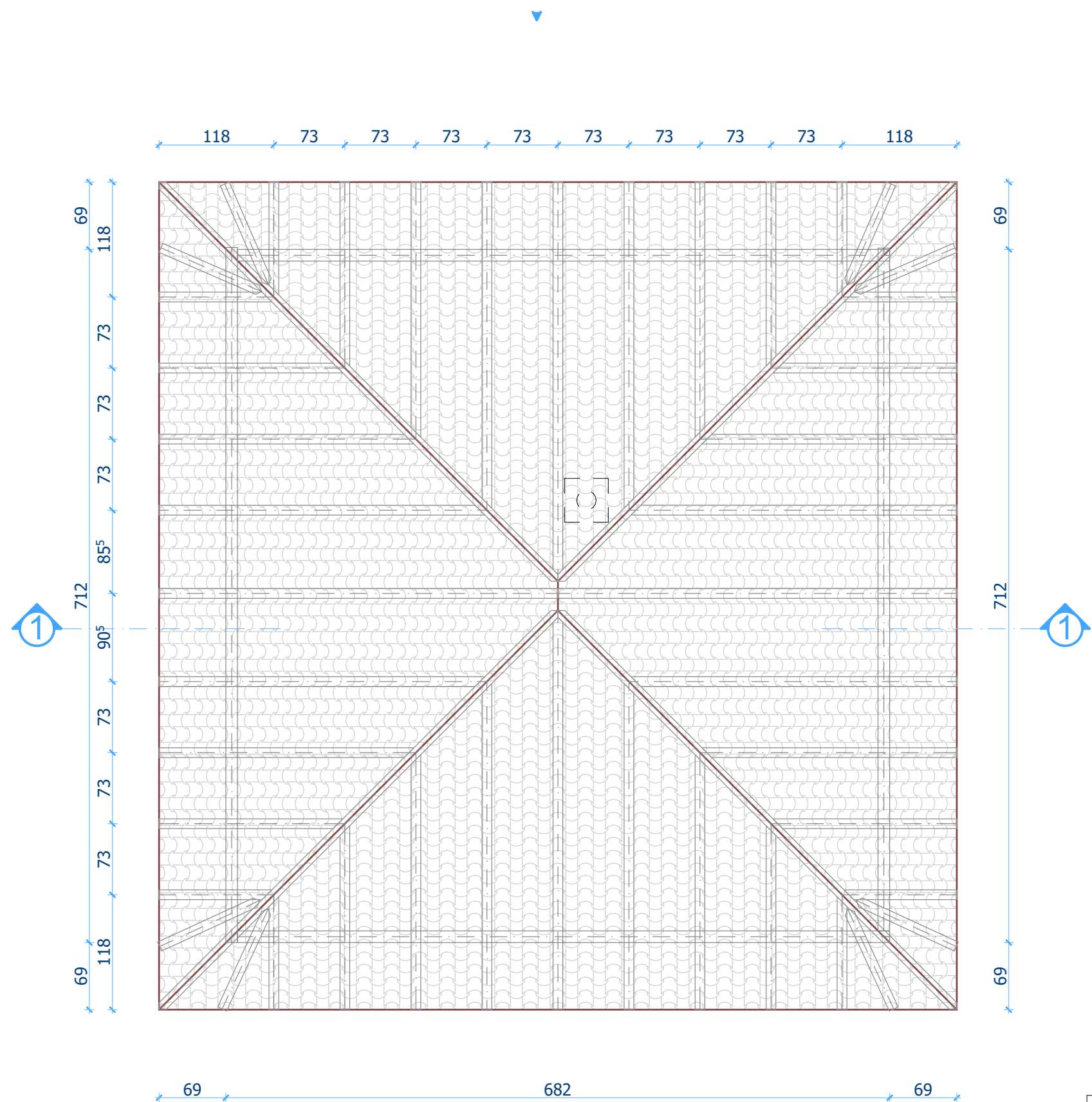
1 spavaća soba: 2 ležaja



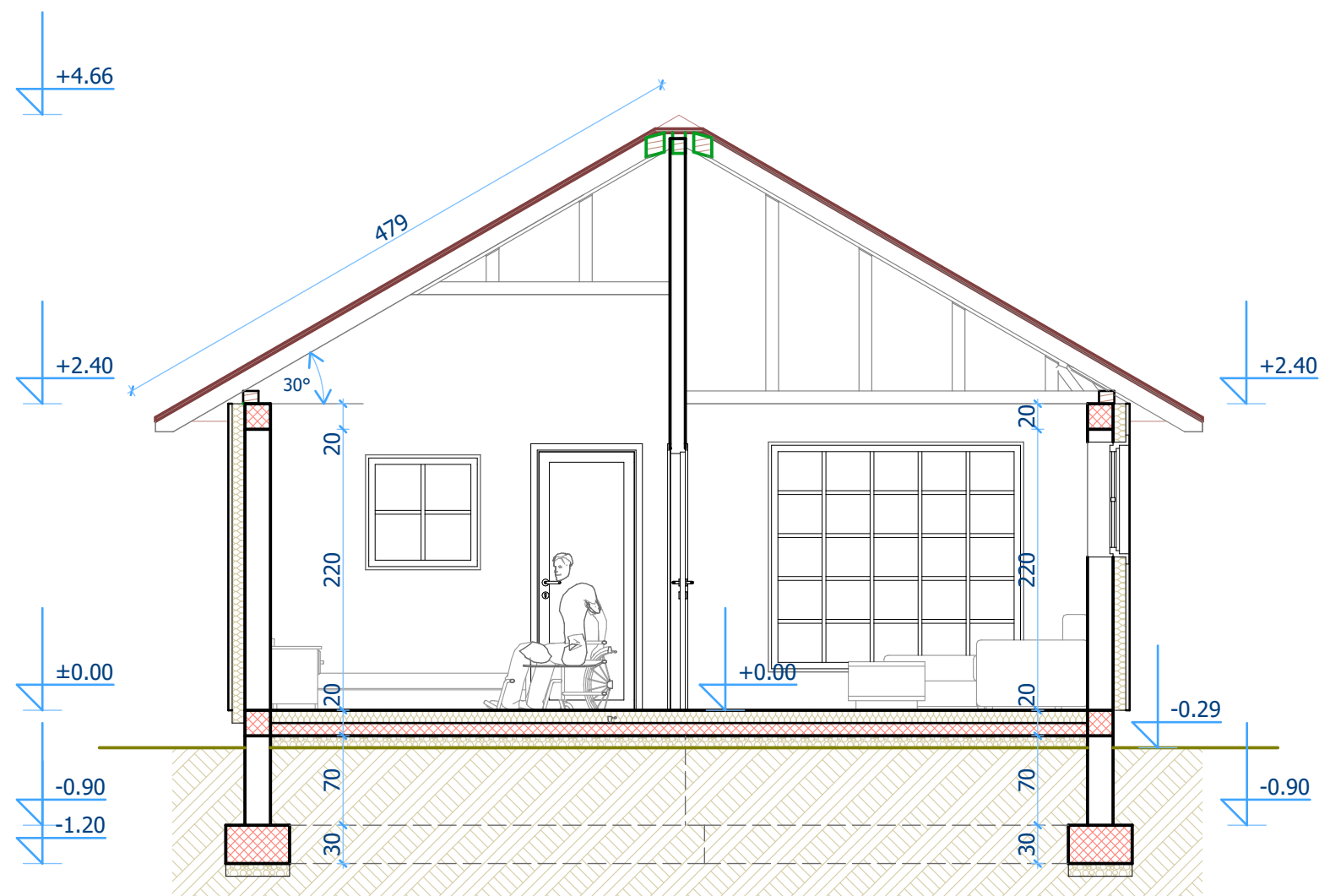
br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	dnevna soba i kuhinja	22,51
2	kupatilo	4,90
3	spavaća soba	10,33
		37,74
	trem	3,54
		41,28m ²
	ukupn neto površina	Pn=40,04m ²
	bruto površina	Pb=51,10m ²



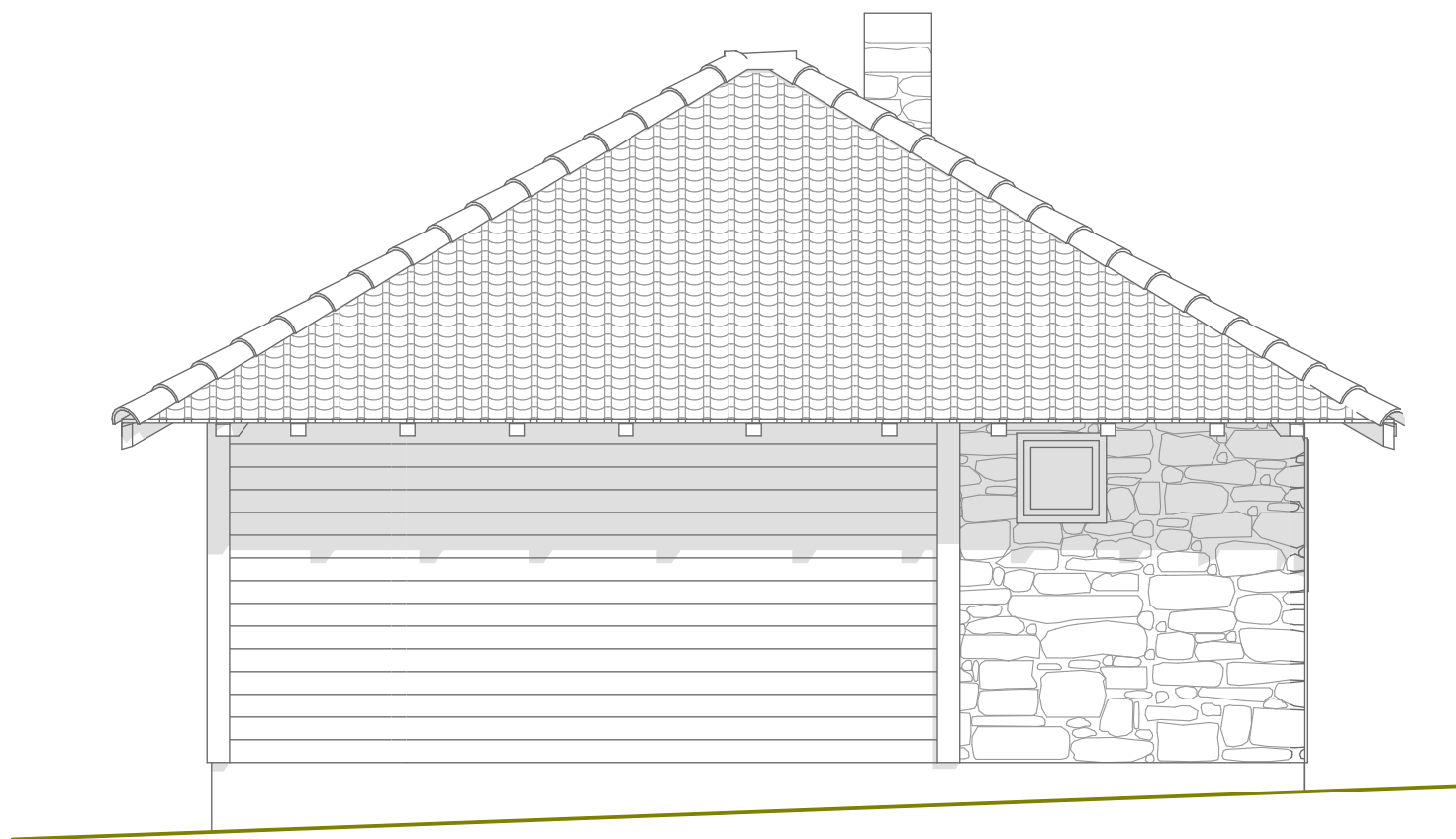
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 10	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



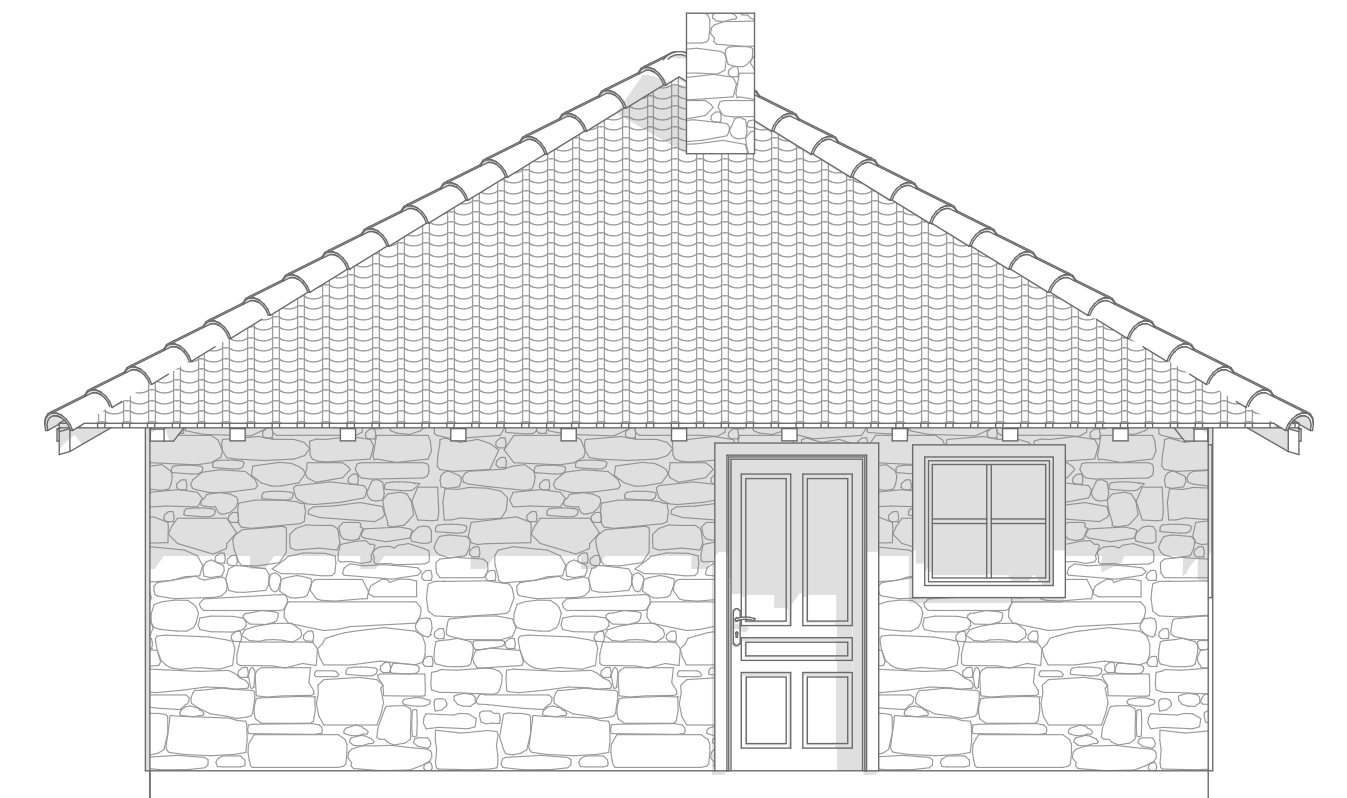
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	11
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	presek 1-1			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 12		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



JUŽNA FASADA



ISTOČNA FASADA

bna

Studio za projektovanje i dizajn

BINA STUDIO

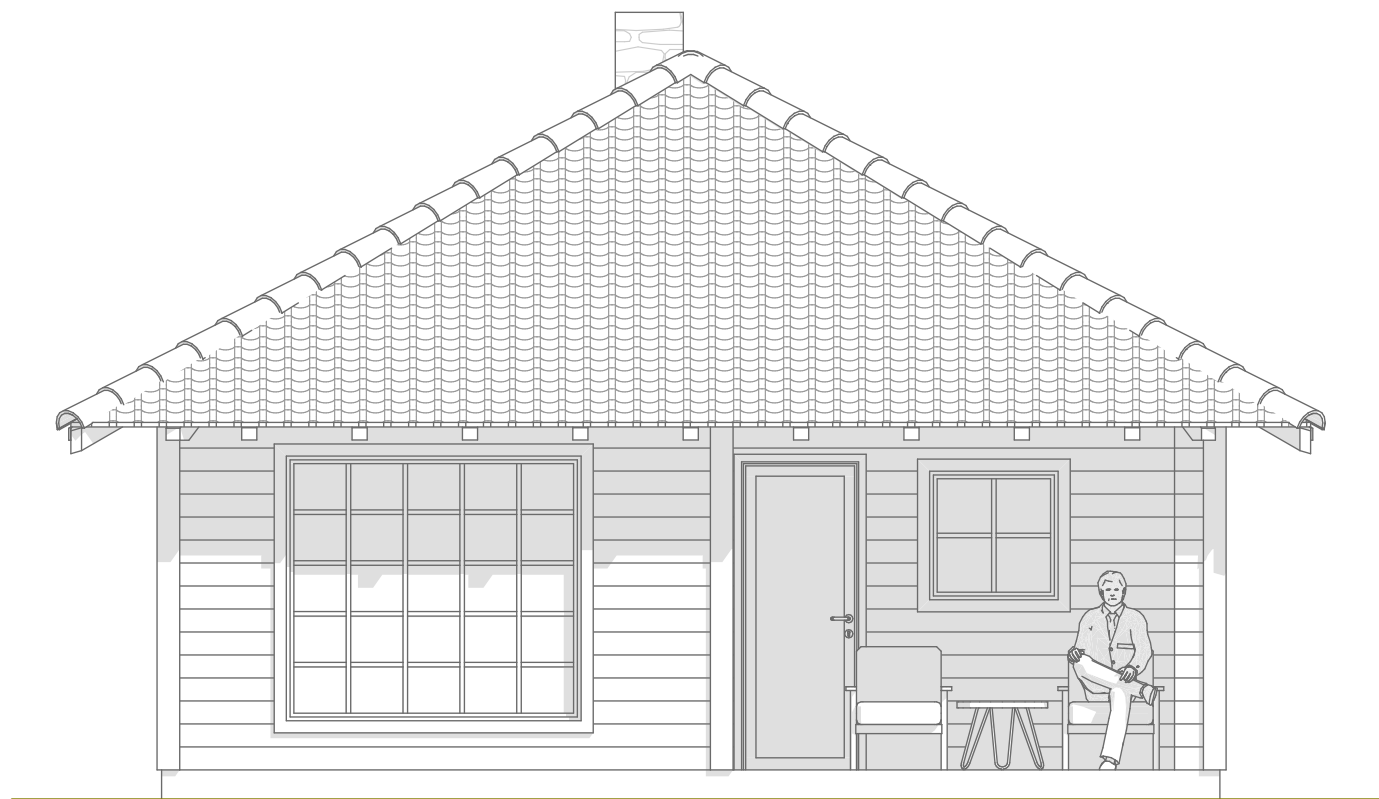
Sretenjskog ustava 74/9b

34000 Kragujevac, Srbija

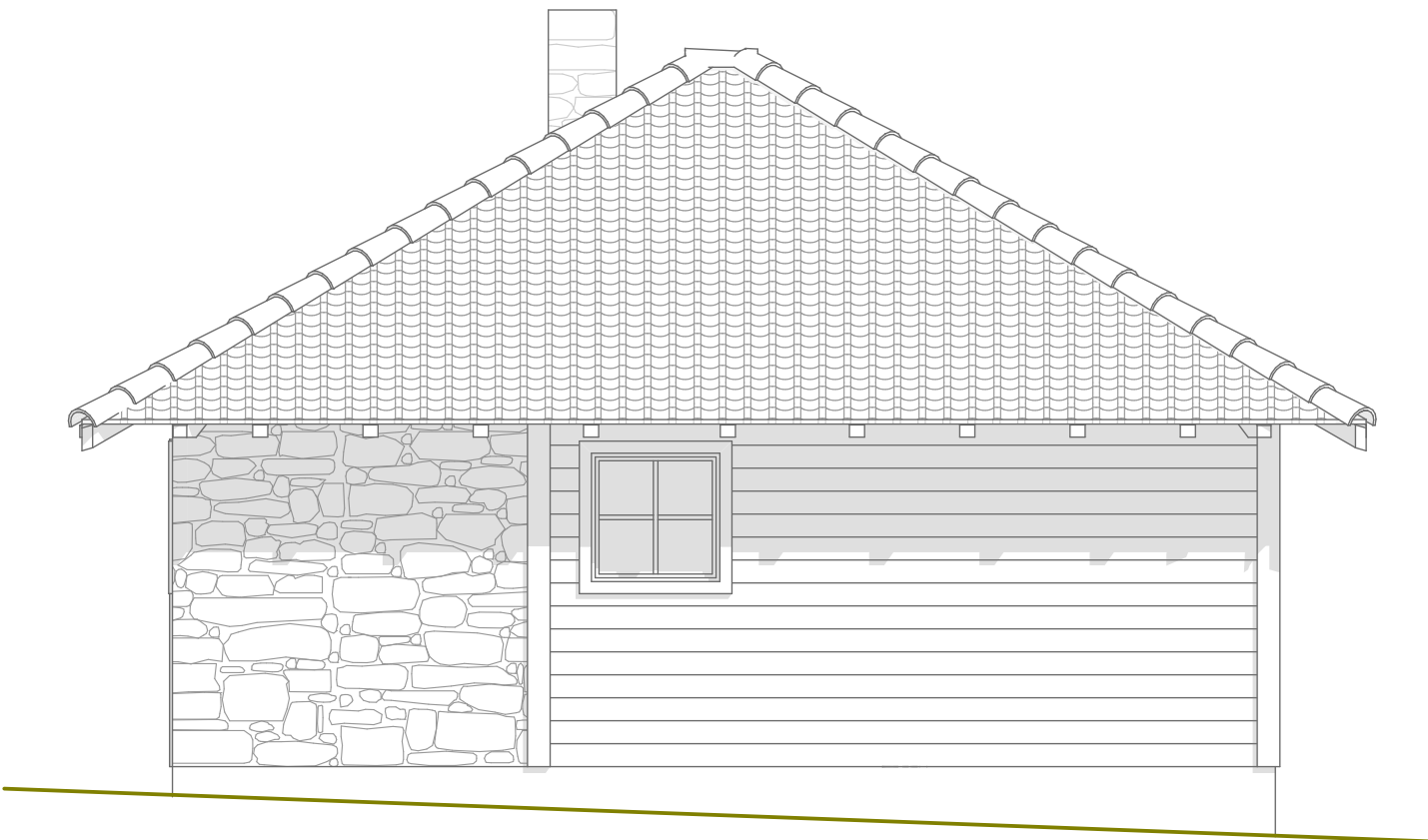
www.binastudio.com

info@binastudio.com


INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb			
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2		LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU		OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK		RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 13
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS	
BROJ PROJEKTA	11/2021		DATUM	11/2021

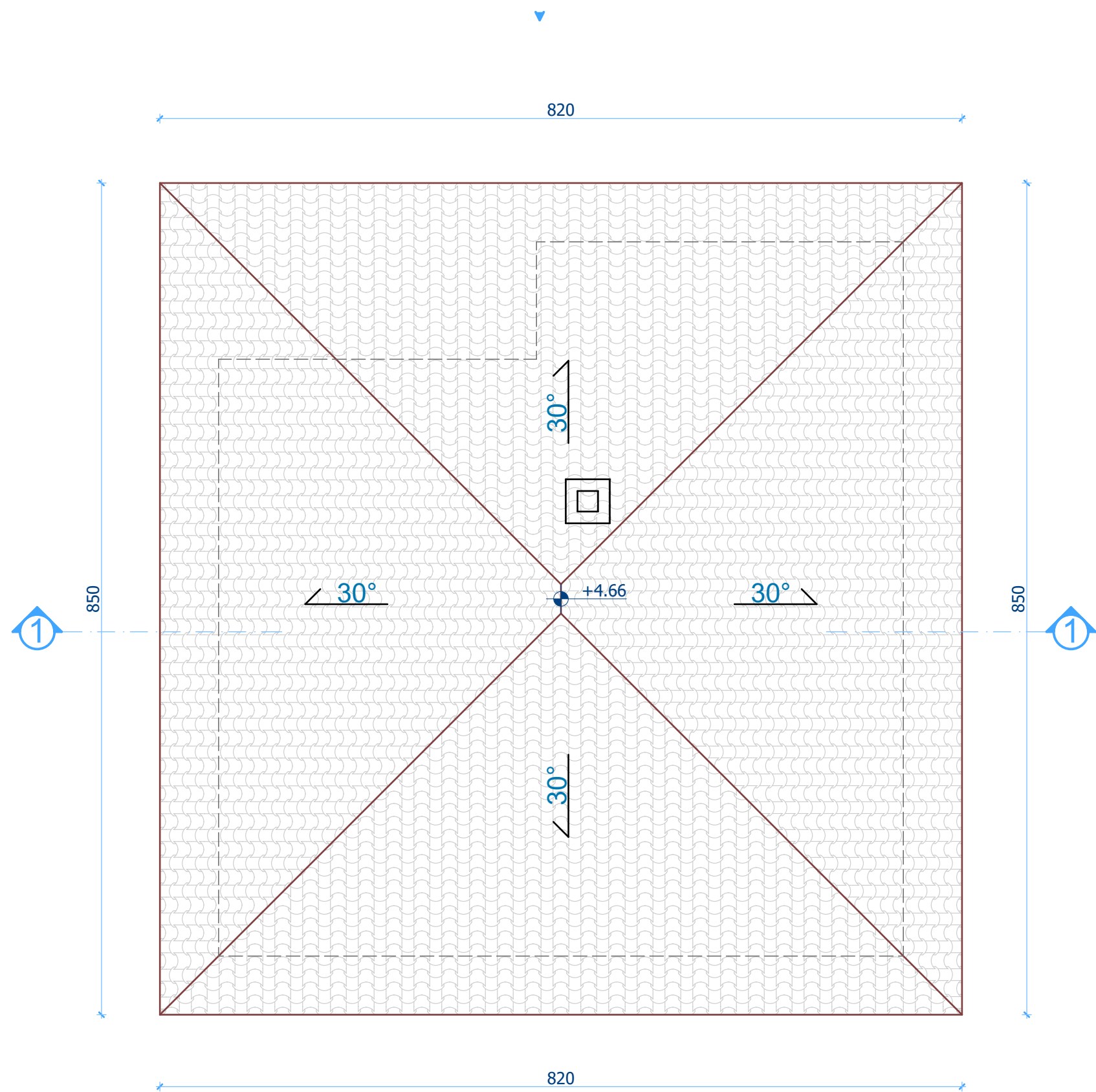


ZAPADNA FASADA

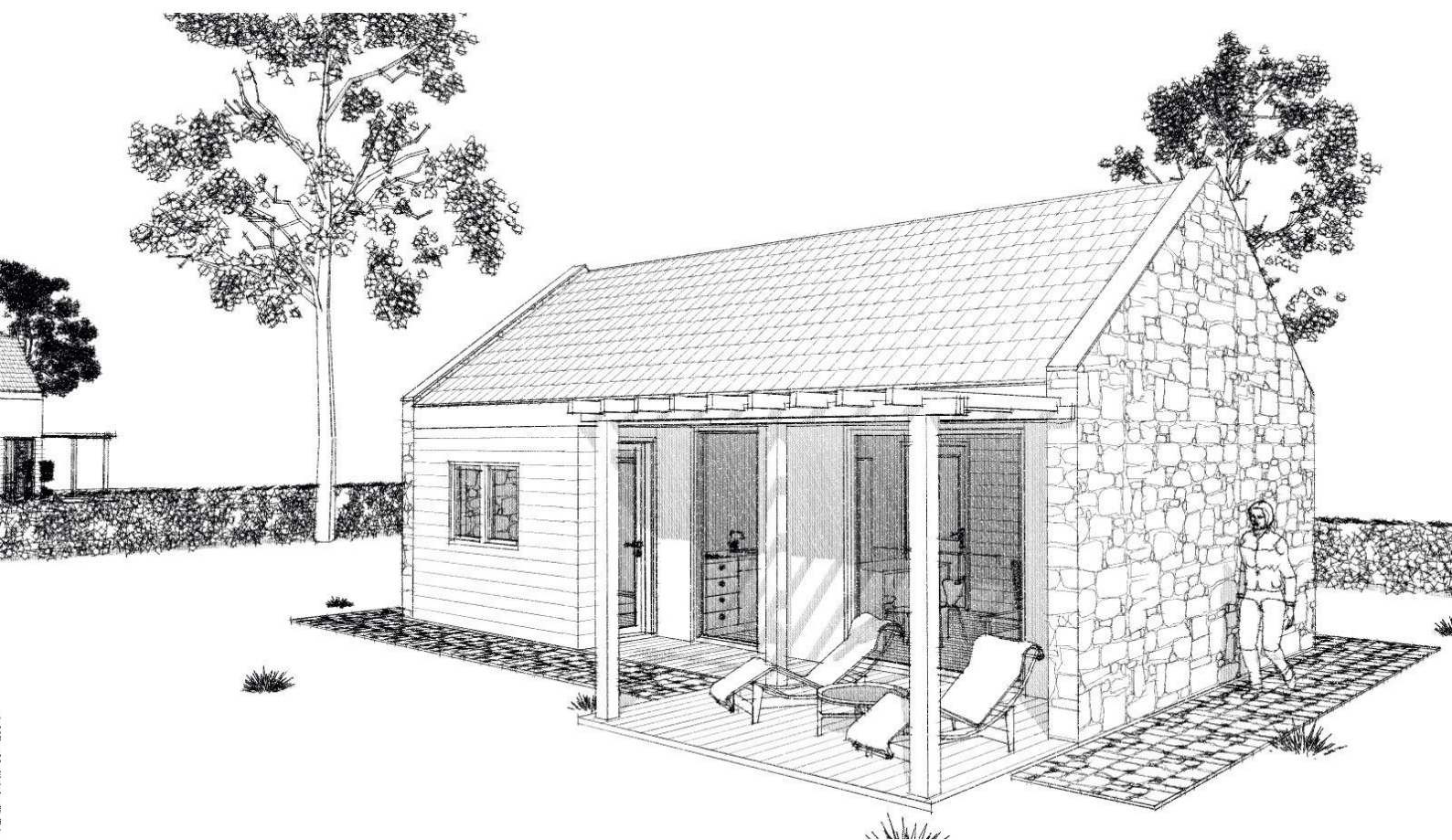


SEVERNA FASADA

bn a		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	14
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

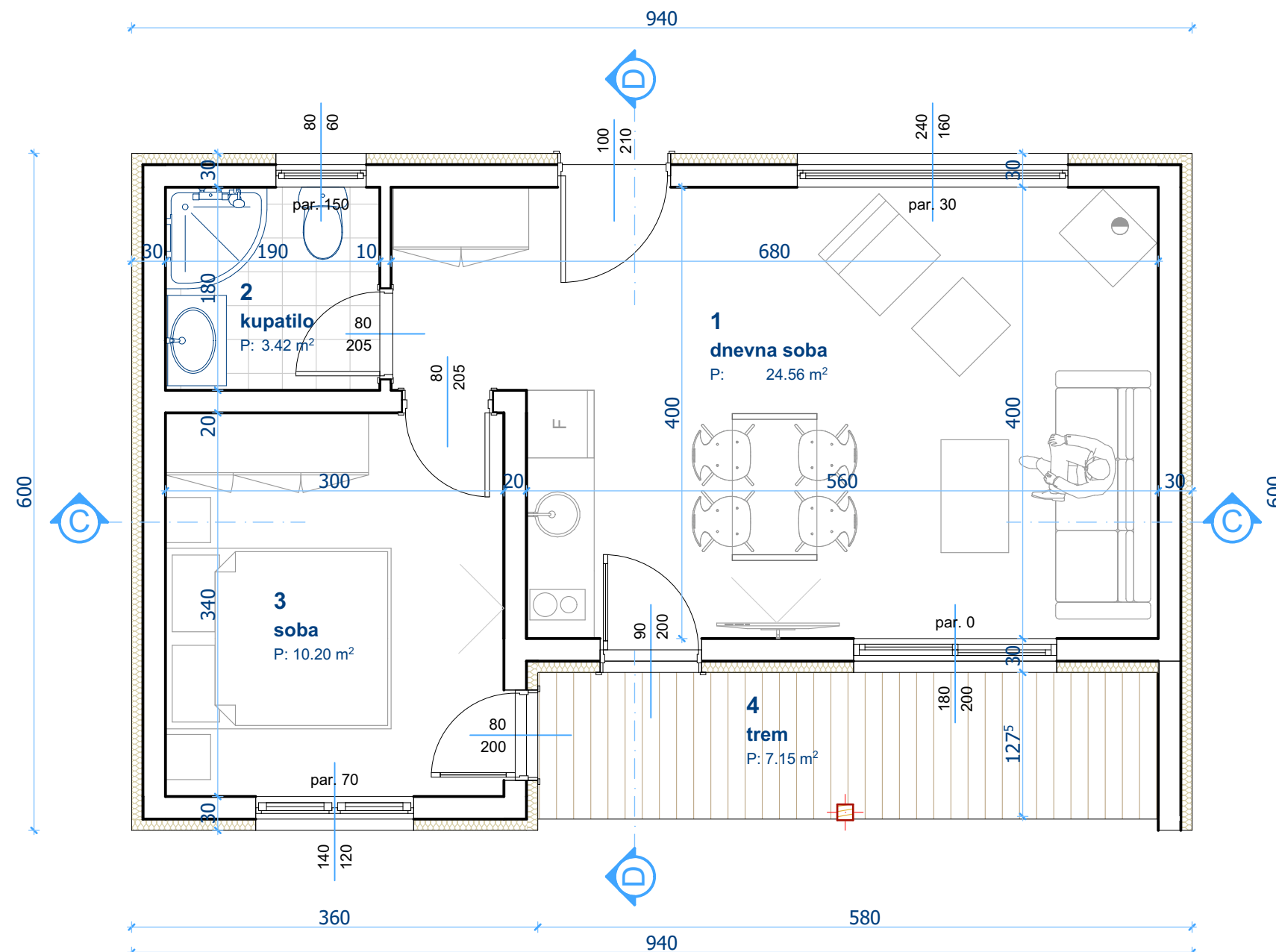


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 15	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



KUĆA #3

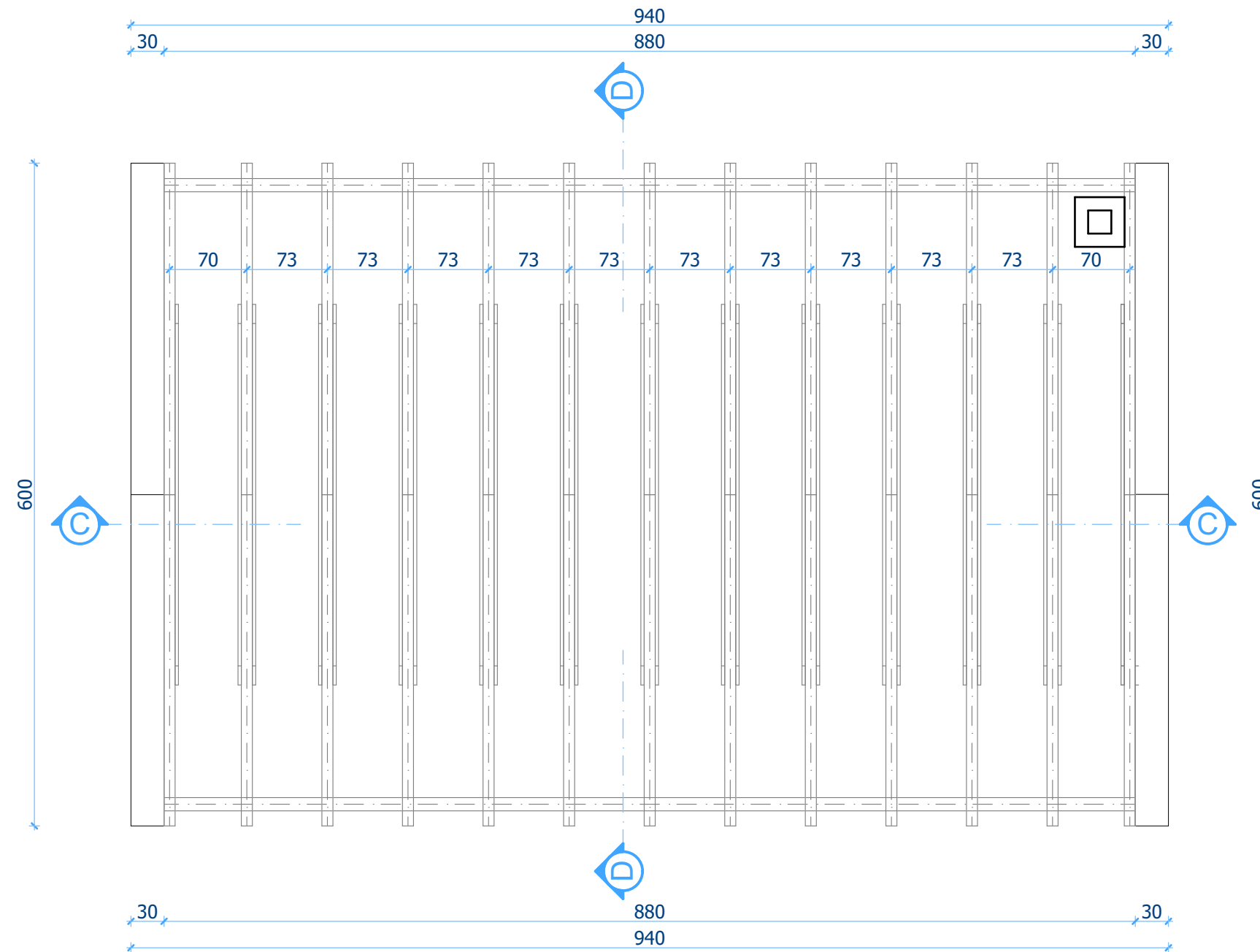
1 spavaća soba: 2 ležaja



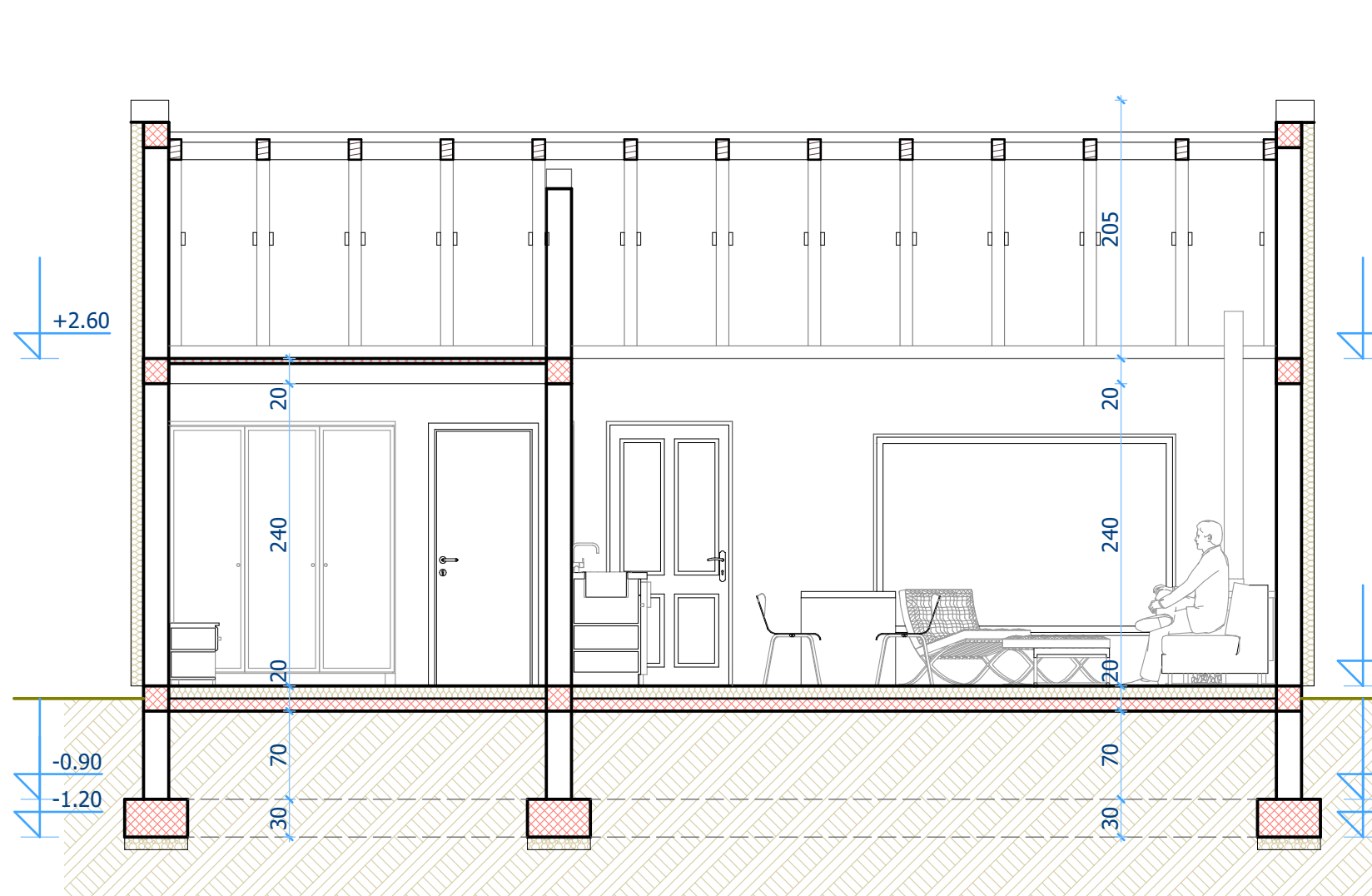
br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	dnevna soba i kuhinja	24,56
2	kupatilo	3,42
3	spavaća soba	10,20
		38,18
	trem	7,15
		45,33m ²
	neto površina -3%	Pn=43,97m ²
	bruto površina	Pb=56,40m ²



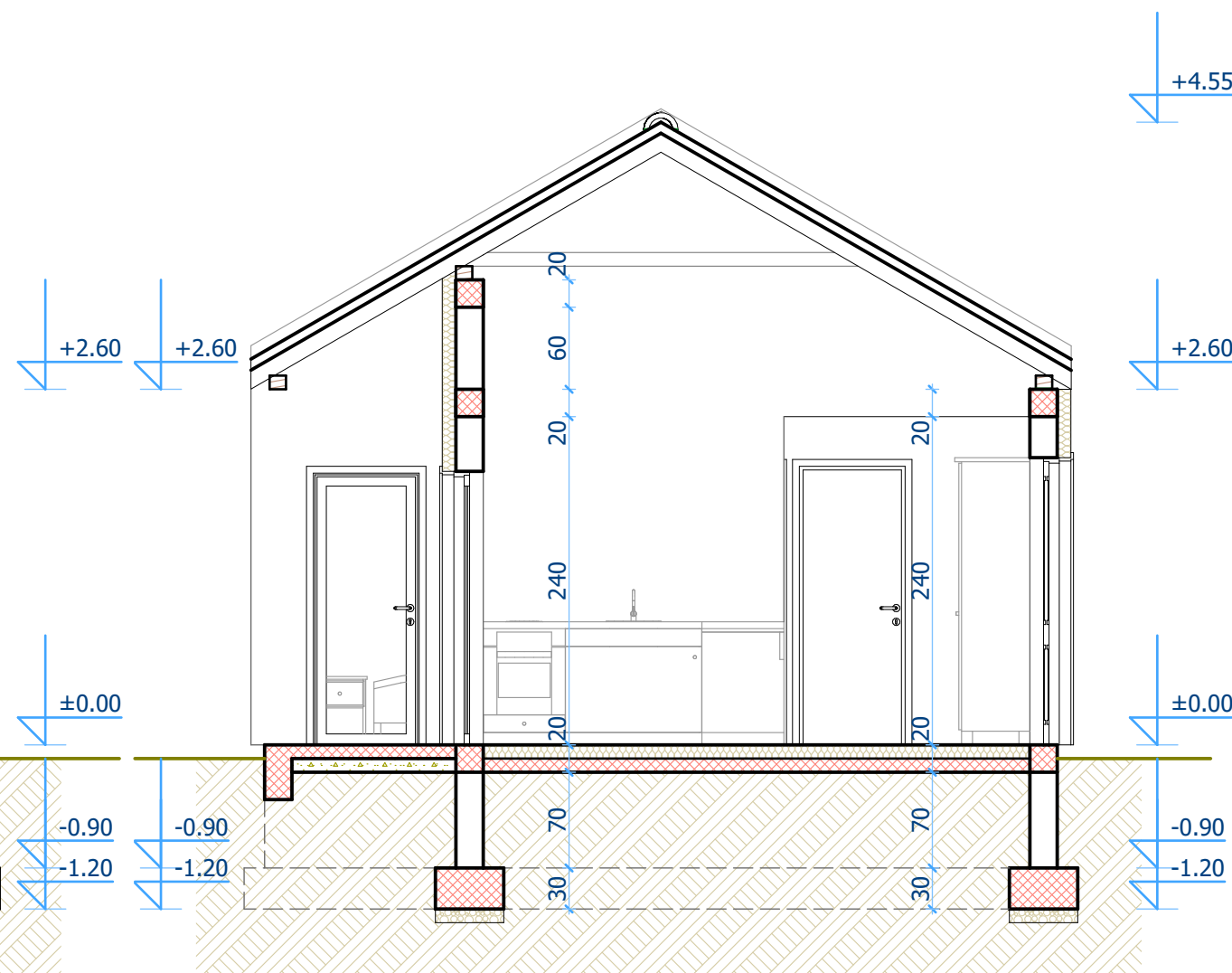
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 17	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		




bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 18	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

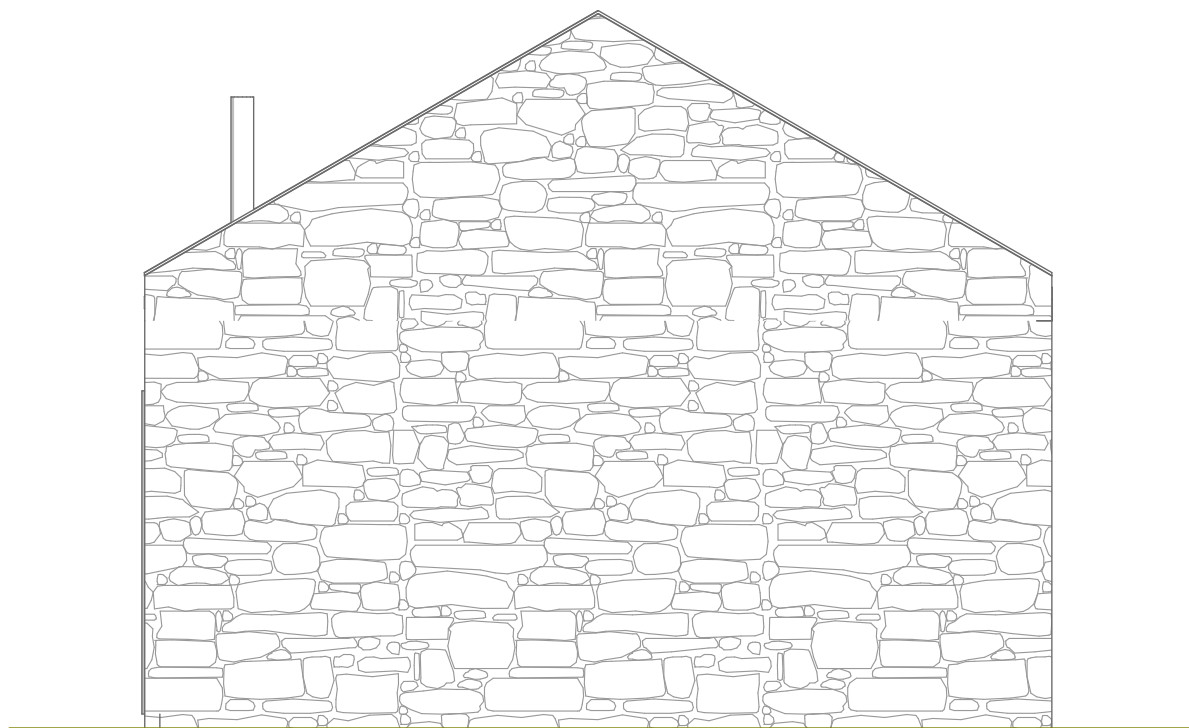


PRESEK C-C



PRESEK D-D

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek C-C i D-D			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 19	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



JUŽNA FASADA

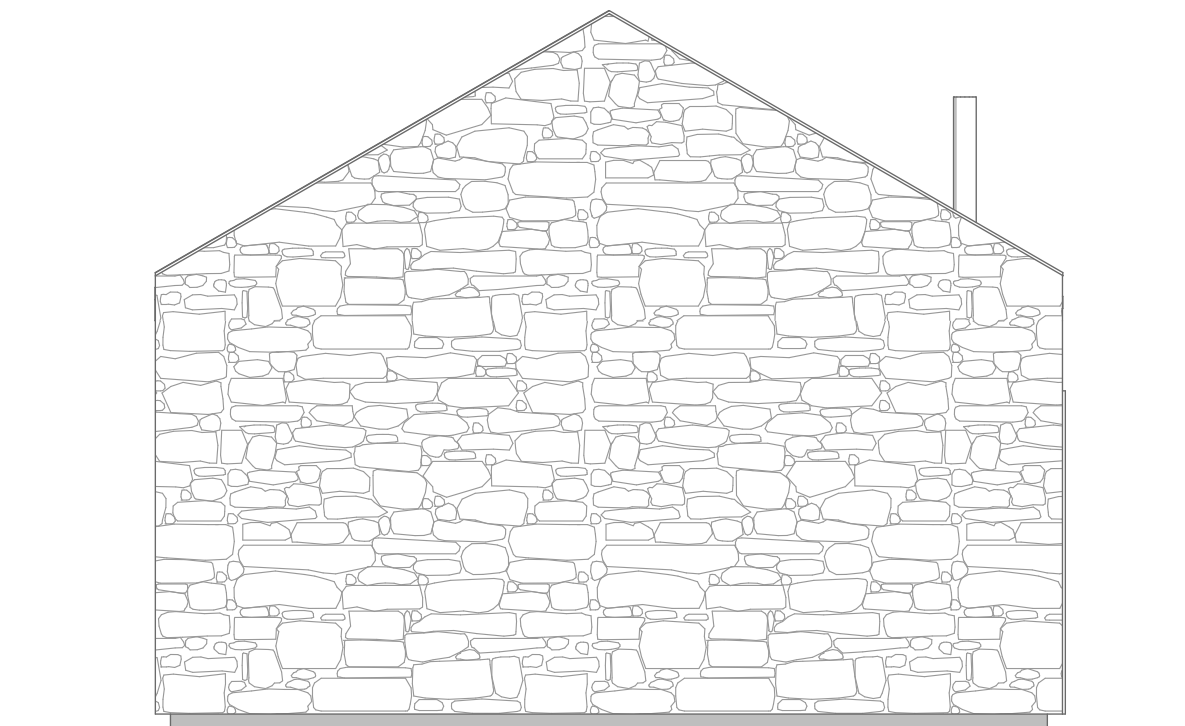


ISTOČNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	20
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

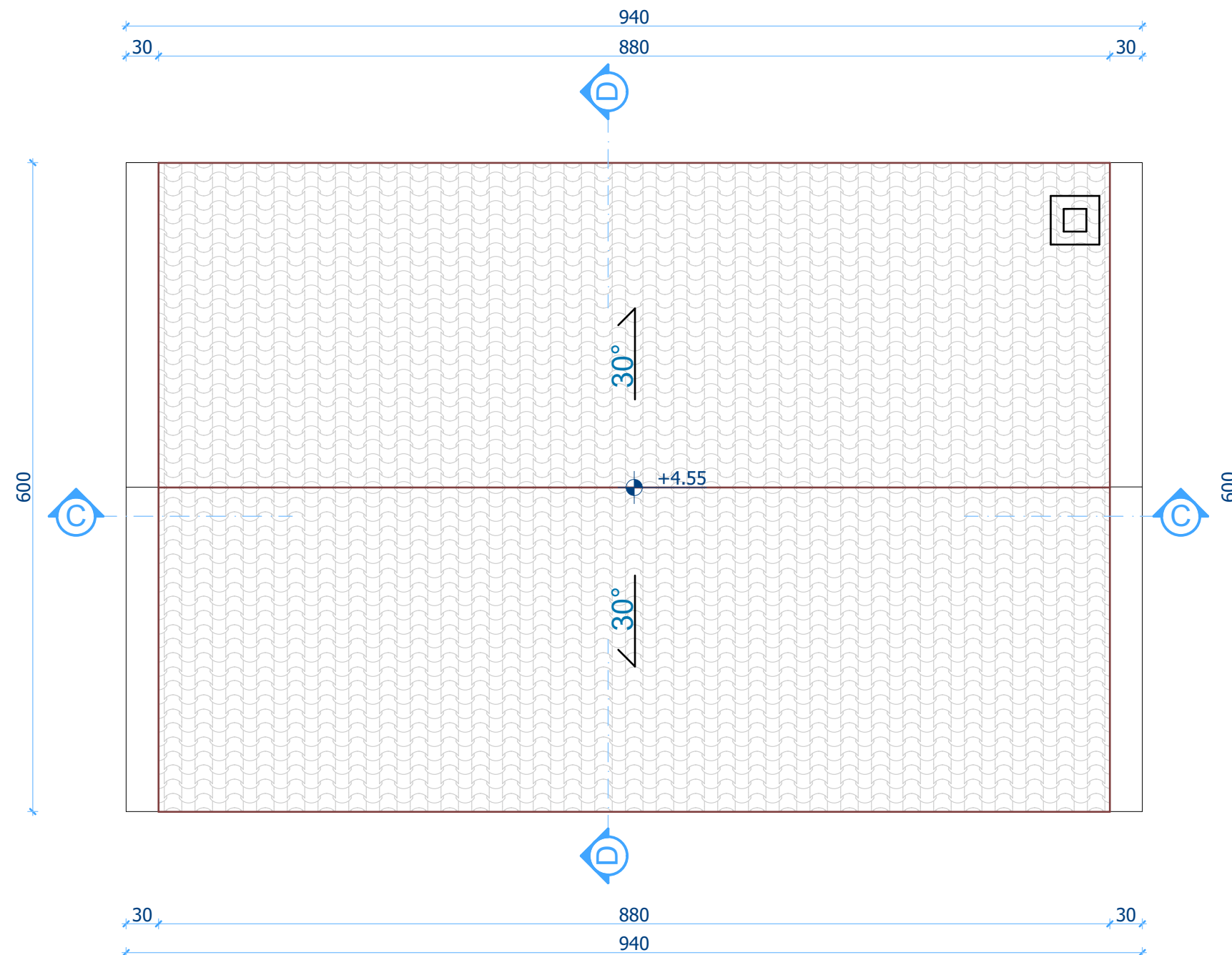



ZAPADNA FASADA



SEVERNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	21
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.3			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 22	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		




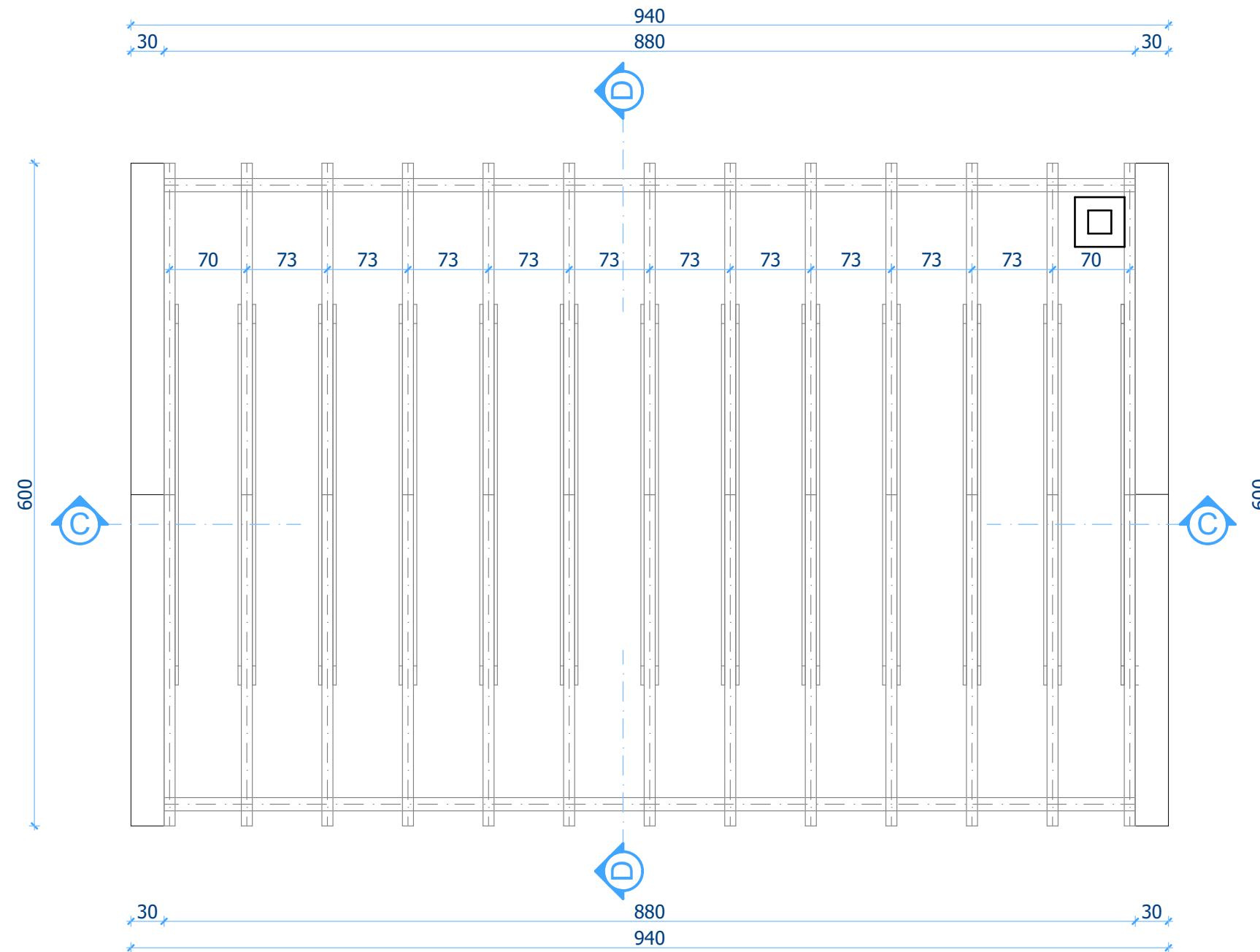
KUĆA #4

1 spavaća soba: **2** ležaja

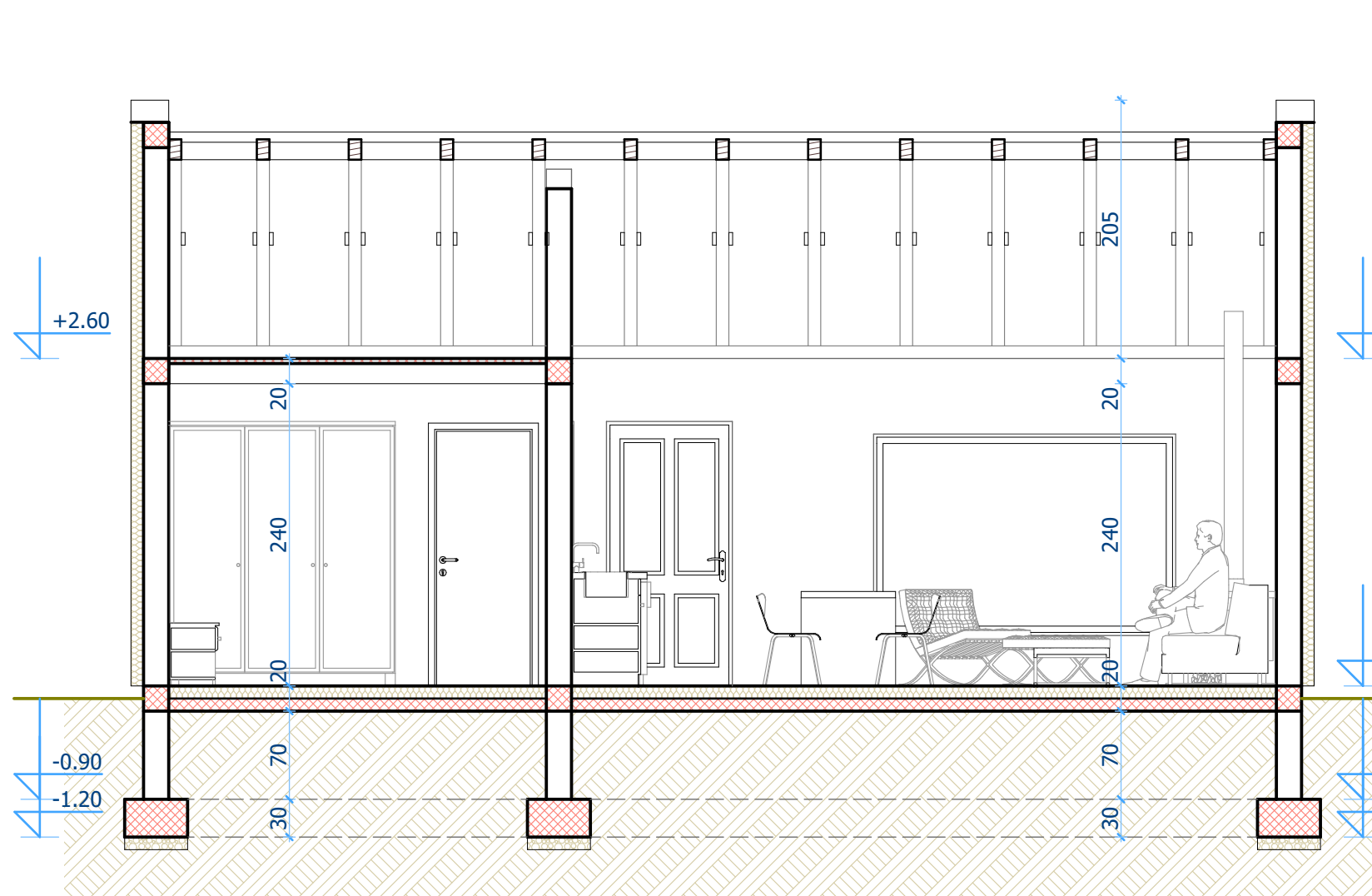


br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	dnevna soba i kuhinja	24,56
2	kupatilo	3,42
3	spavaća soba	10,20
		38,18
	trem	7,15
		45,33m ²
	neto površina -3%	Pn=43,97m ²
	bruto površina	Pb=56,40m ²

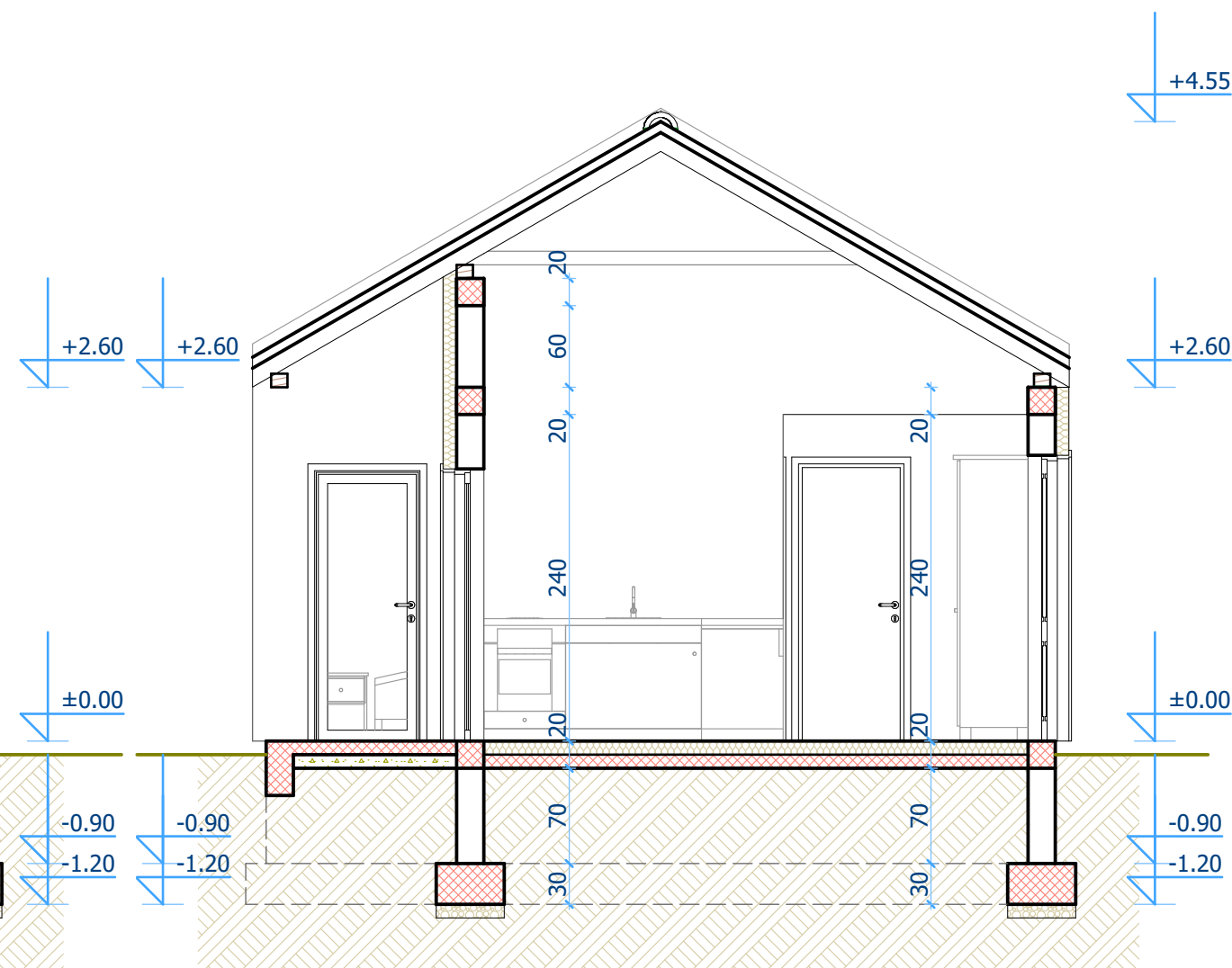
		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 24		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 25	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

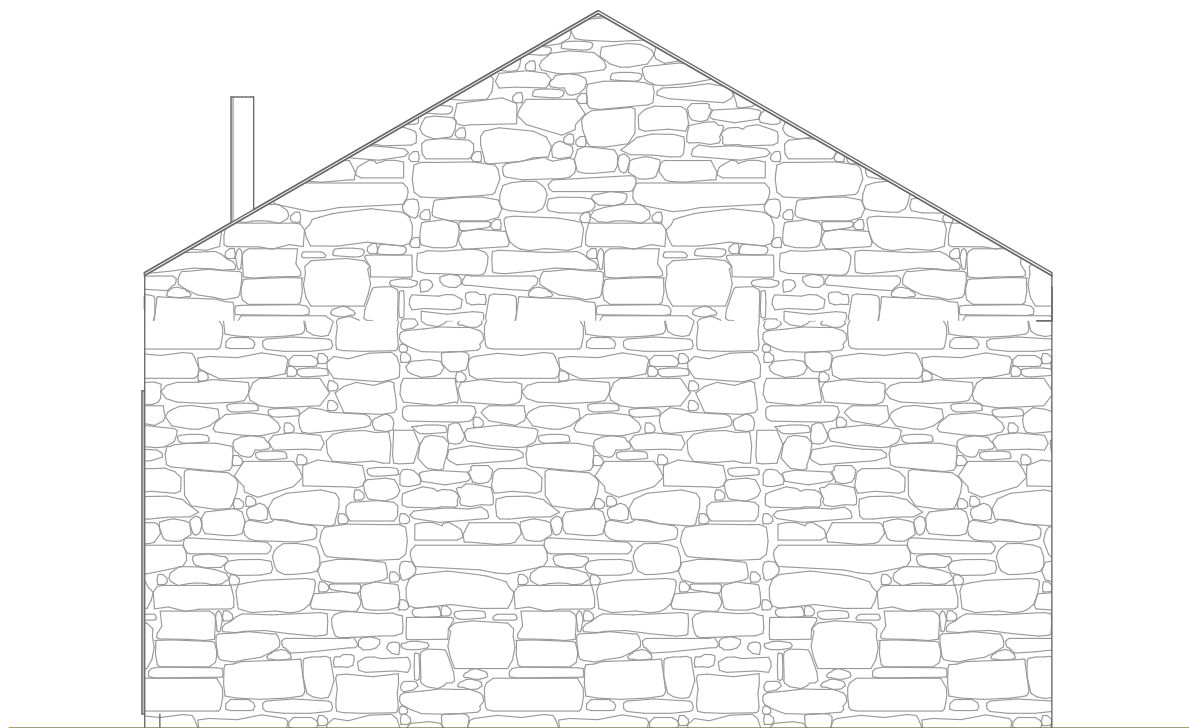


PRESEK C-C



PRESEK D-D

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek C-C i D-D			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	26
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



JUŽNA FASADA

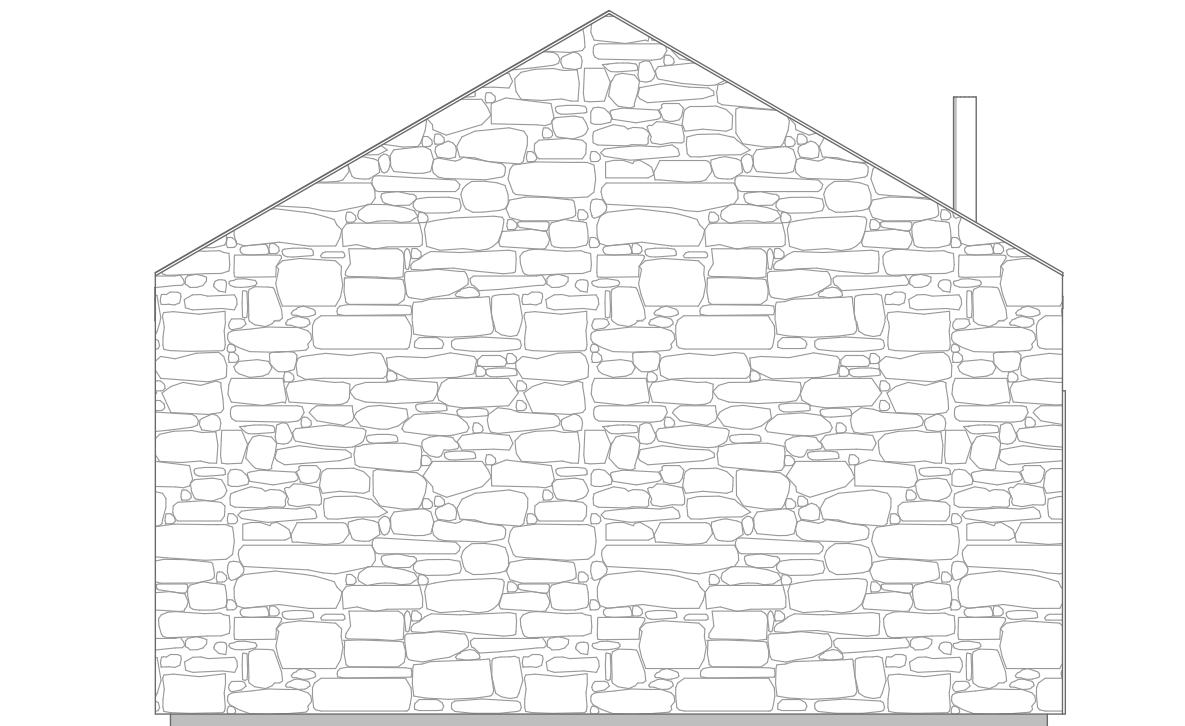


ISTOČNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 27	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

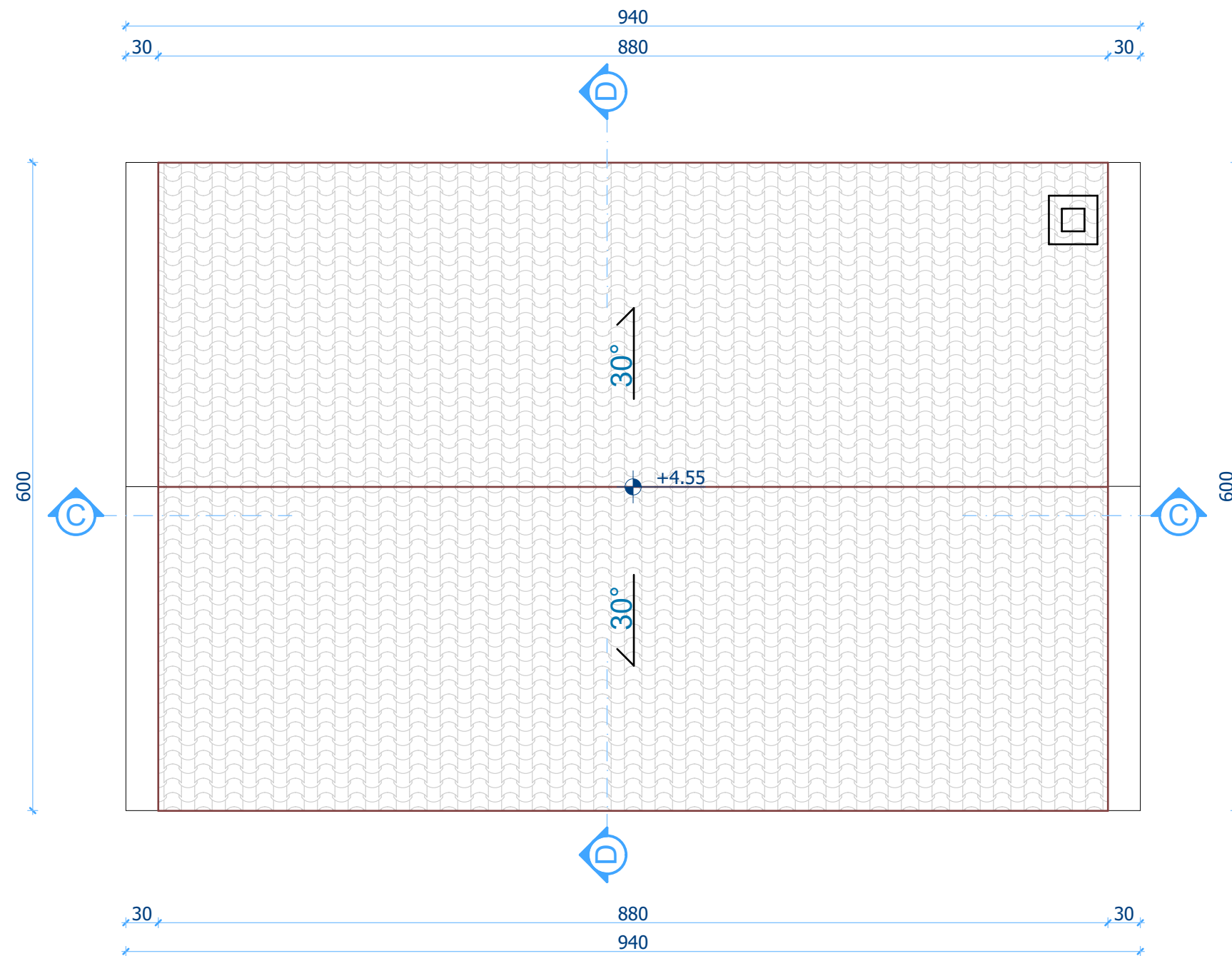


ZAPADNA FASADA

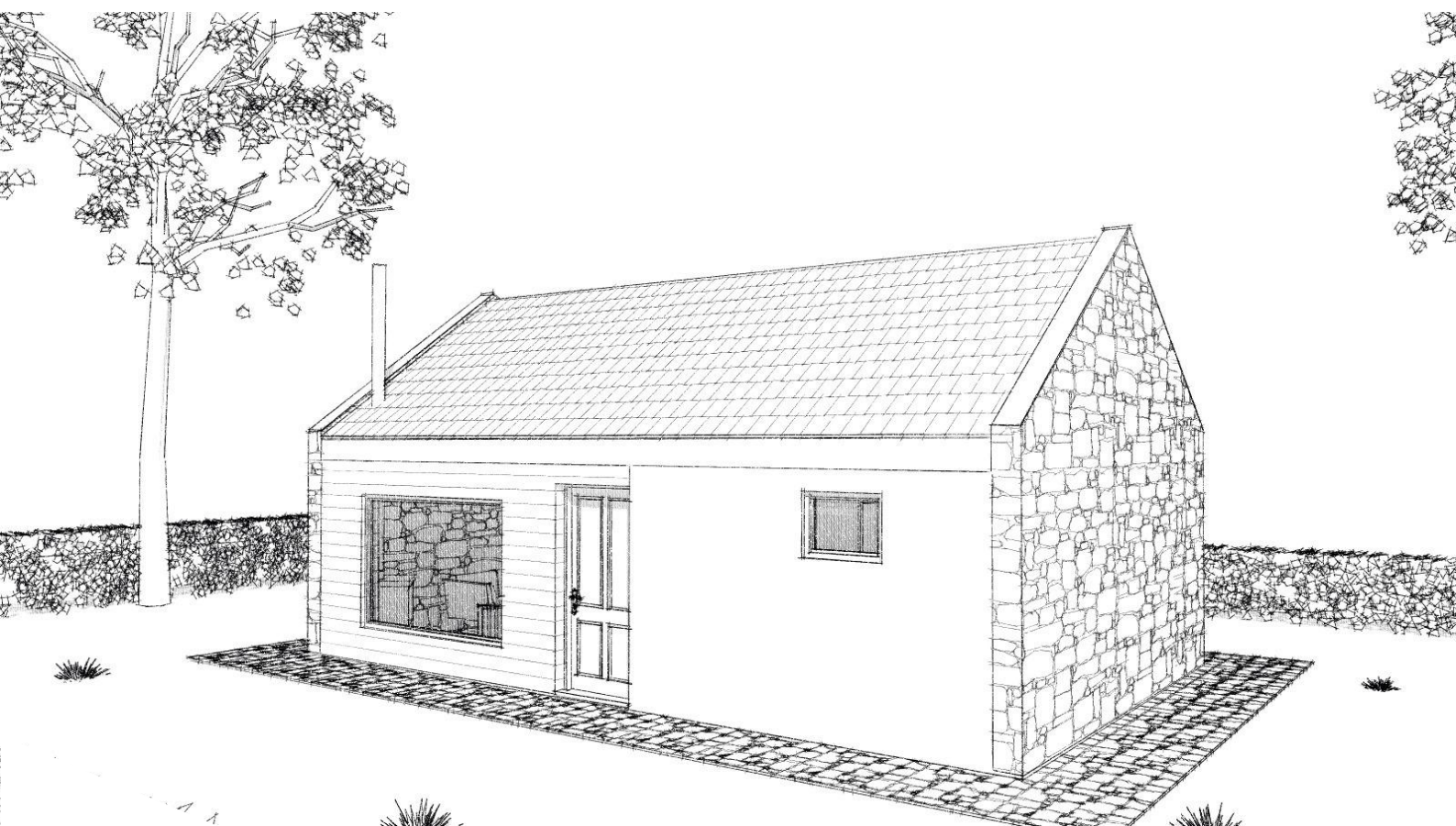


SEVERNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	28
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

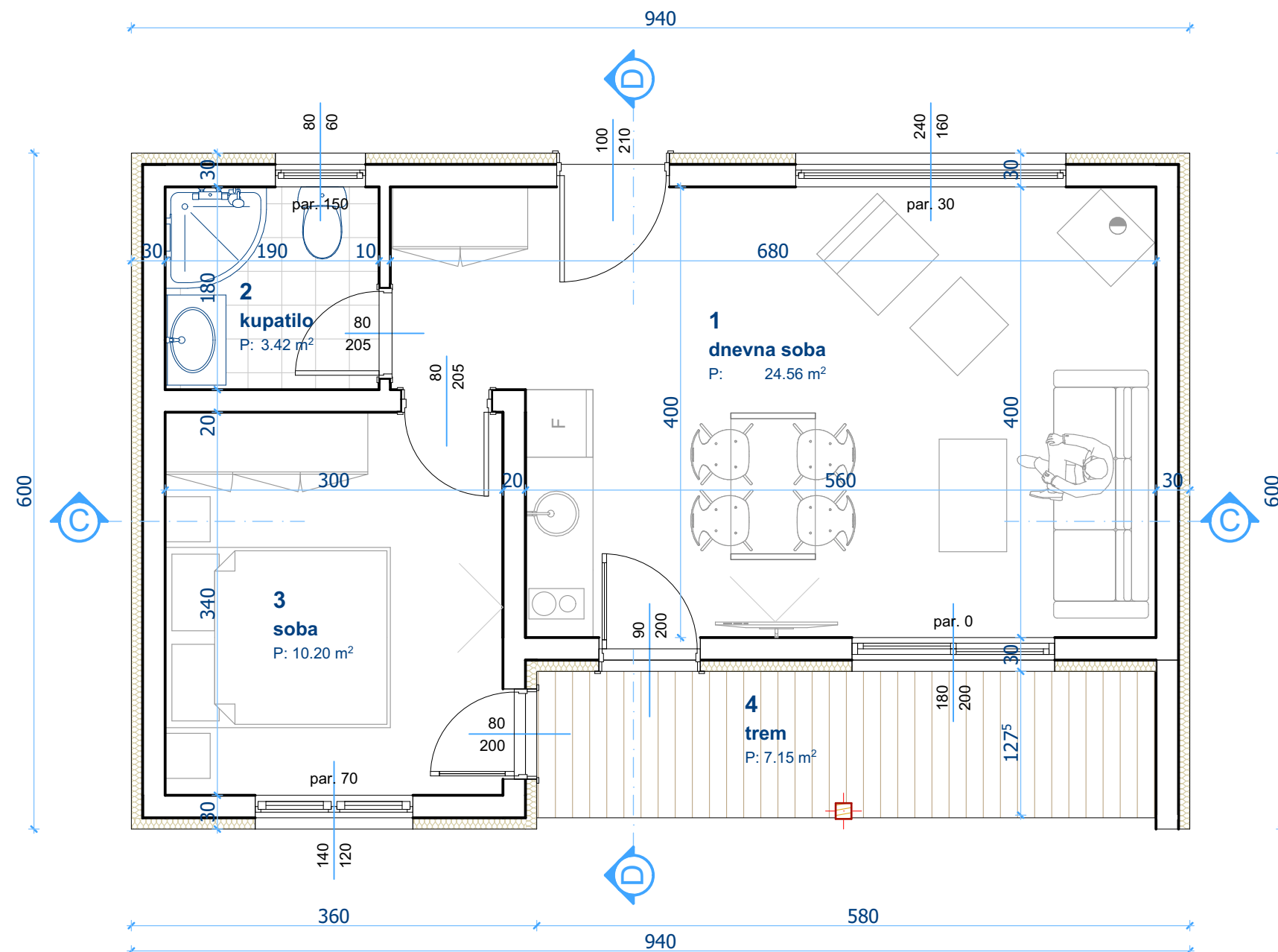


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.4			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 29		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



KUĆA #5

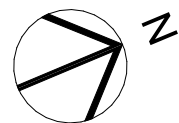
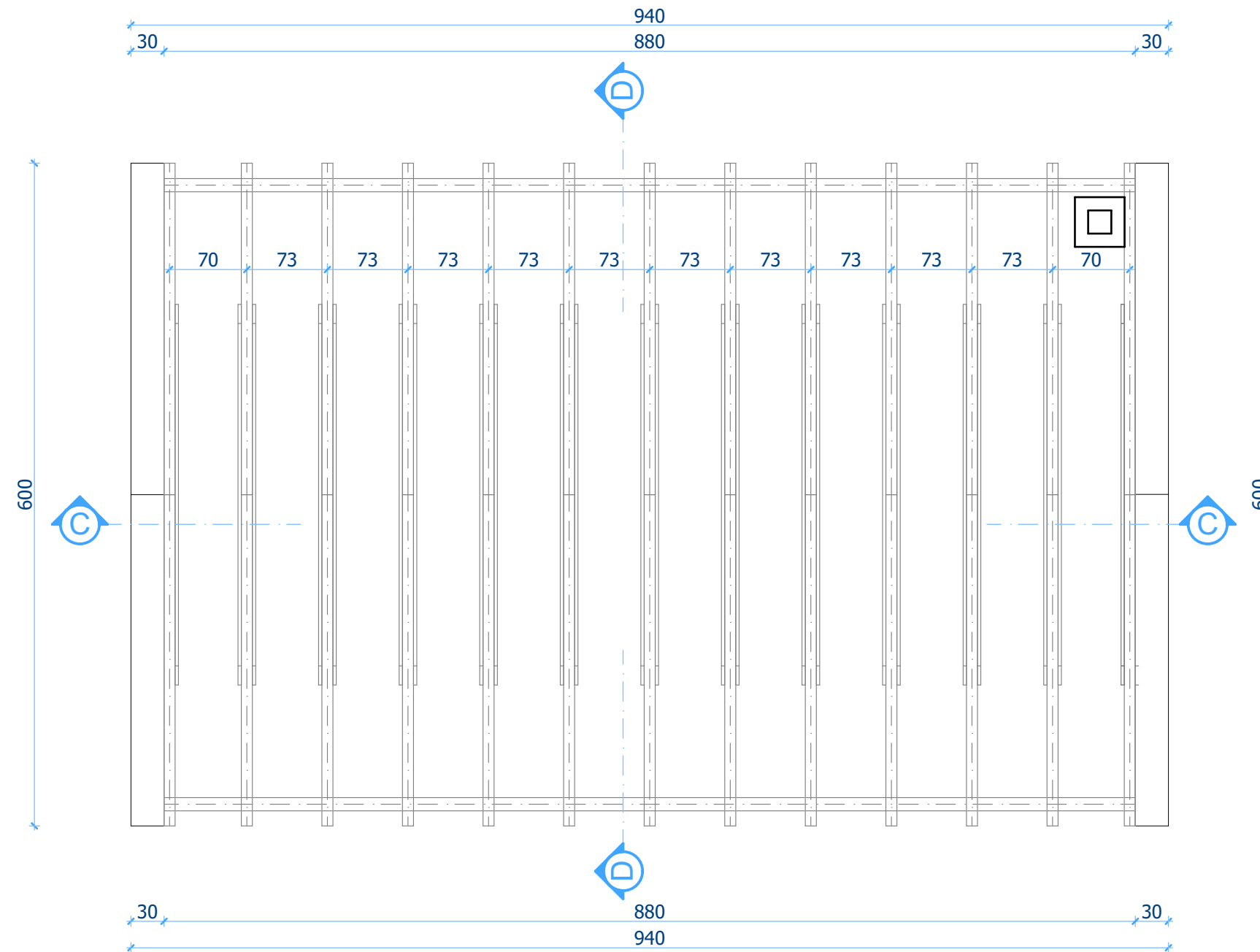
1 spavaća soba: **2** ležaja



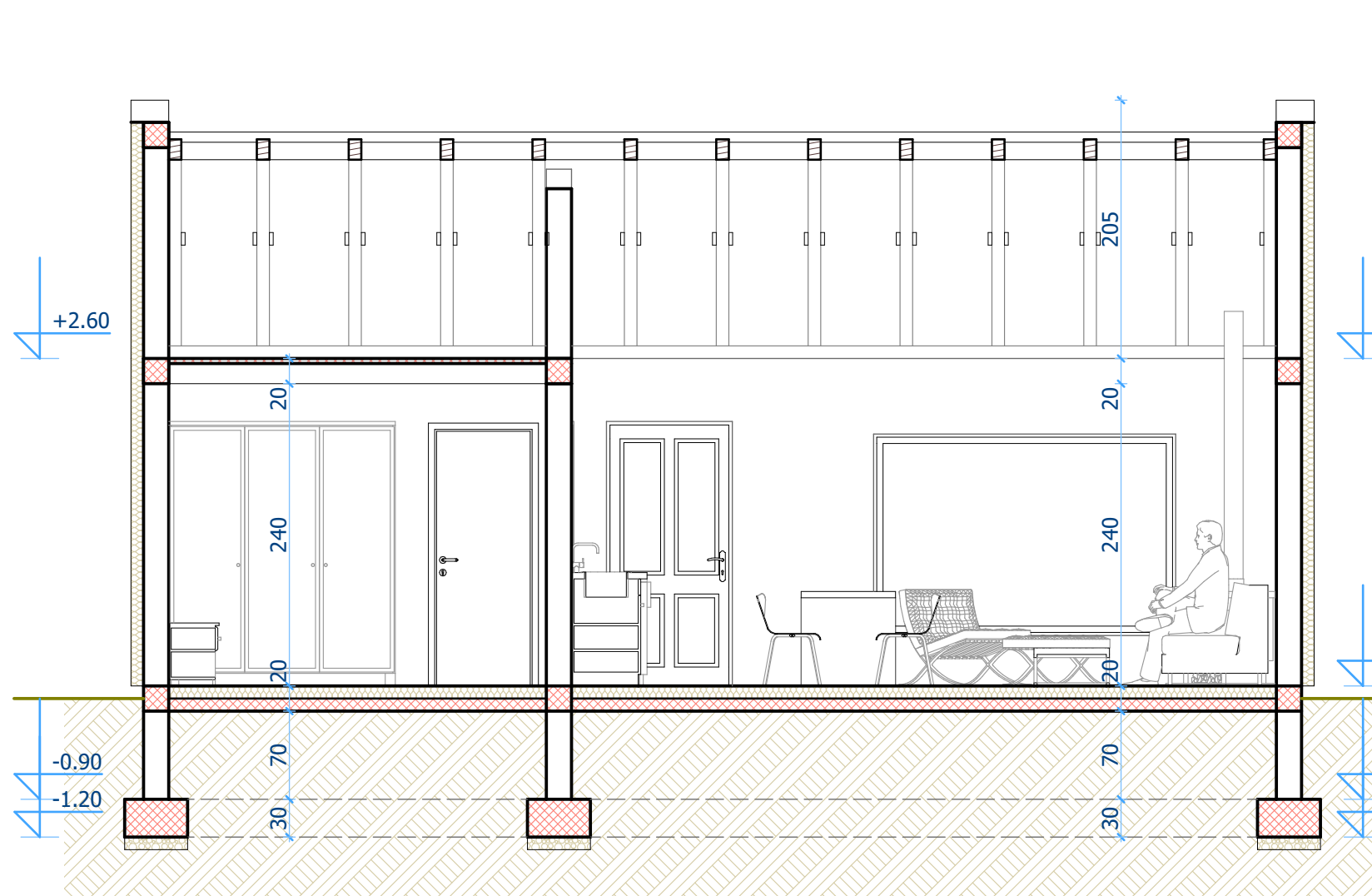
br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	dnevna soba i kuhinja	24,56
2	kupatilo	3,42
3	spavaća soba	10,20
		38,18
	trem	7,15
		45,33m ²
	neto površina -3%	Pn=43,97m ²
	bruto površina	Pb=56,40m ²



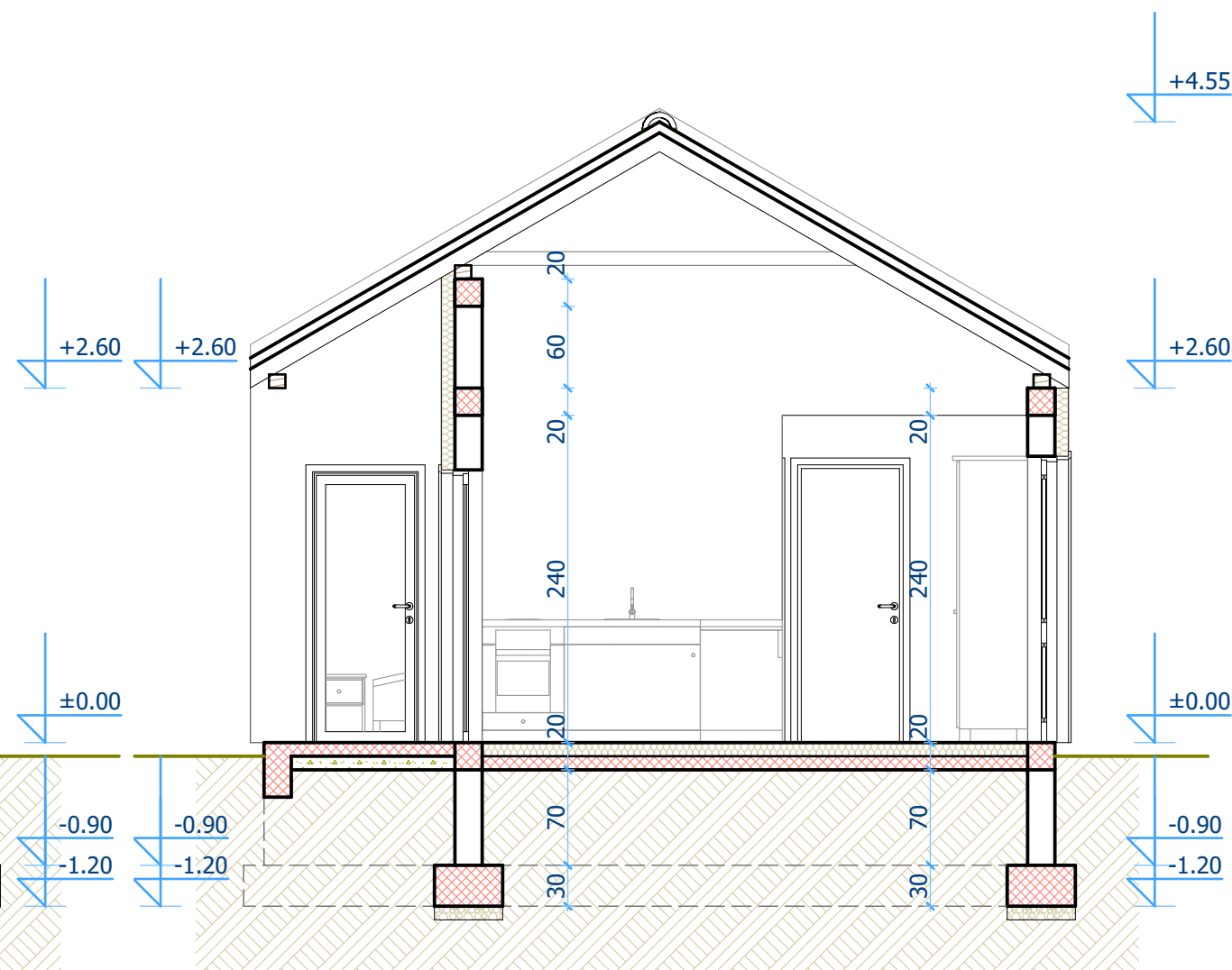
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 31		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



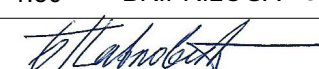
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 32	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

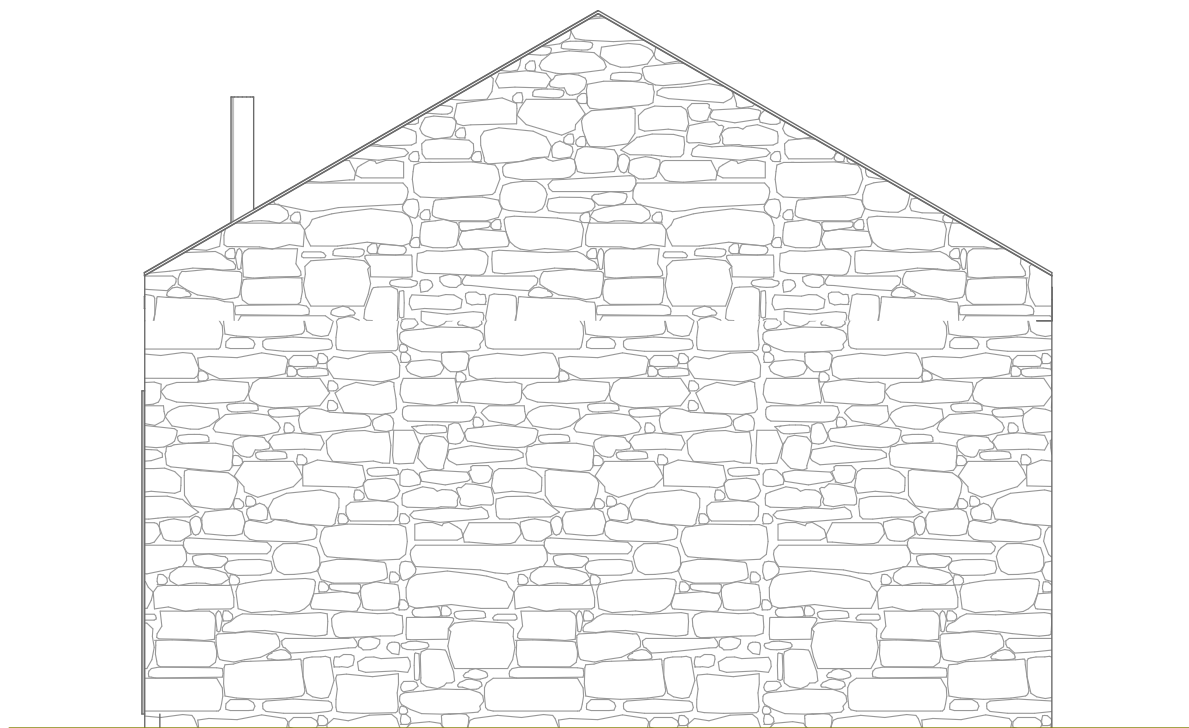


PRESEK C-C



PRESEK D-D

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	presek C-C i D-D			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 33		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



JUŽNA FASADA

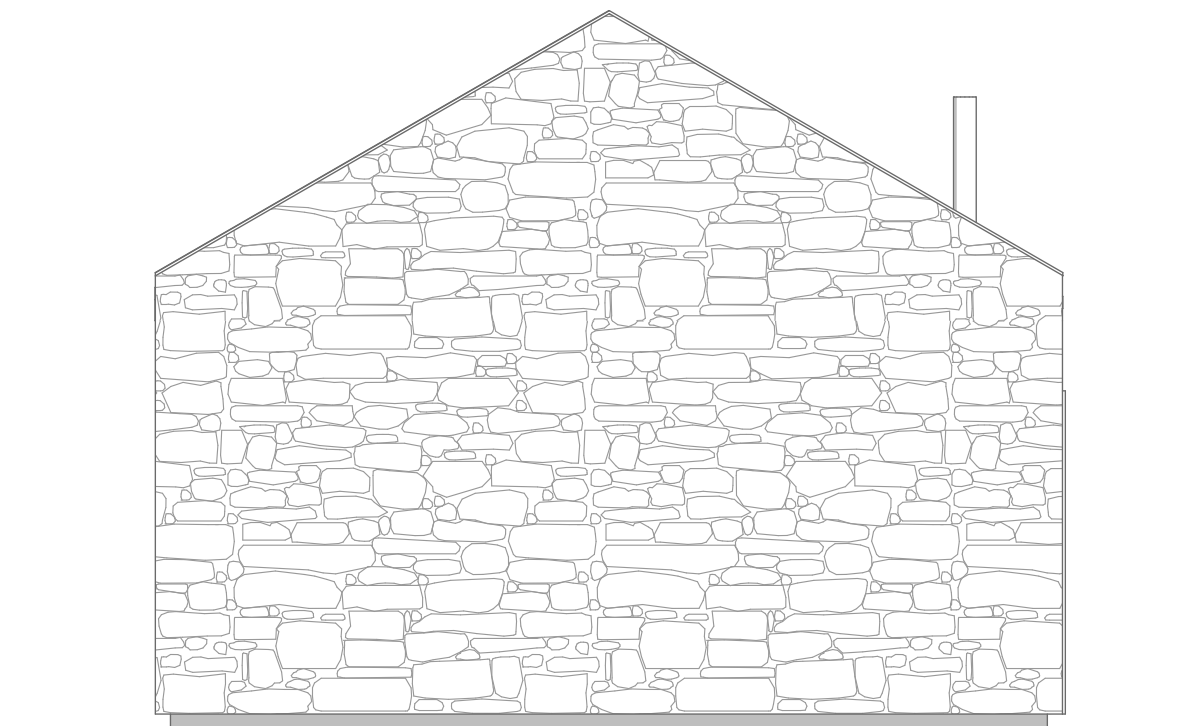


ISTOČNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	34
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

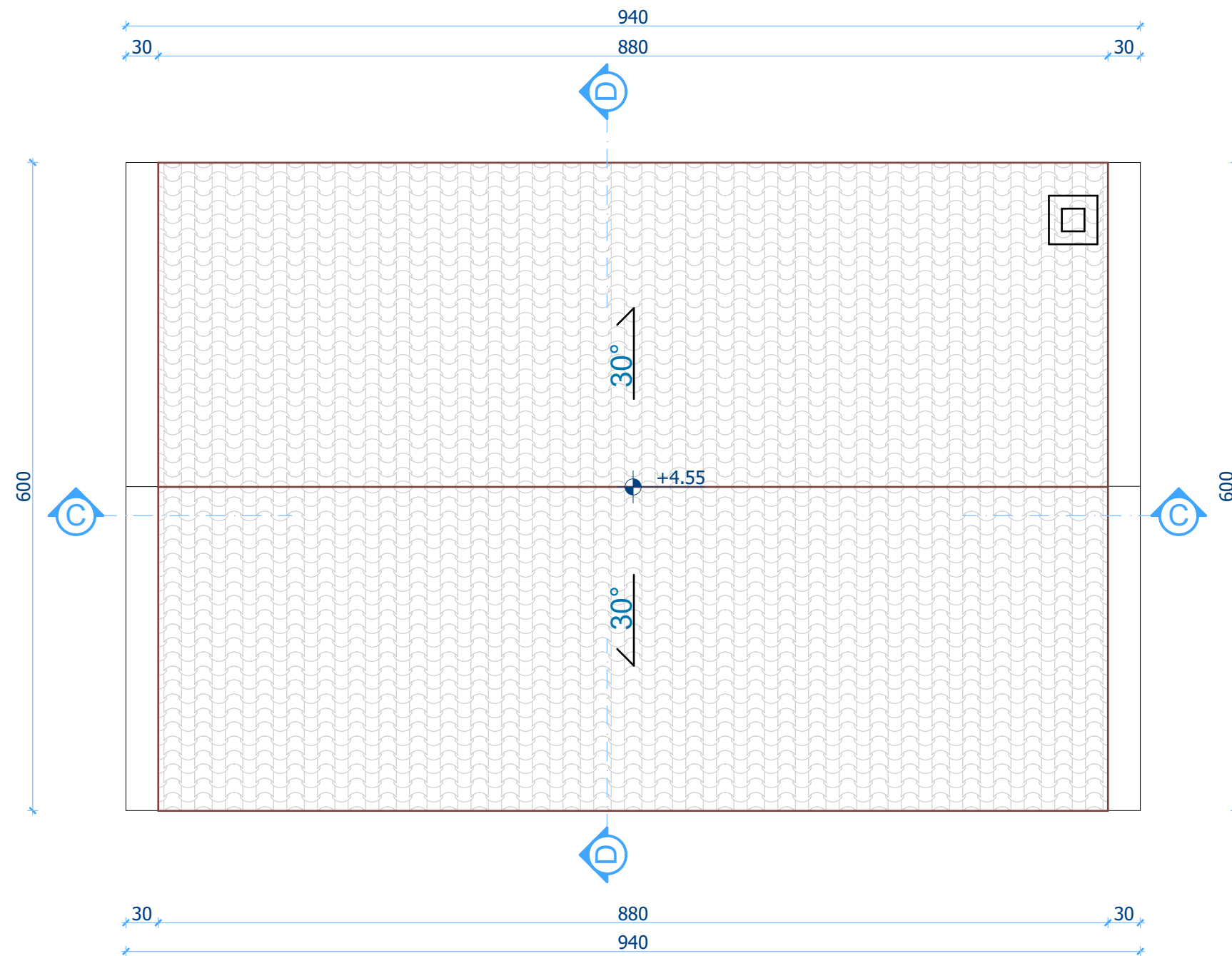



ZAPADNA FASADA

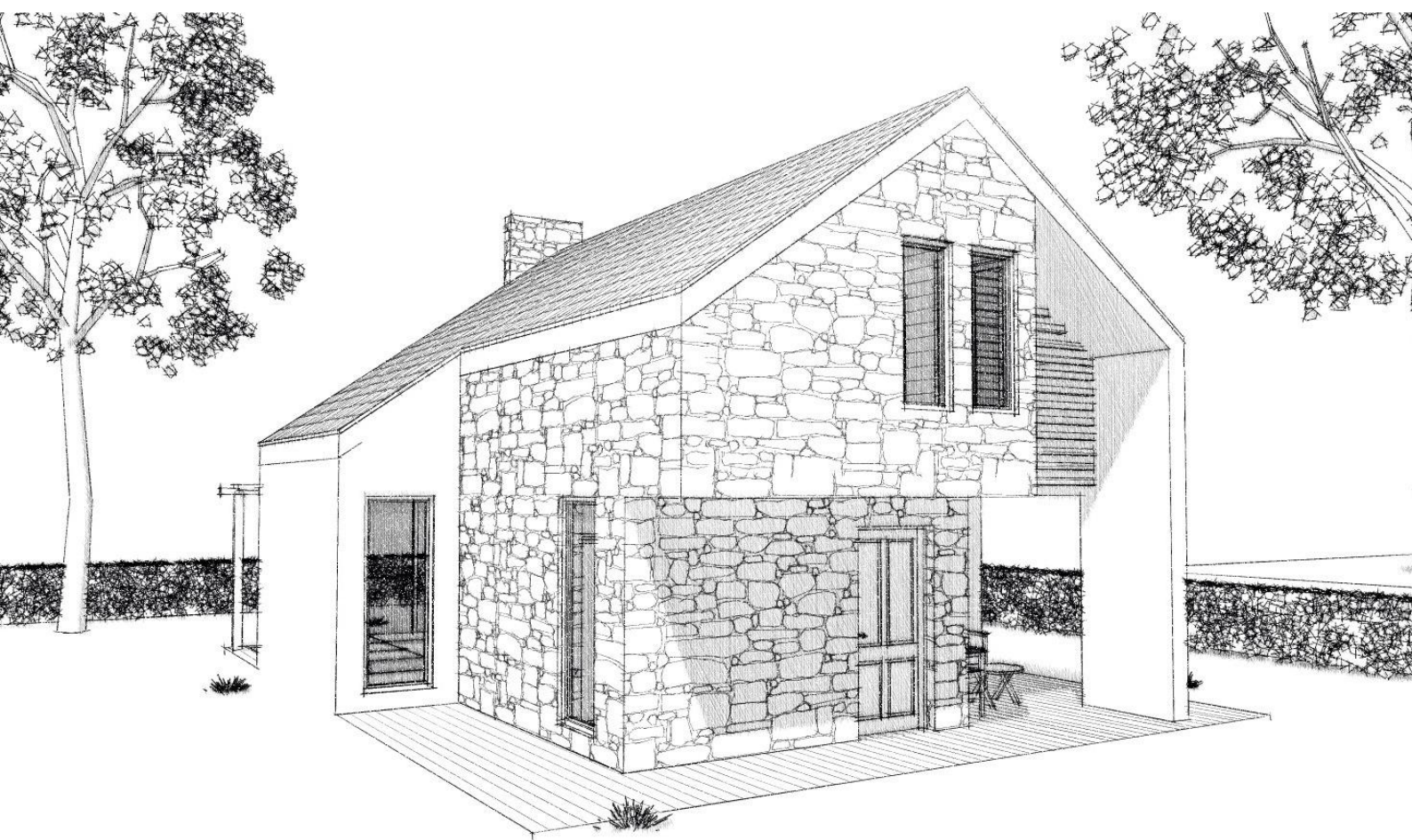


SEVERNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR. PRILOGA	35
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

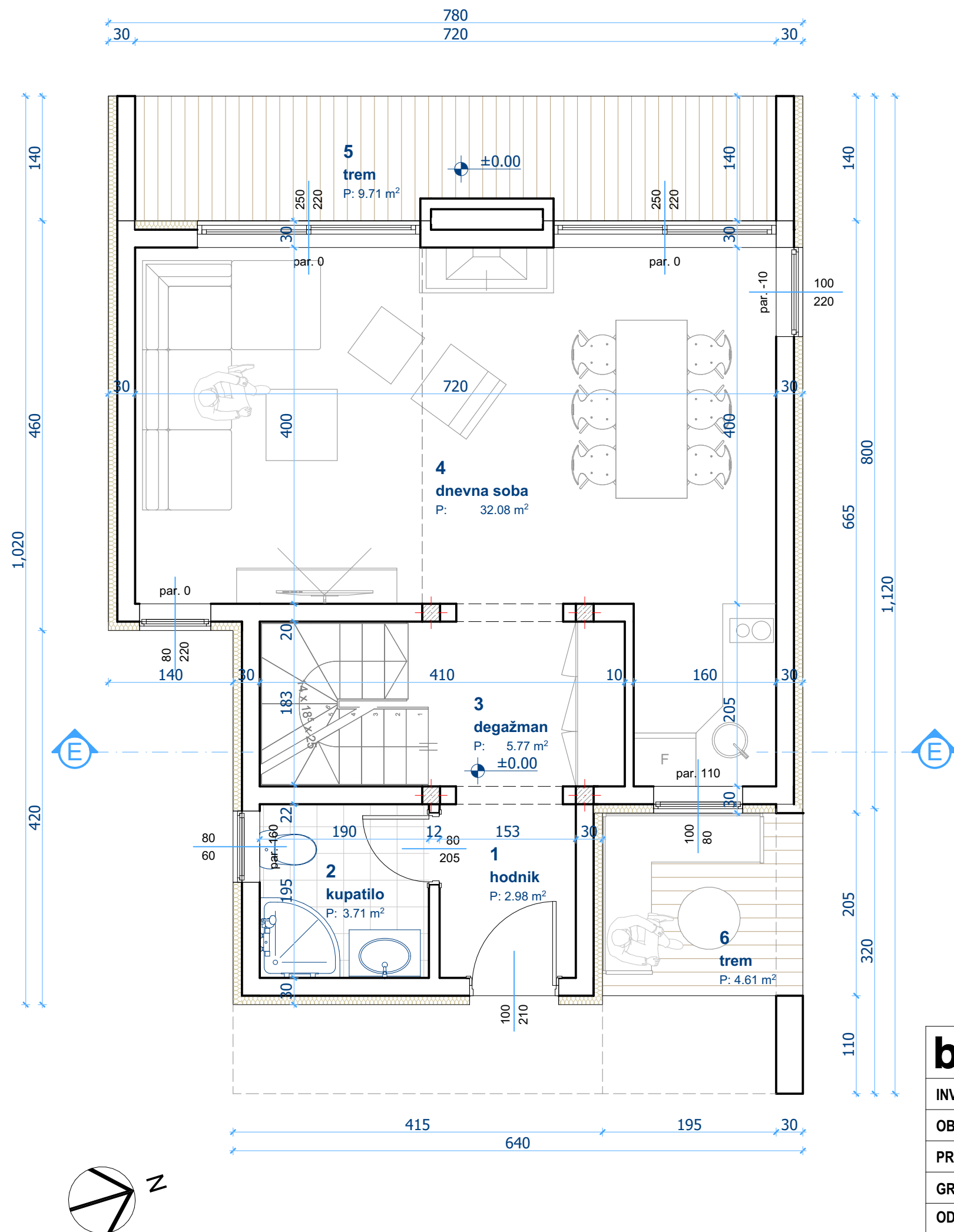


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.5			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 36		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		




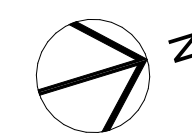
KUĆA #6

2 spavaće sobe: 4 ležaja



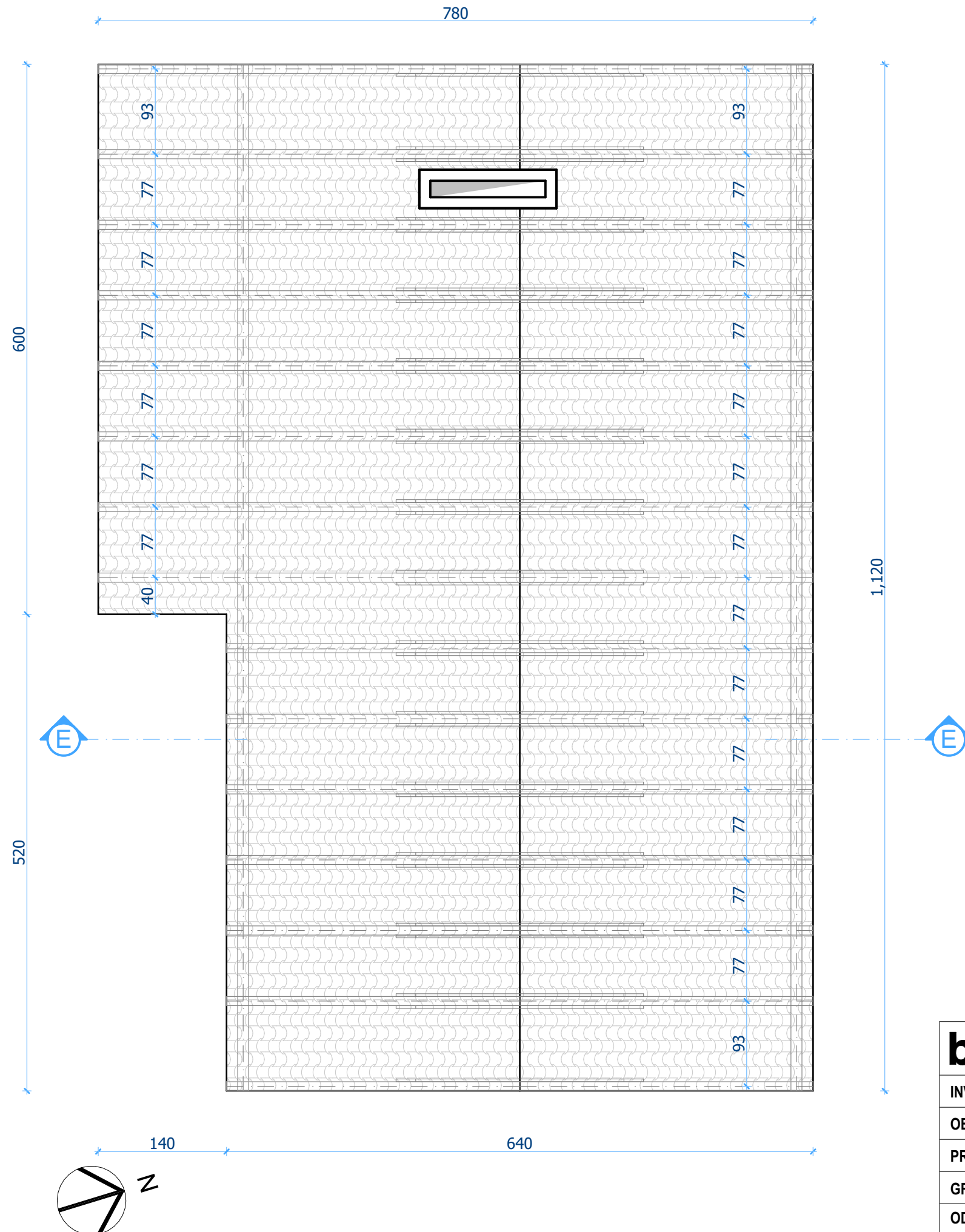
br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	pedsoblje	2,98
2	kupatilo	3,71
3	hodnik	5,77
4	dnevna soba	32,08
		44,54
5	trem	9,71
6	trem	4,61
		58,86m ²
neto površina -3%		Pn=57,09m ²
bruto površina Pr		Pb=73,68m ²

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 38	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

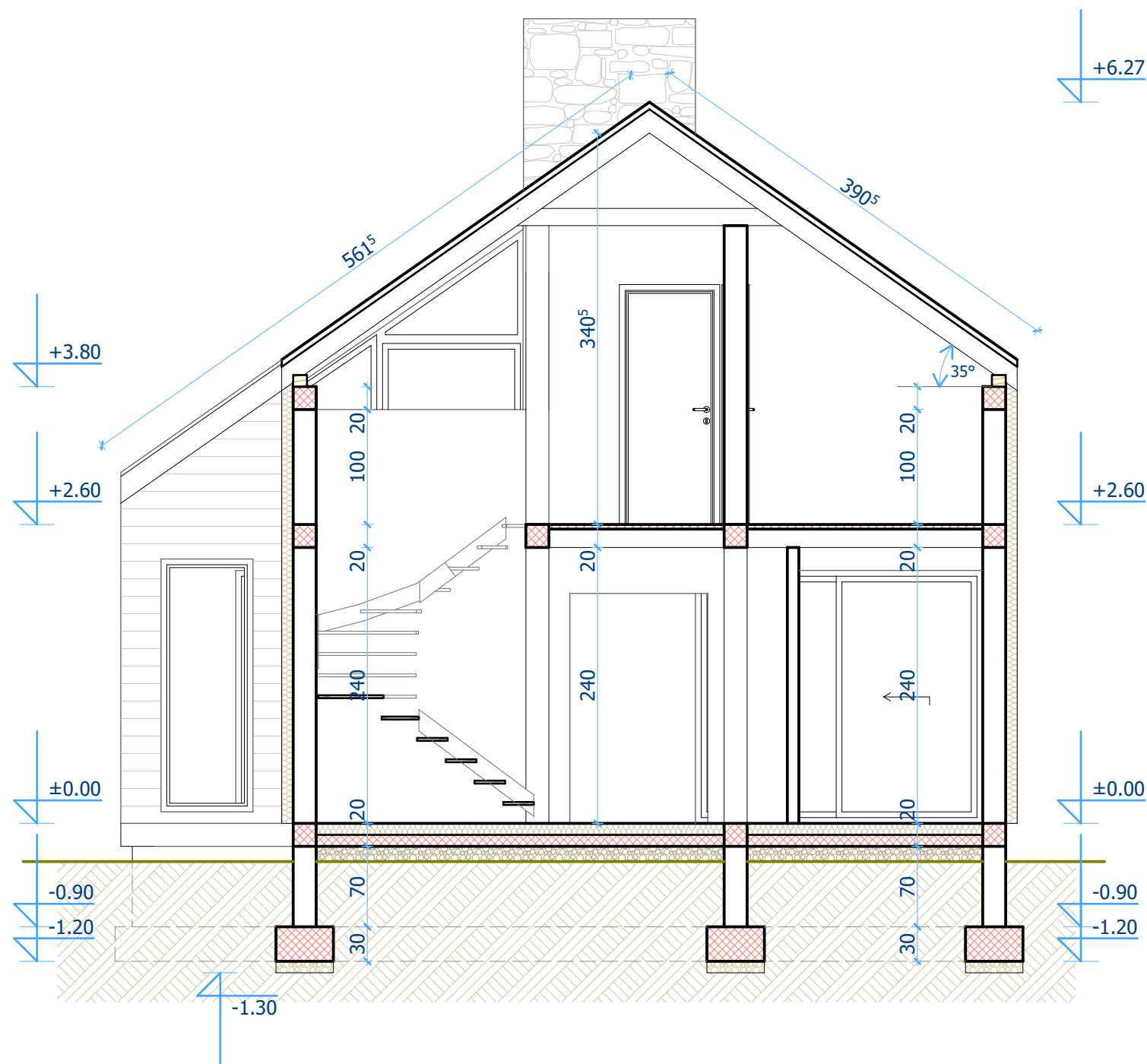



neto površina Pk-3% Pn=32,72 m²
bruto površina Pk Pb=46,59m²

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretnjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova potkrovlja			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 39		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



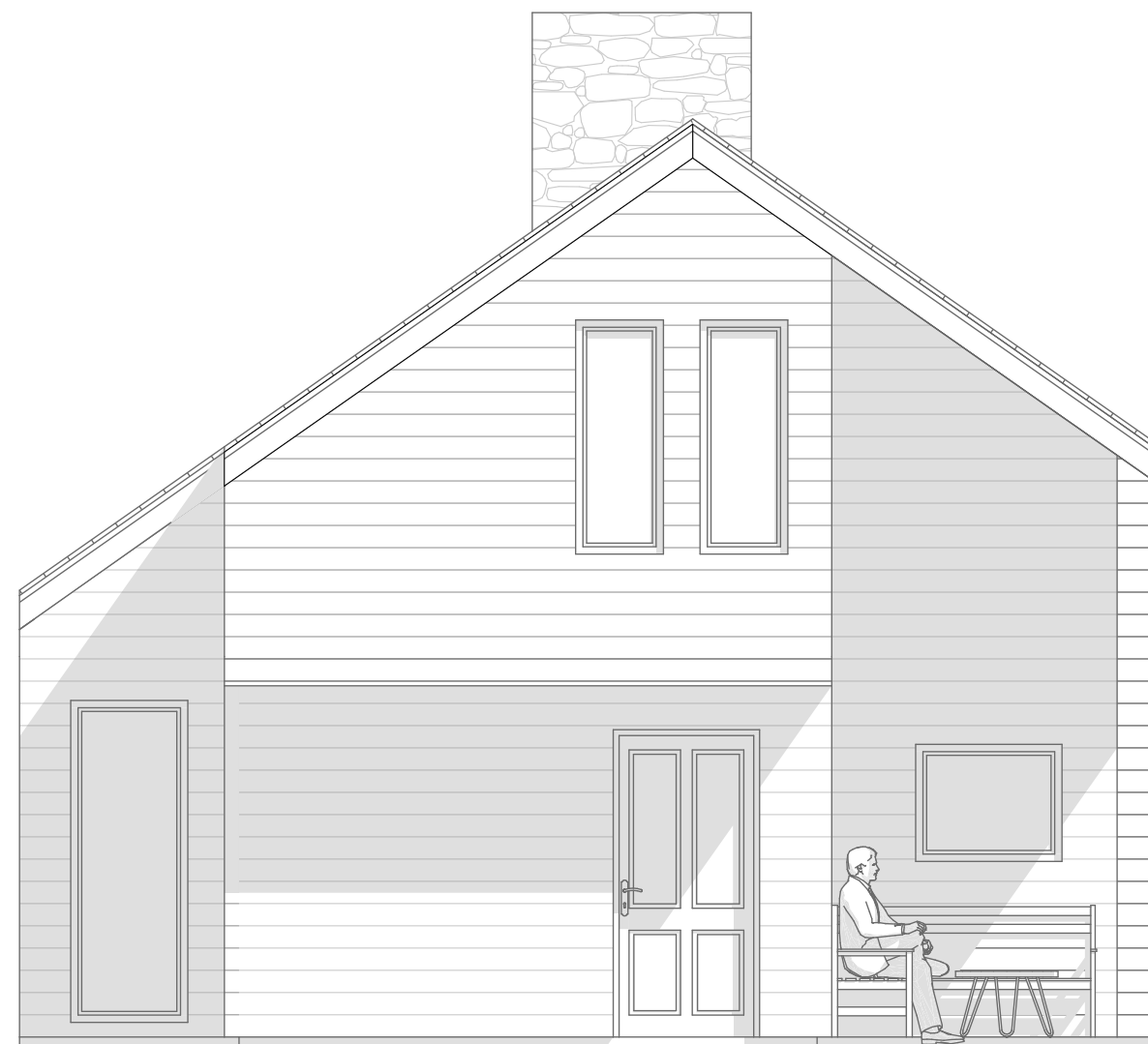
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 40		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek E - E			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 41	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



ZAPADNA FASADA



ISTOČNA FASADA

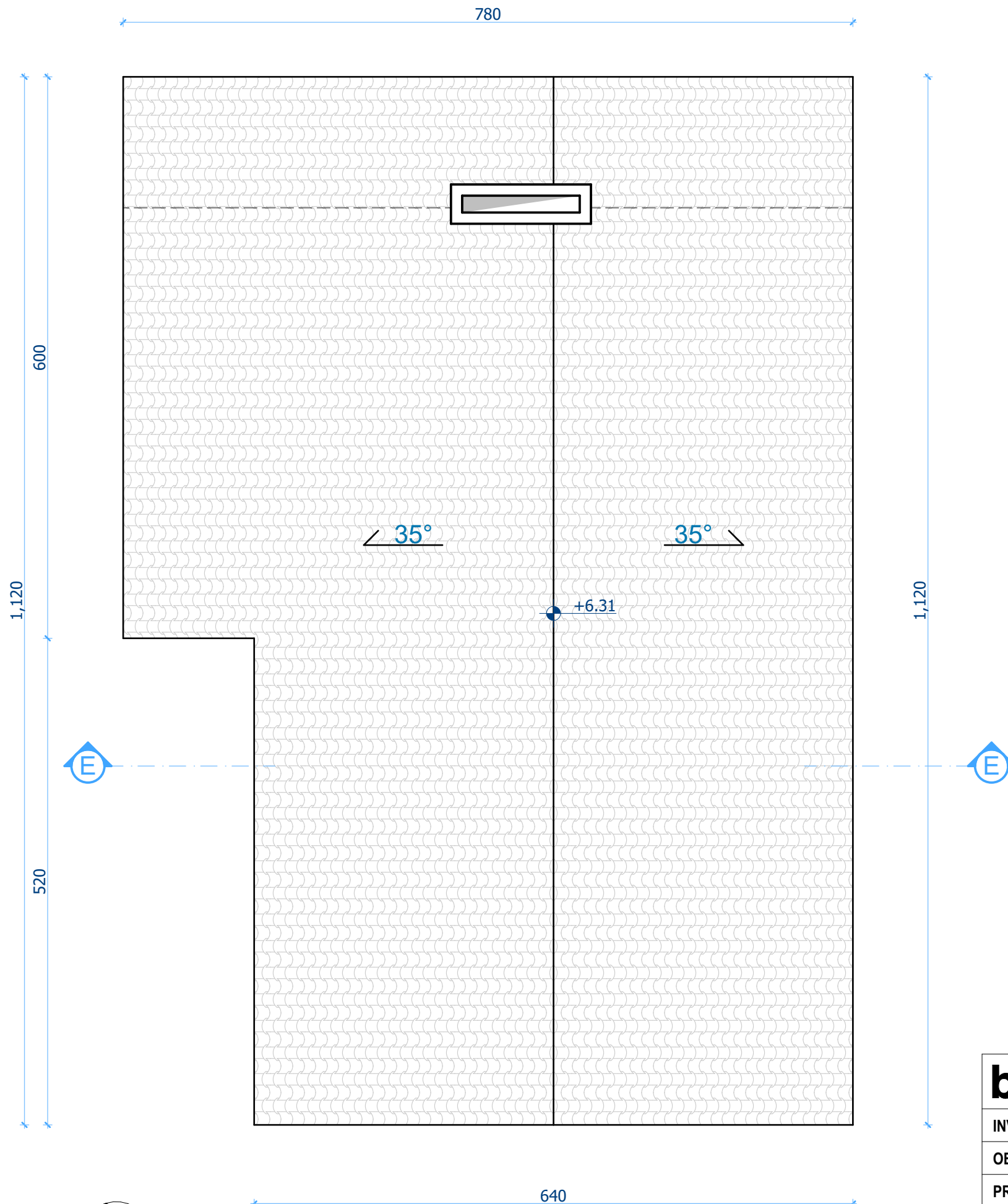
bnabna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i ISTOK			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 42		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



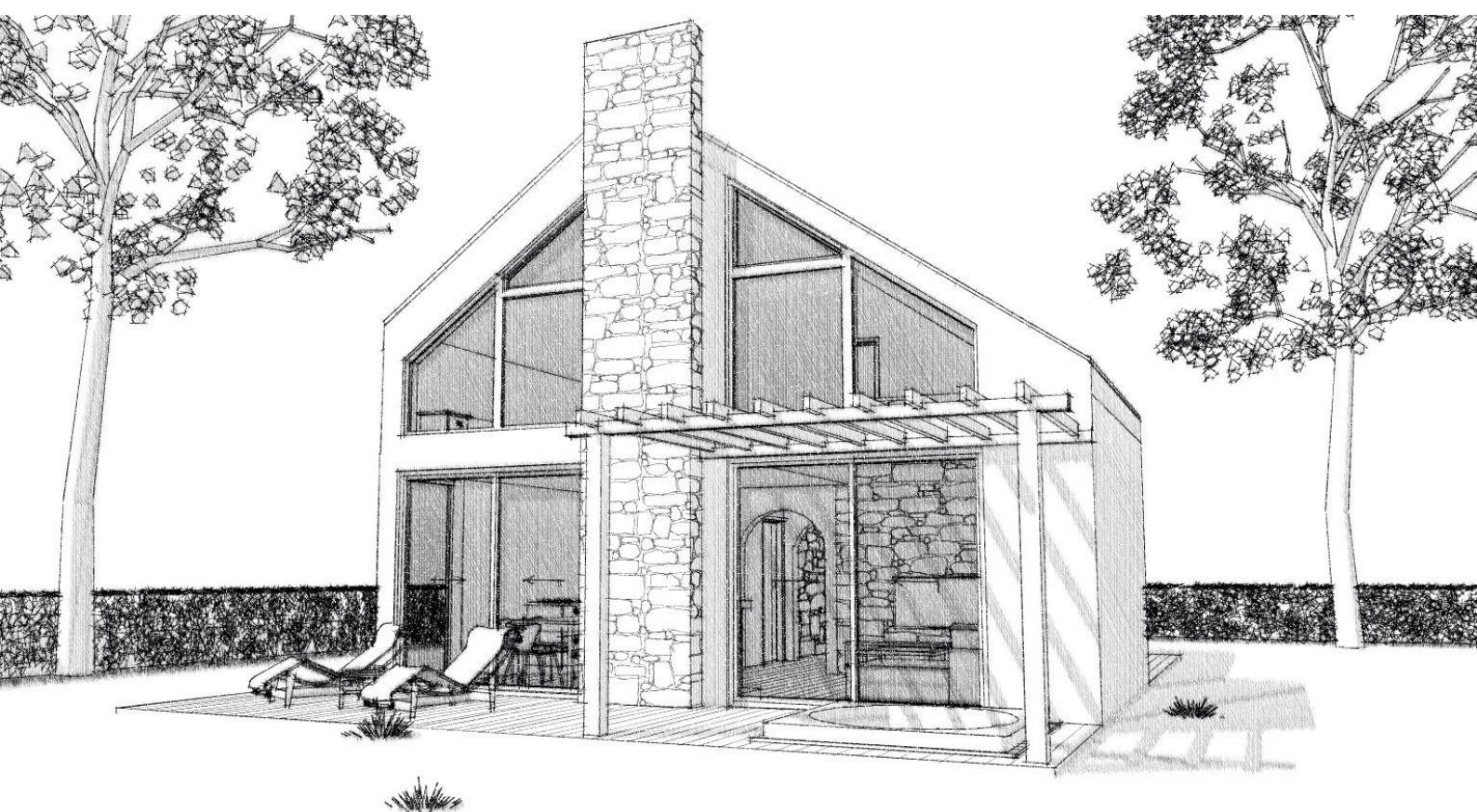
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasada JUG			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	43
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasada SEVER			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 44	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

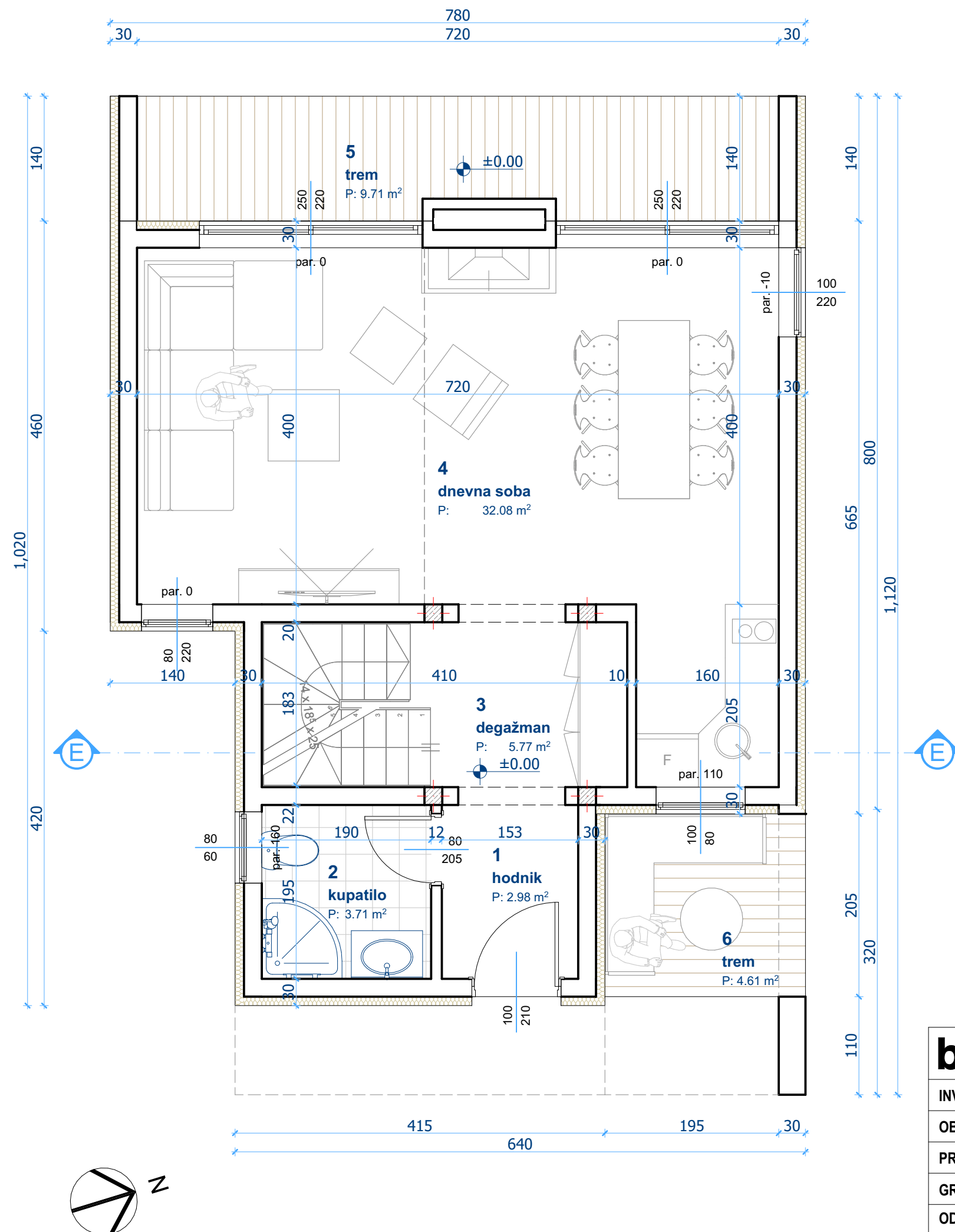


zna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.6			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 45	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		




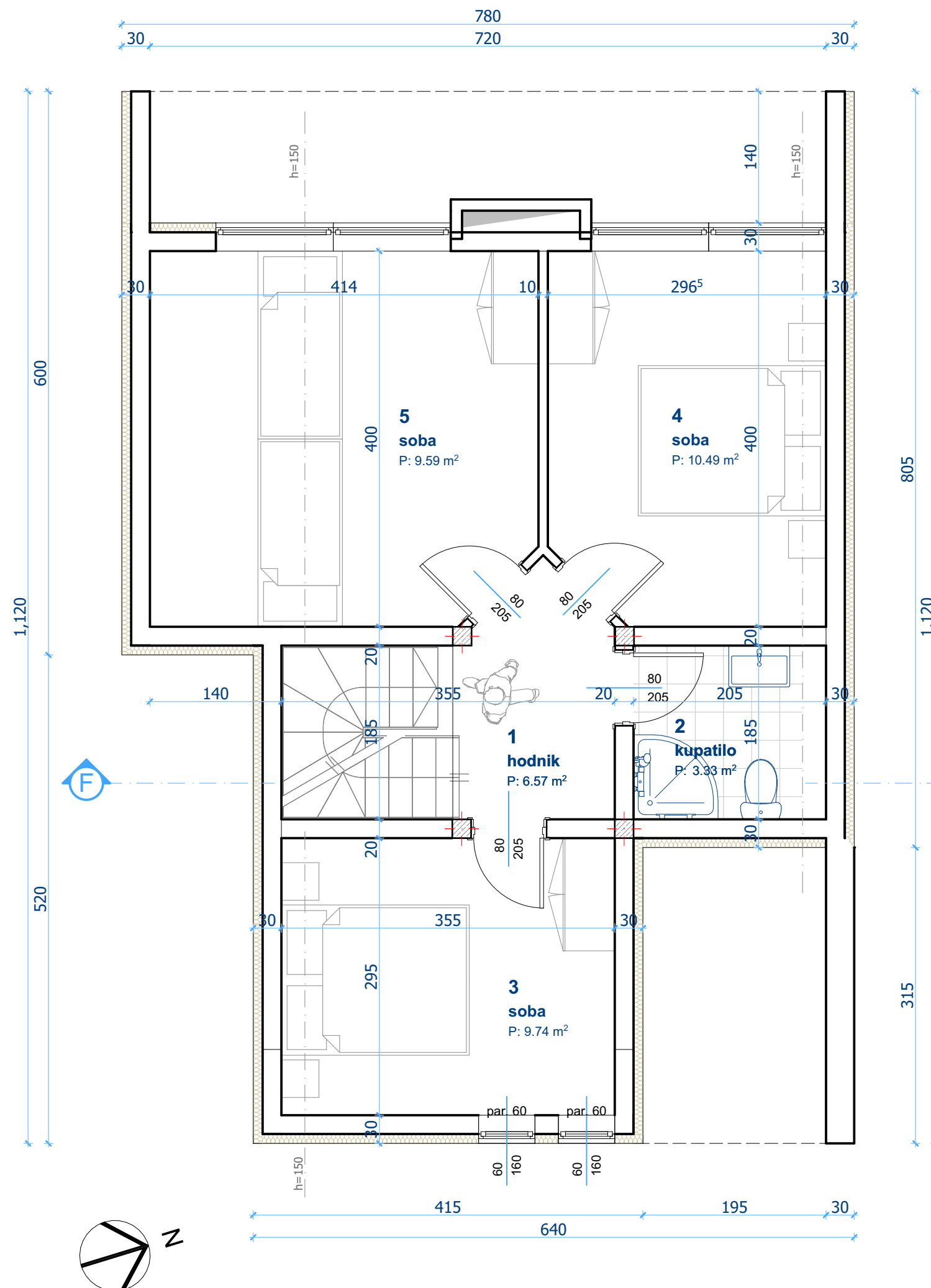
KUĆA #7

3 spavaće sobe: 6 ležaja



br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	predsoblje	2,98
2	kupatilo	3,71
3	hodnik	5,77
4	dnevna soba	32,08
5	trem	9,71
6	trem	4,61
		58,86m ²
neto površina -3%		Pn=57,09m ²
bruto površina Pr		Pb=73,68m ²

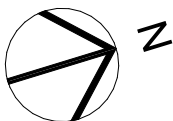
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 47	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



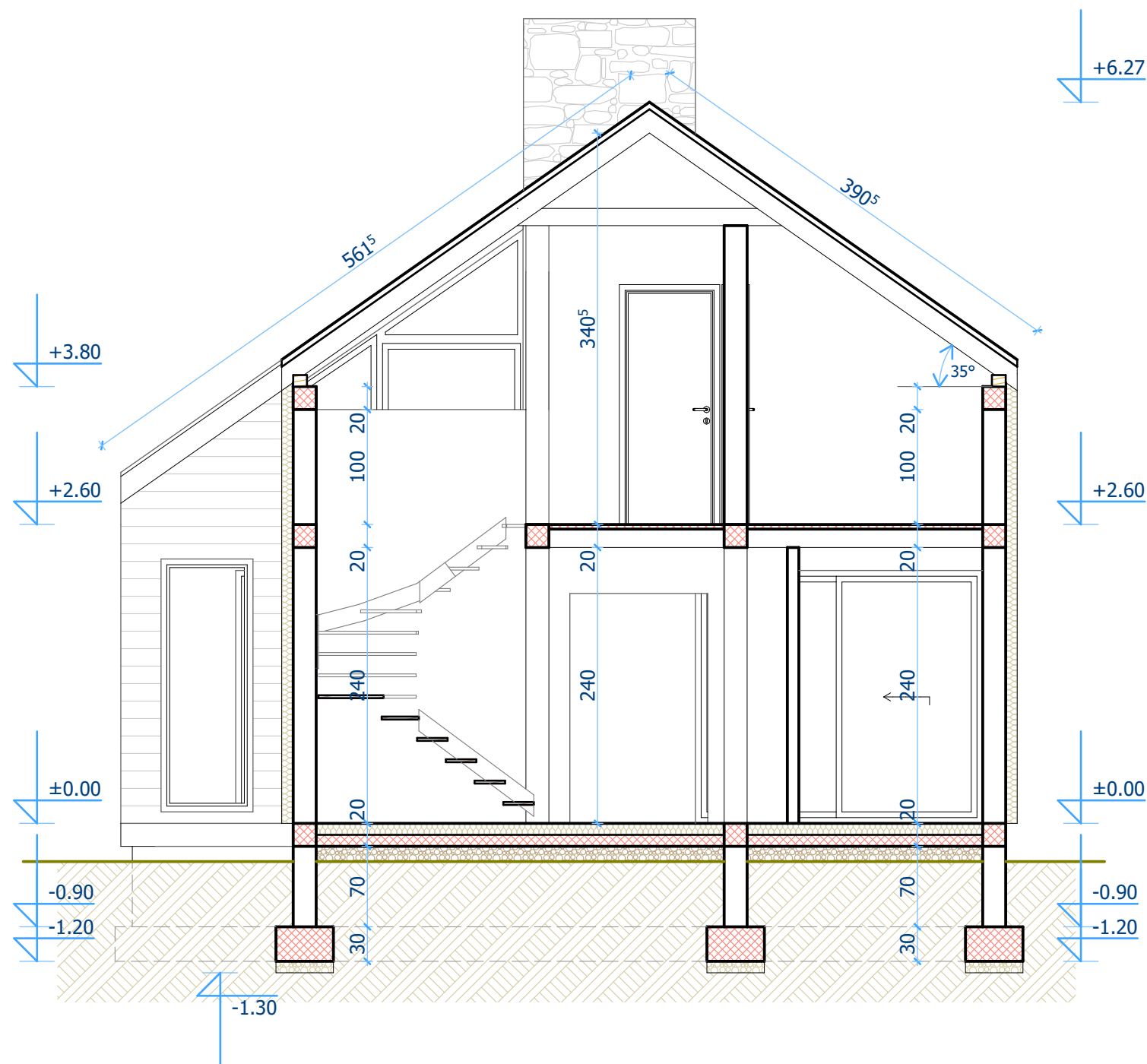
br.	Naziv prostorije	P (m ²)
1	hodnik	6,57
2	kupatilo	3,33
3	soba	9,74
4	soba	10,49
5	soba	9,59
		39,72


ukupn neto površina Pk Pn=38,52 m²
bruto površina Pk Pb=46,59m²

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	osnova potkrovlja			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 48		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



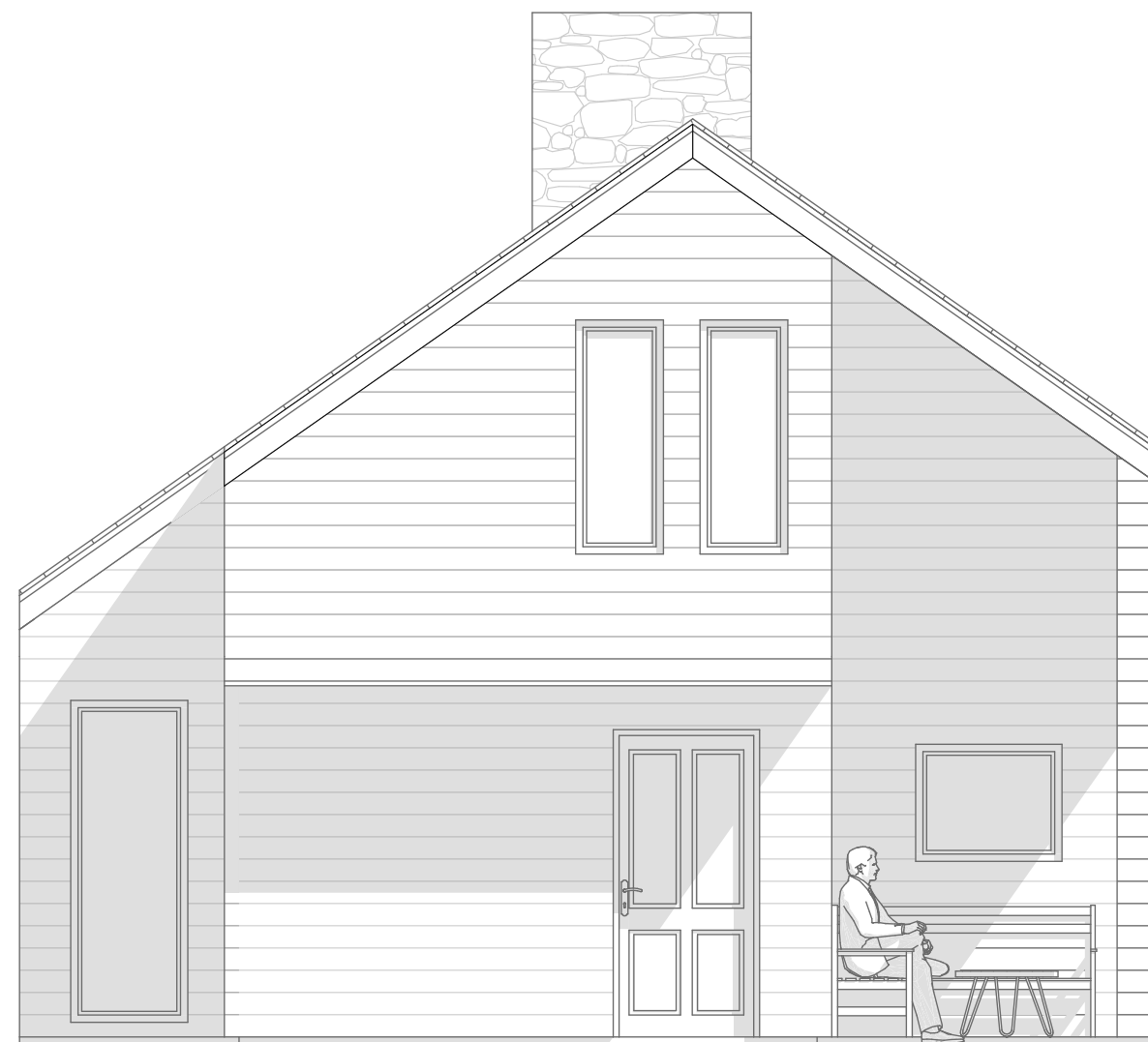
		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretnjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova krovne konstrukcije			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 49	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek F - F			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 50	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



ZAPADNA FASADA



ISTOČNA FASADA

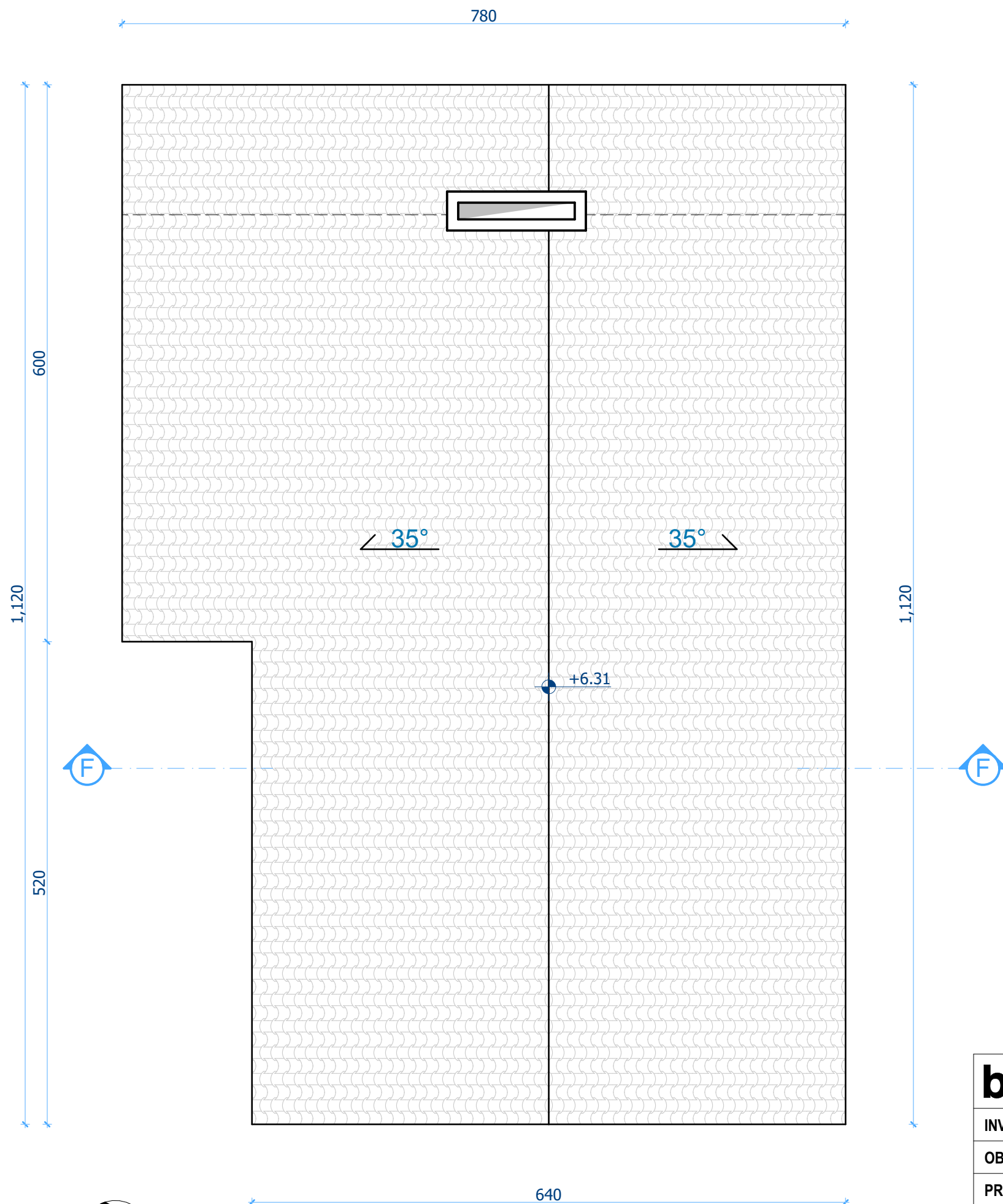
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i ISTOK			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 51		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasada JUG			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	52
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasada SEVER			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 53	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna

Studio za projektovanje i dizajn


BINA STUDIO

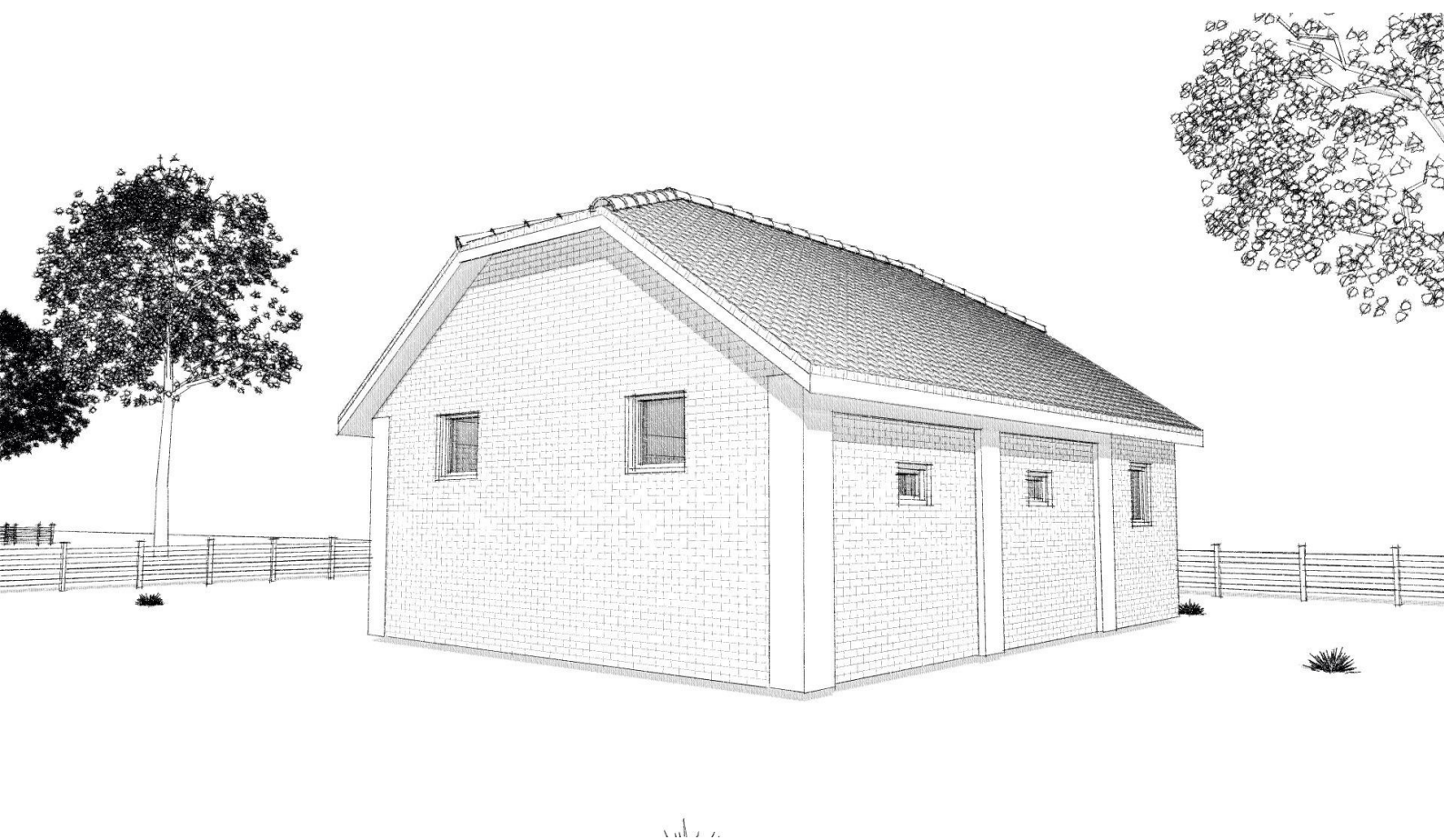
Sretenjskog ustava 74/9b

34000 Kragujevac, Srbija

www.binastudio.com

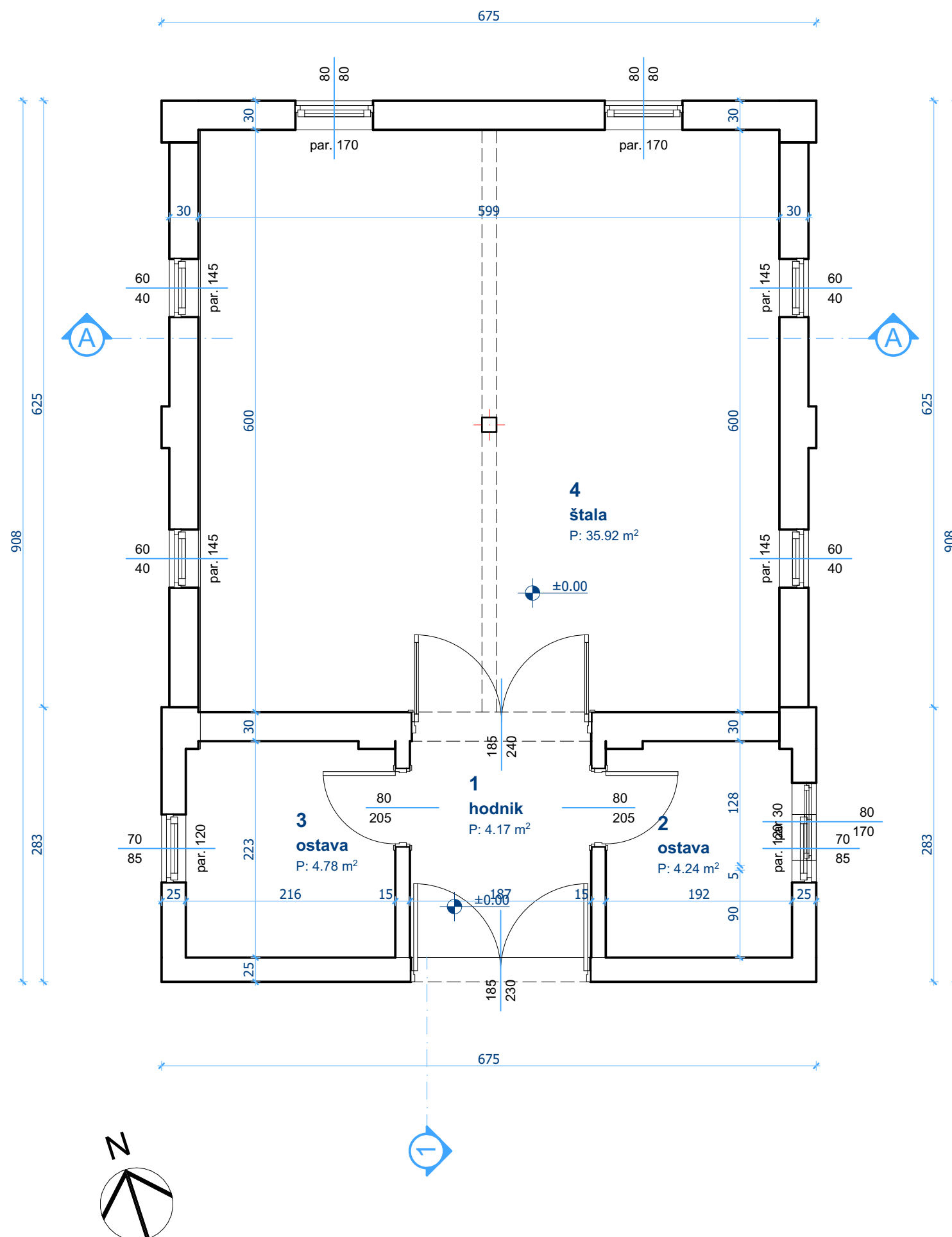
info@binastudio.com

INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb				
OBJEKAT	KUĆA ZA ODMOR br.7			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 54
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS	
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021




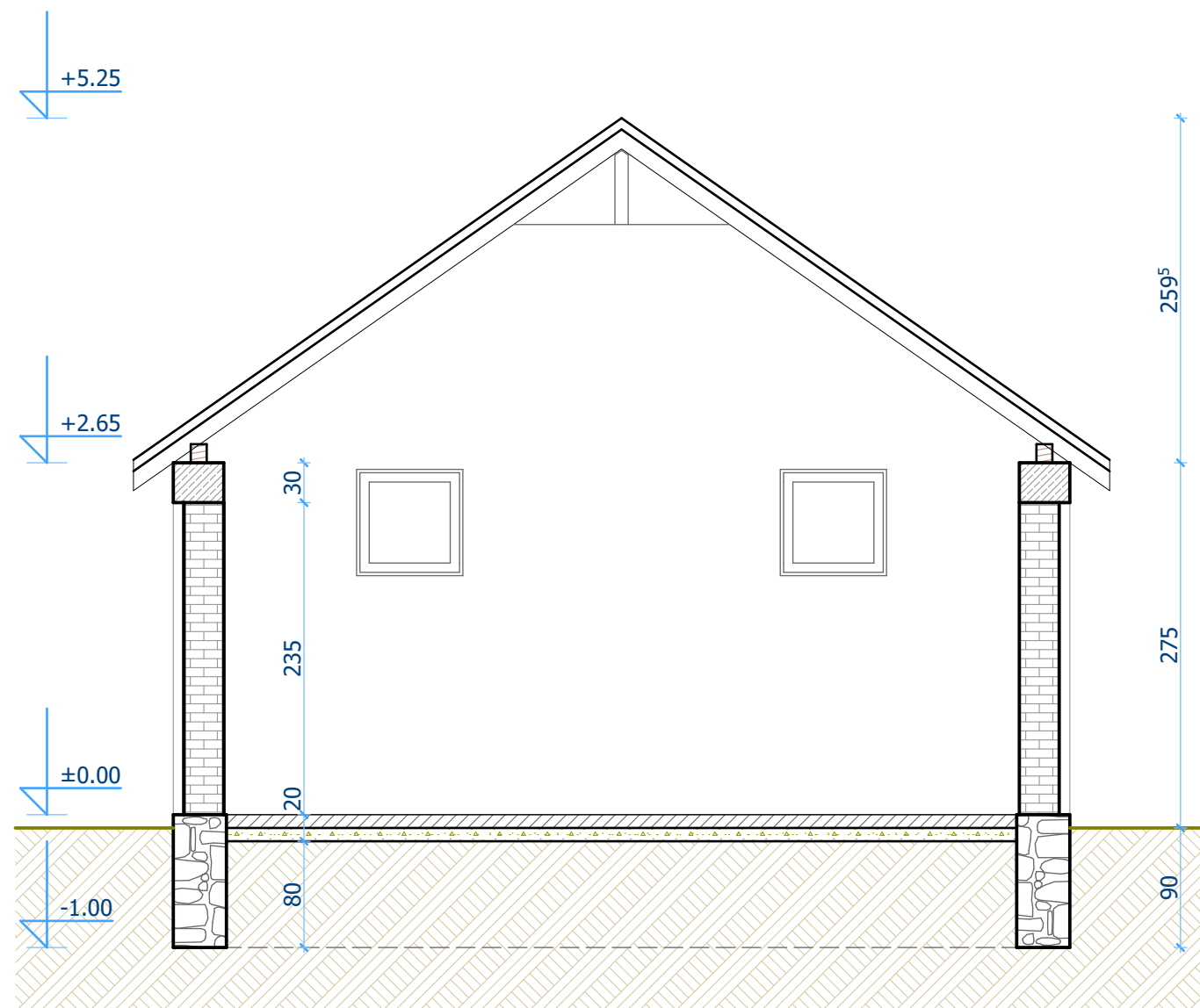
RESTORAN

postojeće stanje

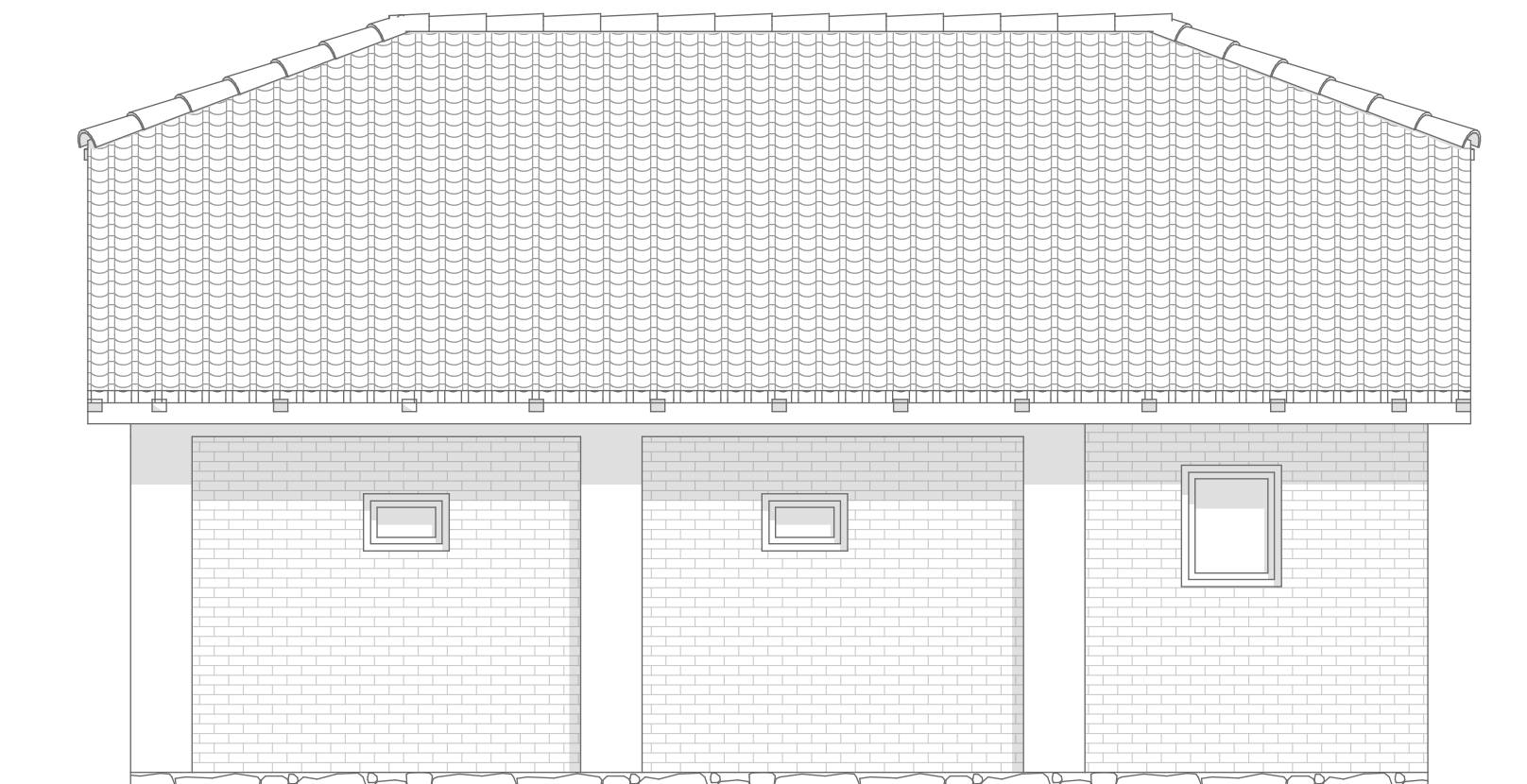


br. prostorije	Naziv prostorije	P (m ²)
1	hodnik	4,17
2	ostava	4,24
3	ostava	4,78
4	štala	35,92
Ukupna neto površina		49,11 m ²
neto površina Pr		Pn=49,11 m ²
bruto površina Pr		Pb=61,29 m ²

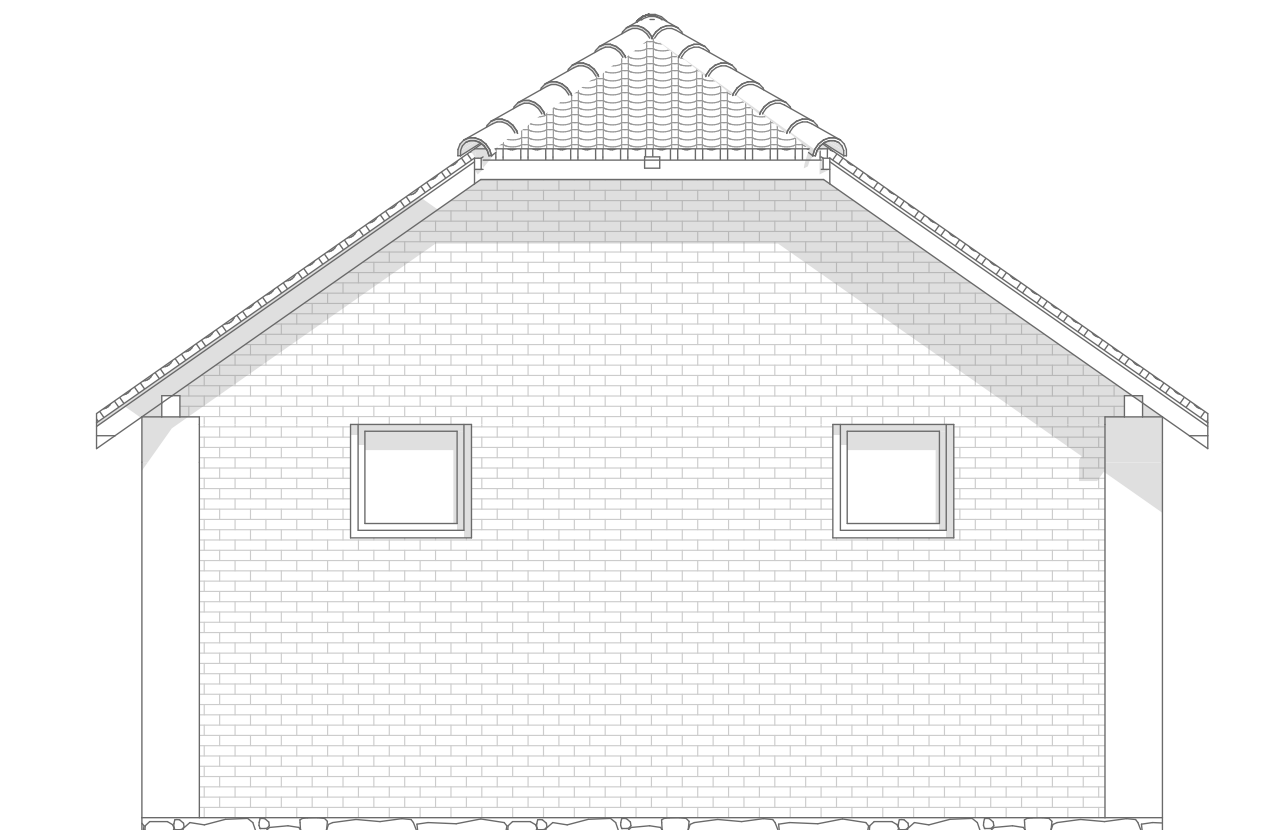
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	osnova prizemlja			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 56	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT				LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek A-A			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 57	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

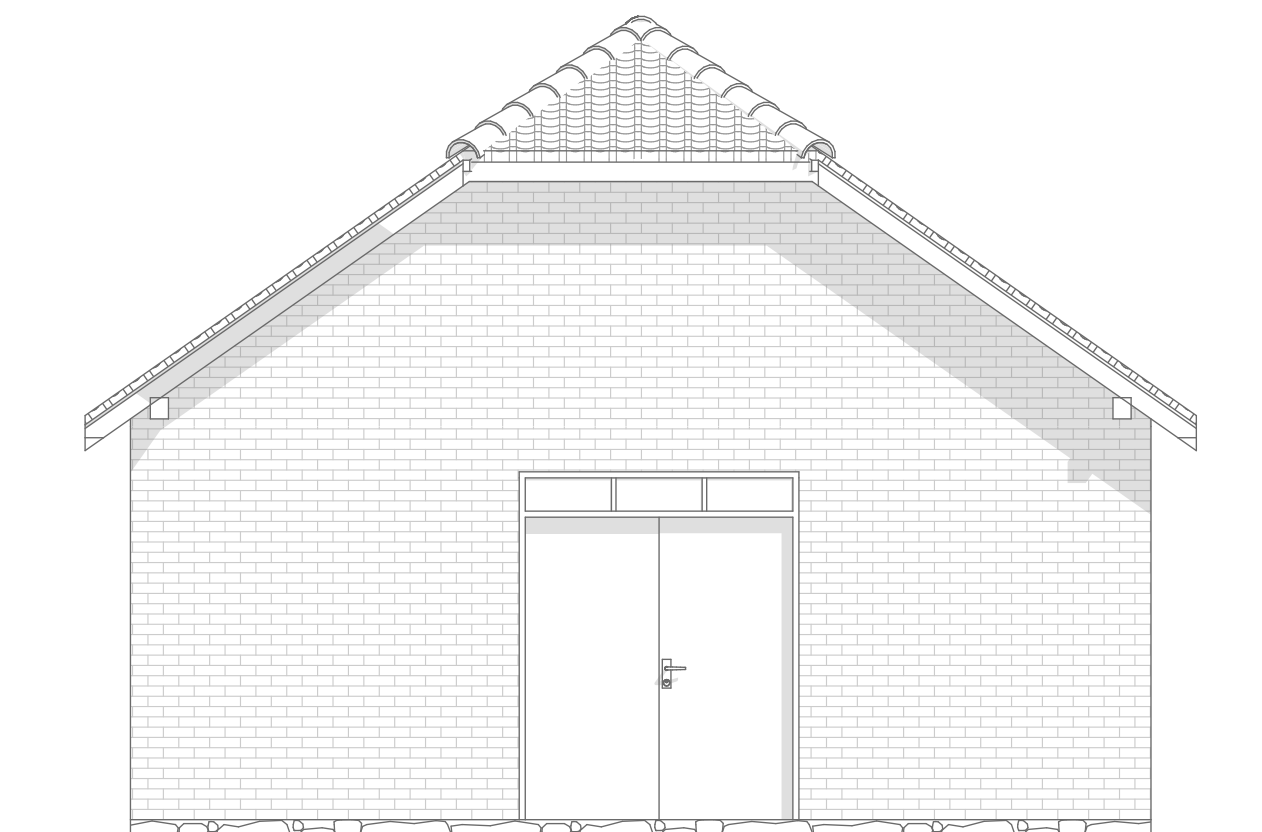


ZAPADNA FASADA

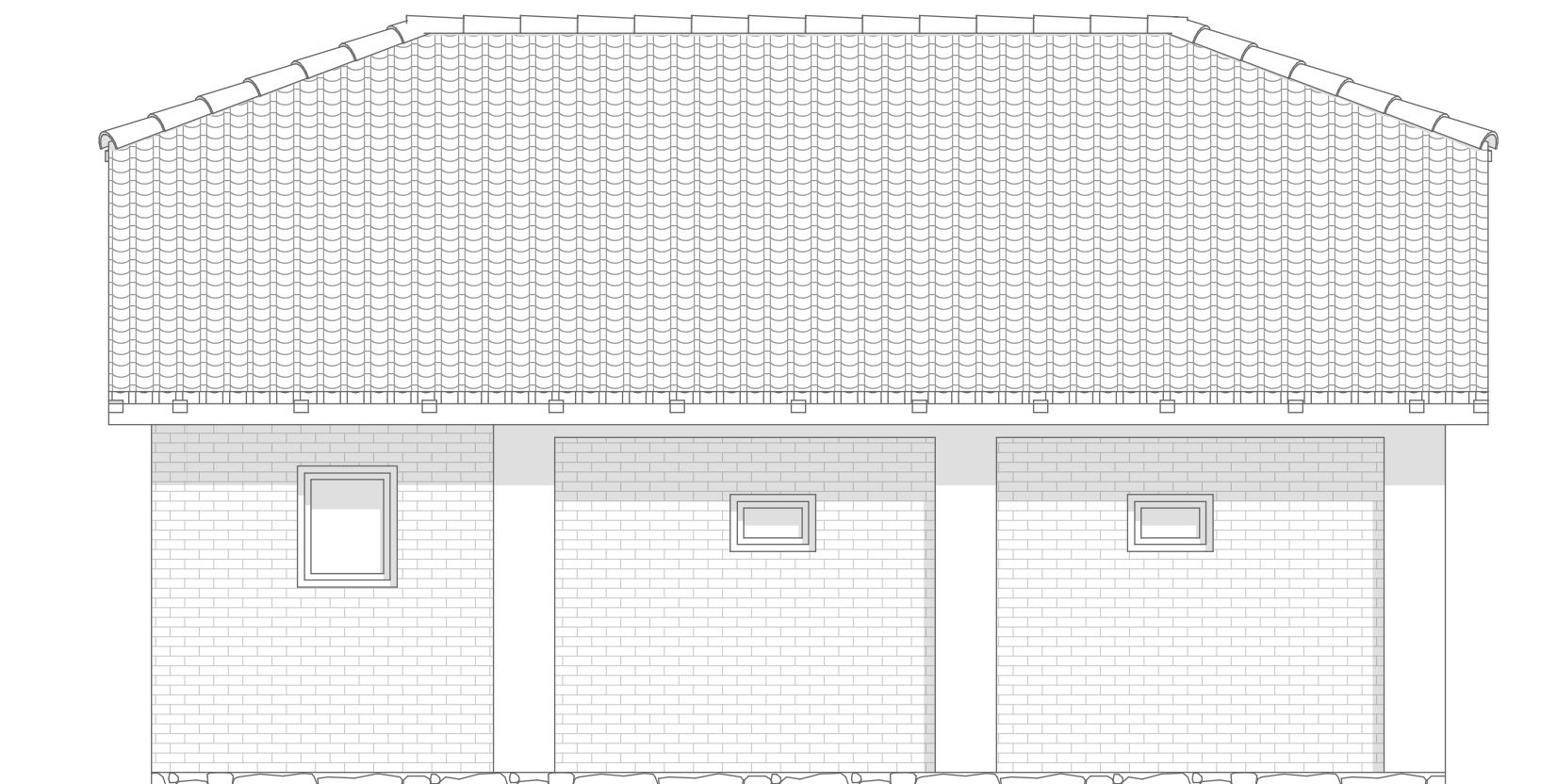


SEVERNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade ZAPAD i SEVER			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA	58
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

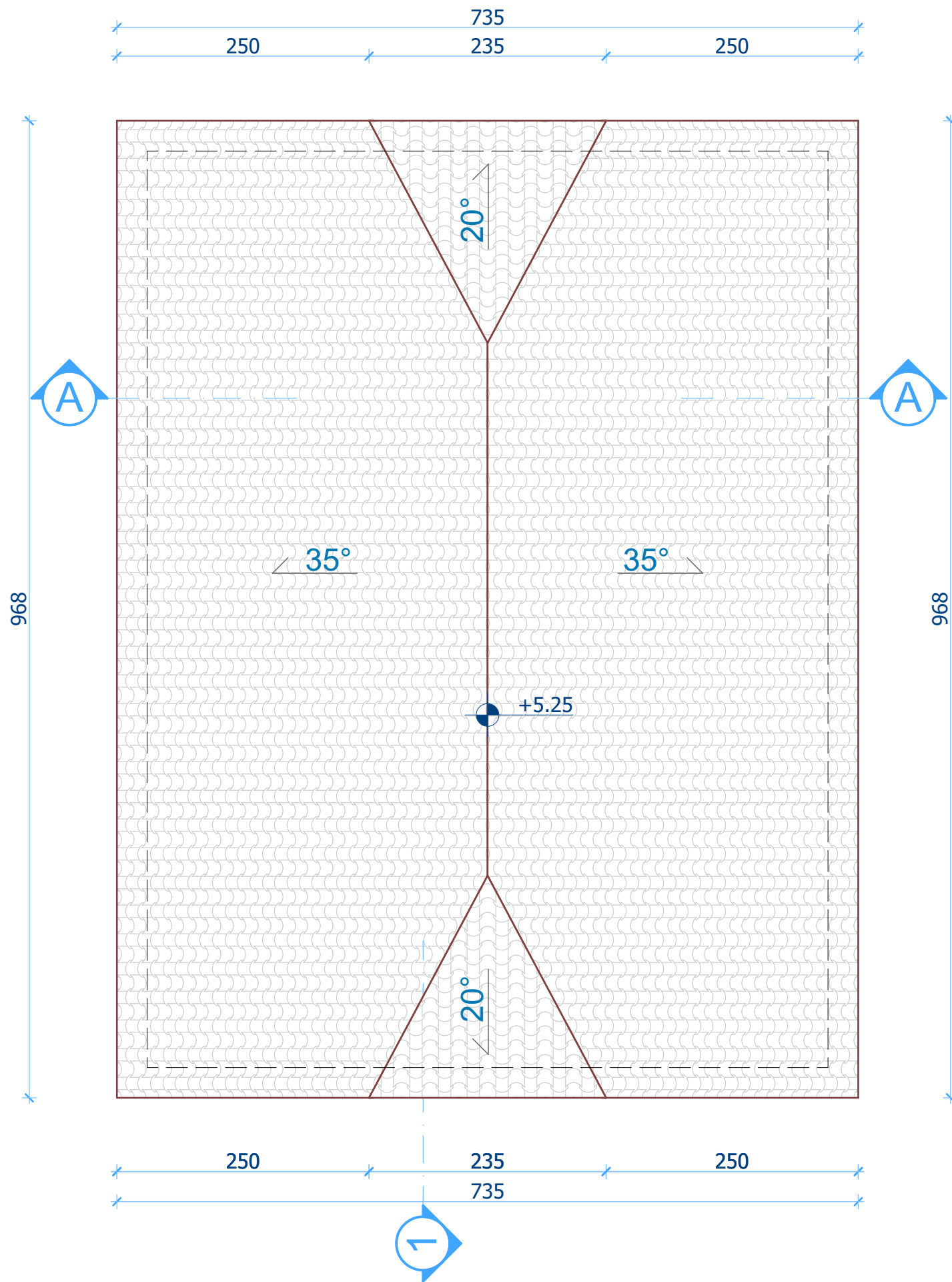


JUŽNA FASADA

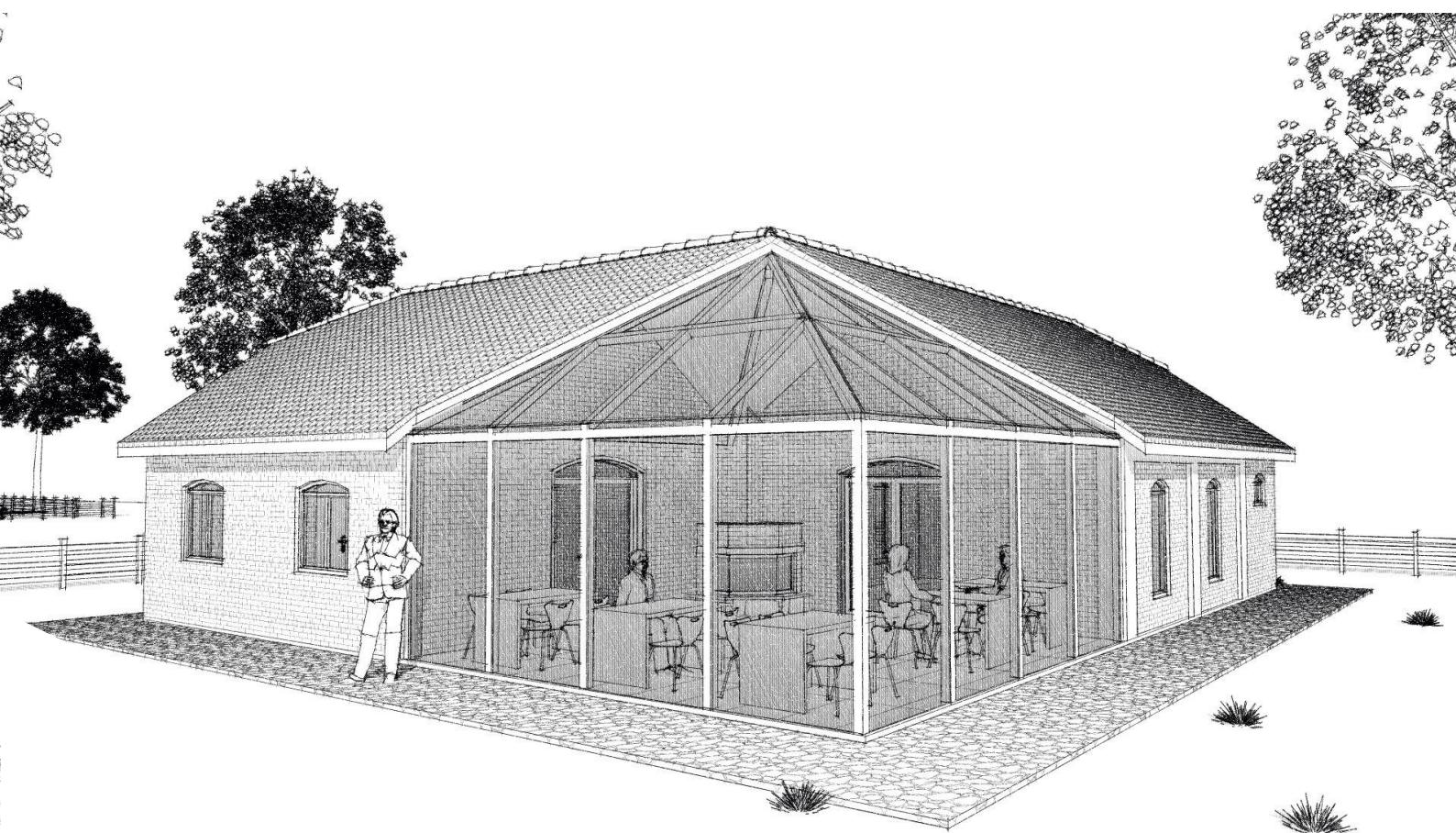


ISTOČNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:50 BR.PRILOGA 59		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

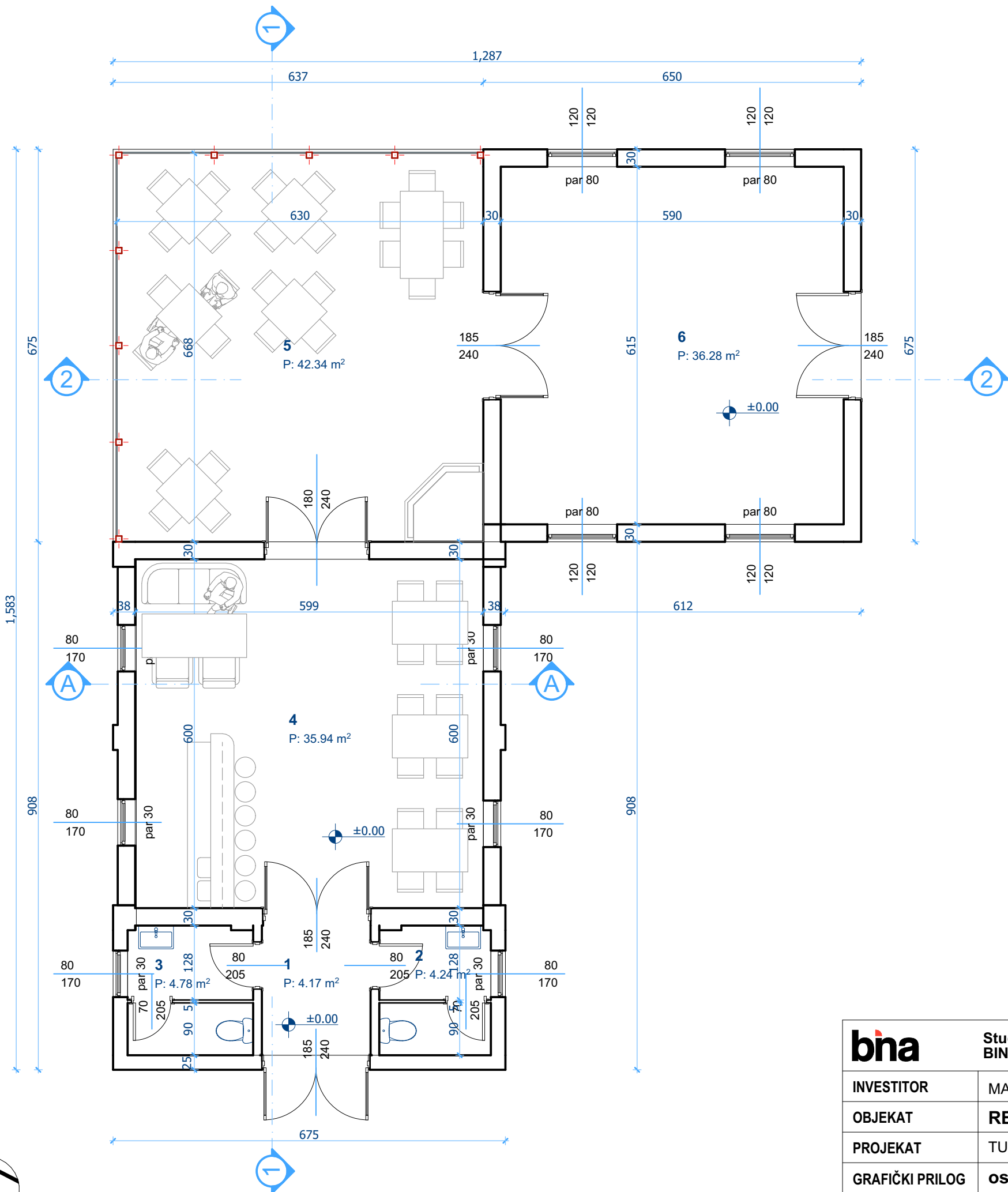


bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:50	BR.PRILOGA 60	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



RESTORAN-BAR

planirano stanje

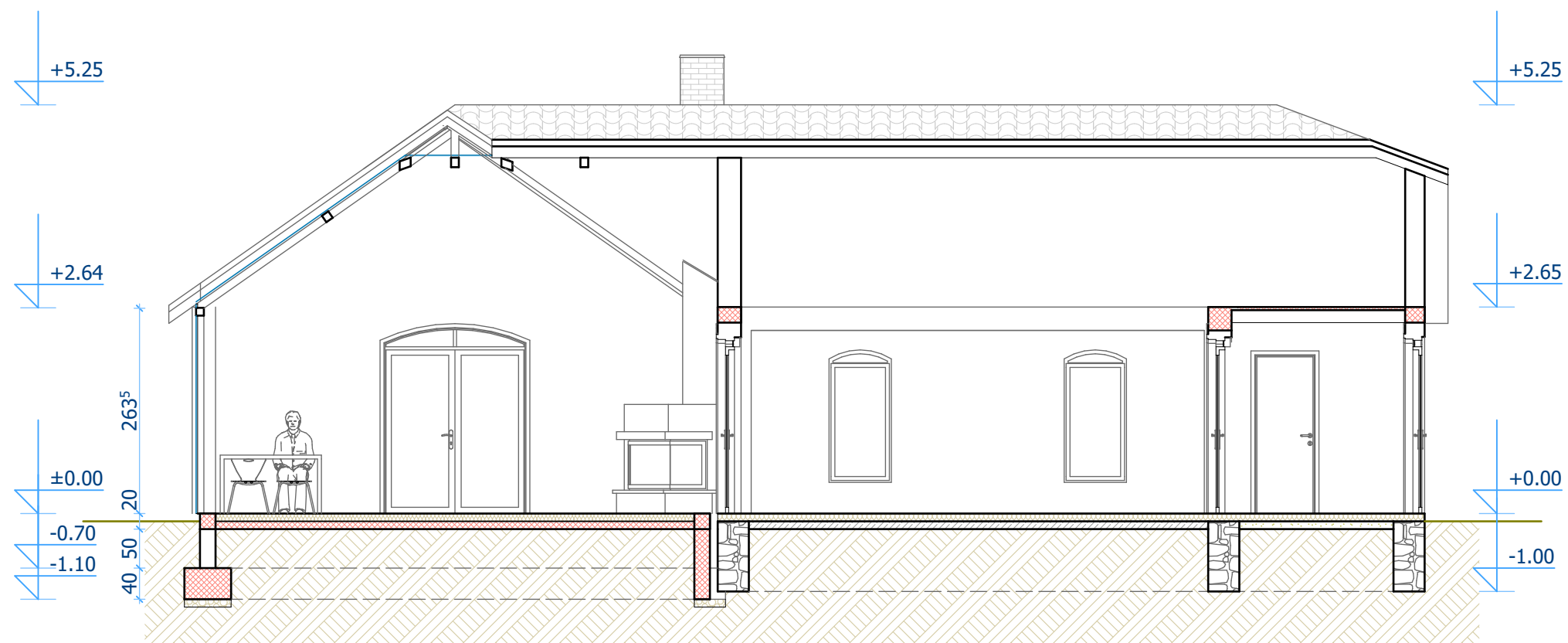


br. prostorije	Naziv prostorije	P (m ²)
1	hodnik	4,17
2	toalet	4,24
3	toalet	4,78
4	bar	35,92
5	bašta	42,34
6	ostava	36,28
Ukupna neto površina		128,73 m ²

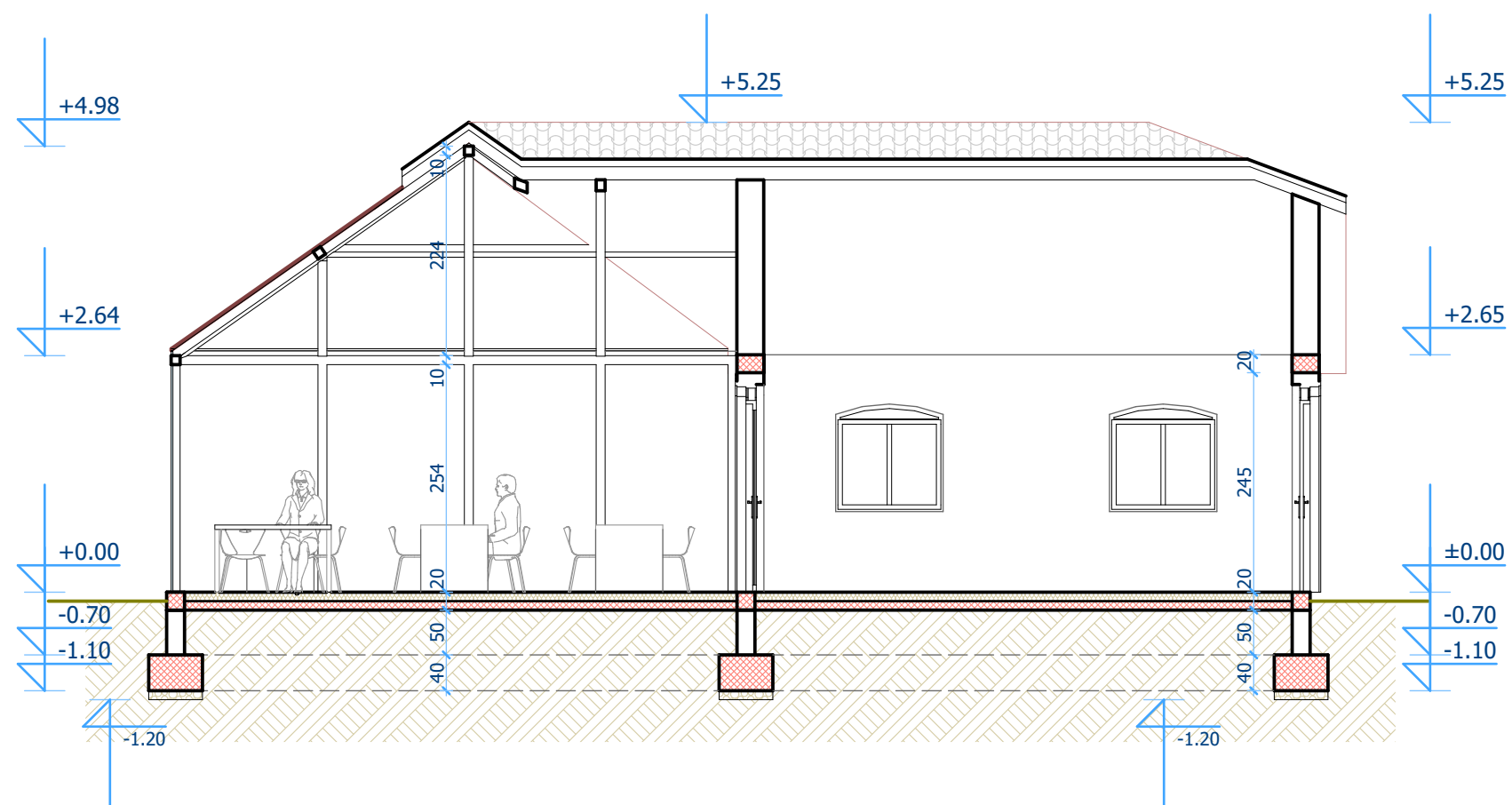
neto površina Pr -3%
bruto površina Pr

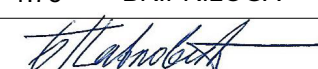
Pn=124,86 m²
Pb=148,16 m²

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR		MARKO SIMONOVĆ, Knić bb					
OBJEKAT		RESTORAN - BAR		LOKACIJA		selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac	
PROJEKAT		TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU		OZN. PR.		IDR I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG		osnova prizemlja		RAZMERA		1:75 BR.PRILOGA 62	
ODG. PROJEKTANT		Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS			
BROJ PROJEKTA		11/2021		DATUM		11/2021	



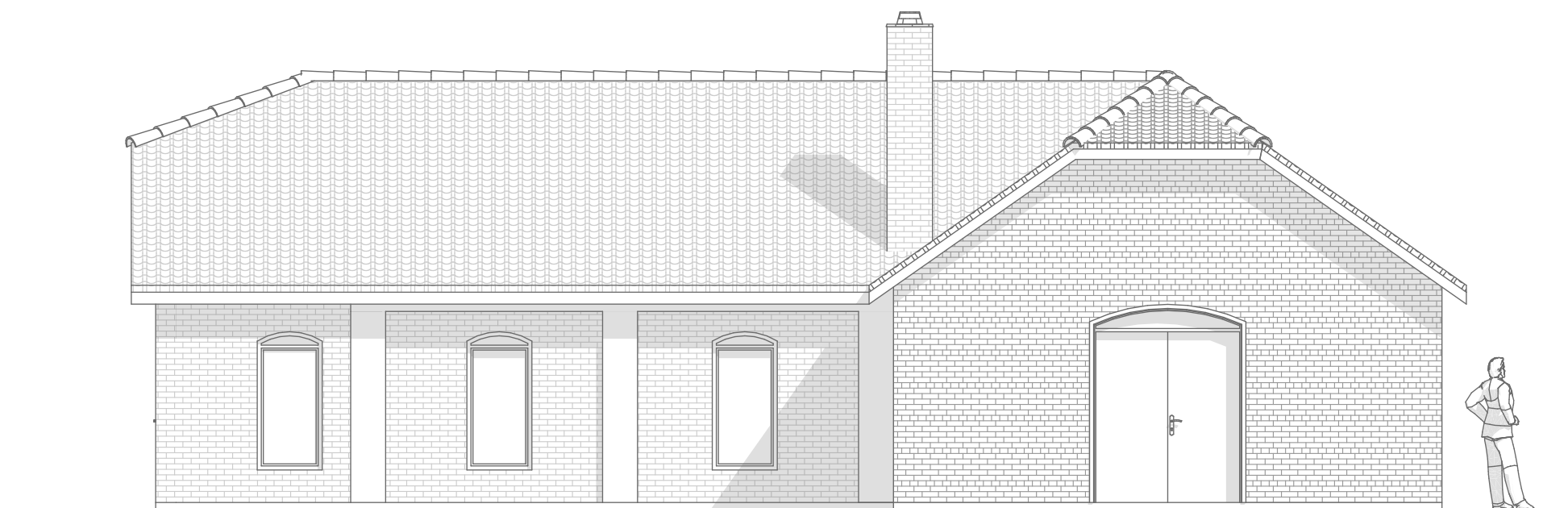
bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	presek 1-1			RAZMERA	1:75 BR.PRILOGA 63		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	presek 2-2			RAZMERA	1:75	BR.PRILOGA 64	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

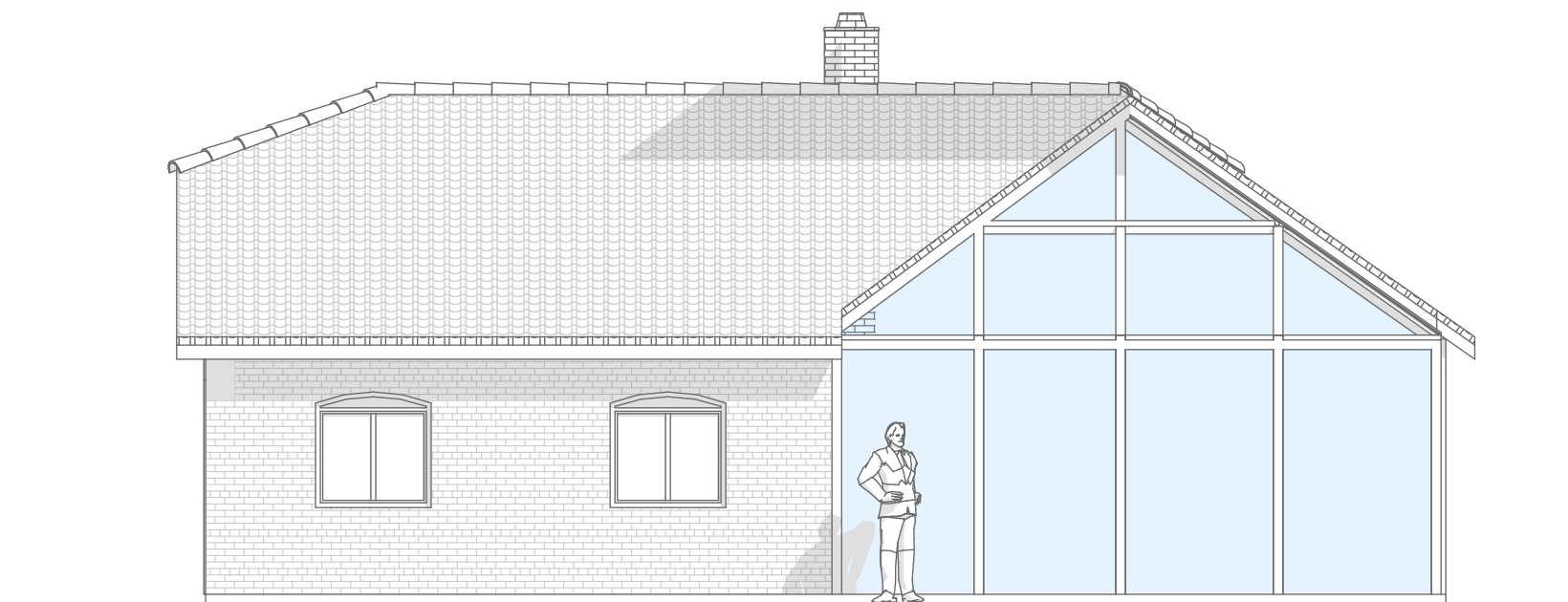


JUŽNA FASADA

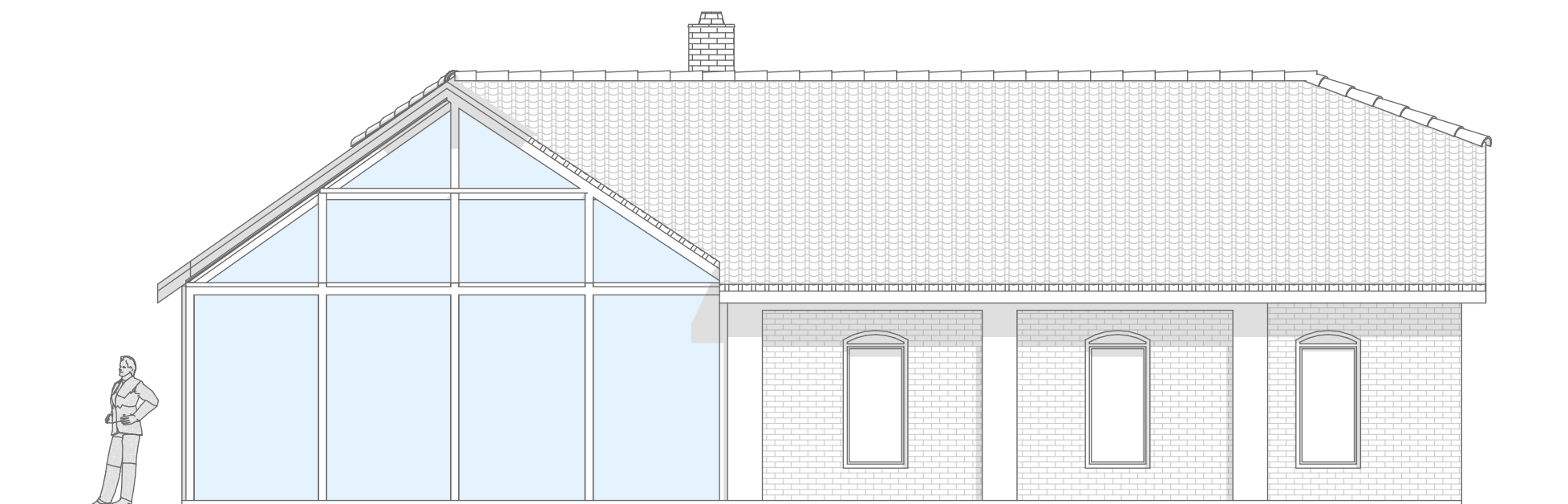


ISTOČNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture		
GRAFIČKI PRILOG	fasade JUG i ISTOK			RAZMERA	1:75 BR.PRILOGA 65		
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		

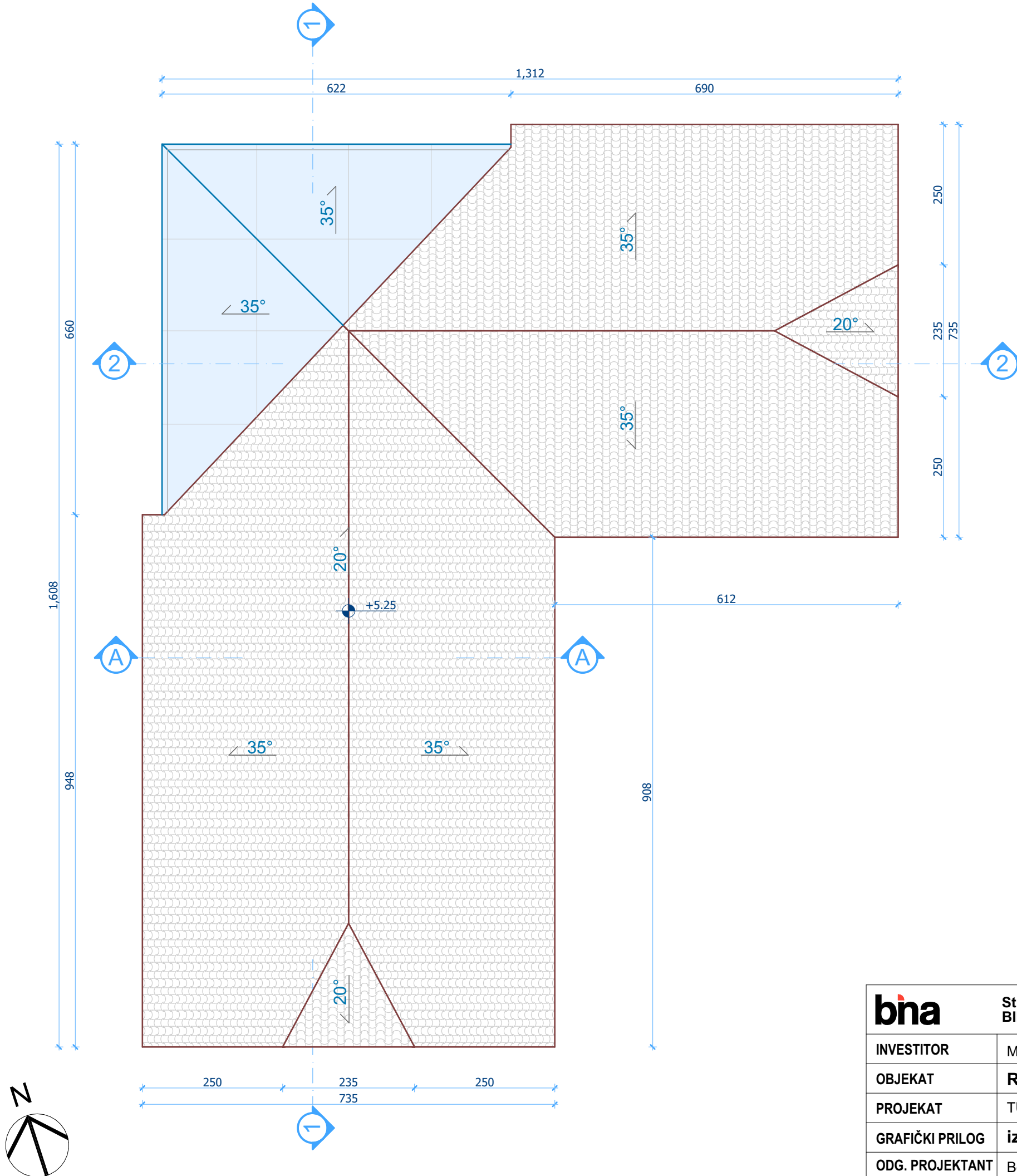


SEVERNA FASADA

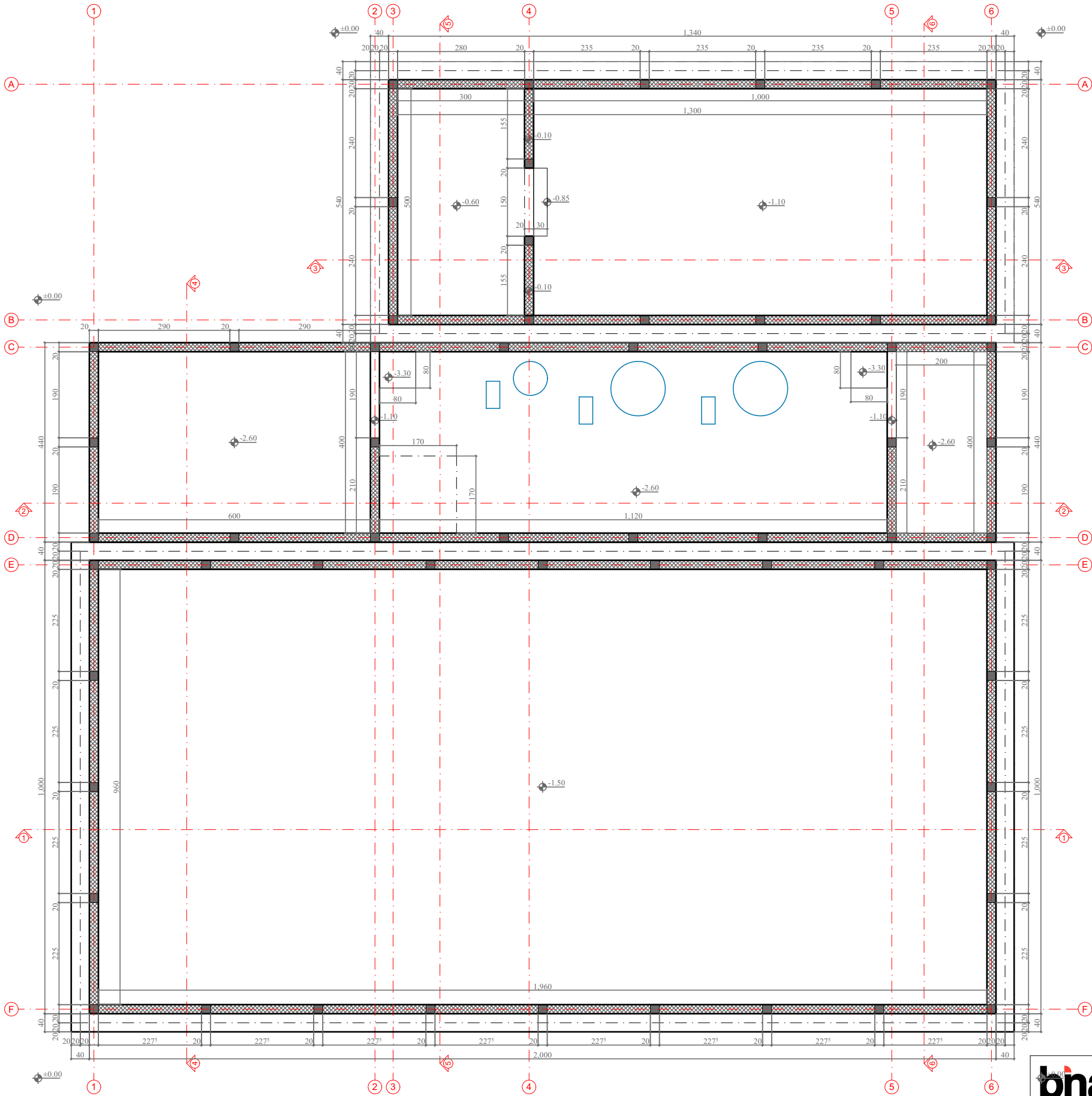


ZAPADNA FASADA

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	fasade SEVER i ZAPAD			RAZMERA	1:75	BR.PRILOGA 66	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS				
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKTAT	RESTORAN - BAR			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKTAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	izgled krova			RAZMERA	1:75	BR.PRILOGA 67	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



LEGENDA

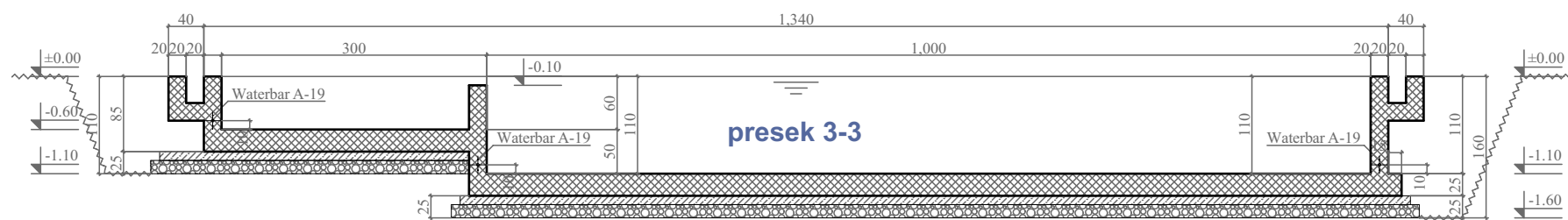
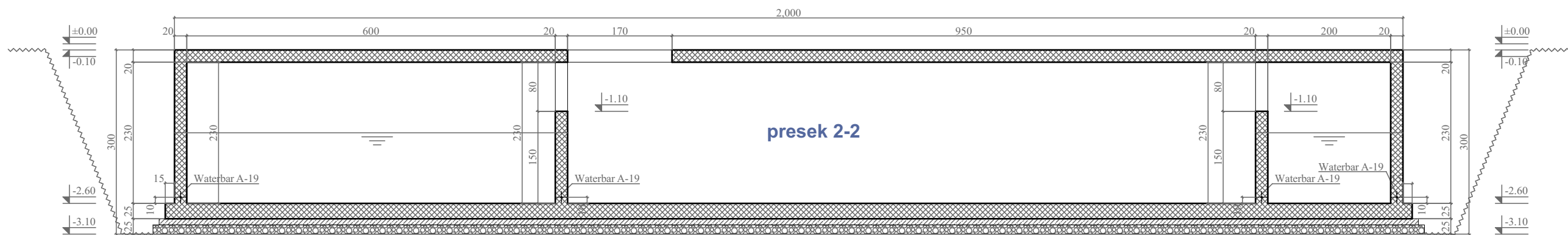
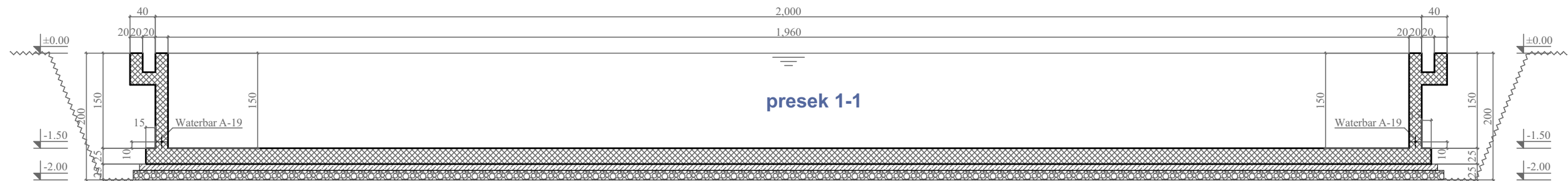
- Armirani beton
- Mršavi beton
- Tampon sloj
- Betonski blok



Studio za projektovanje i dizajn
BINA STUDIO

Sretenjskog ustava 74/9b
34000 Kragujevac, Srbija
www.binastudio.com
info@binastudio.com

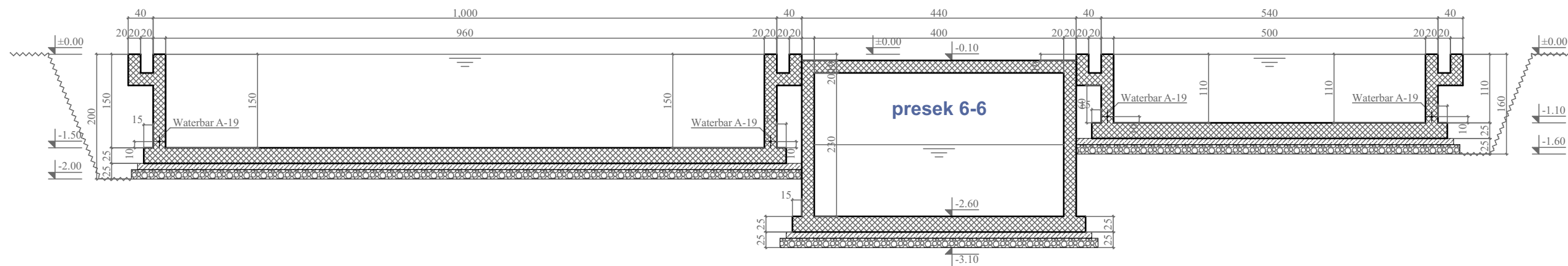
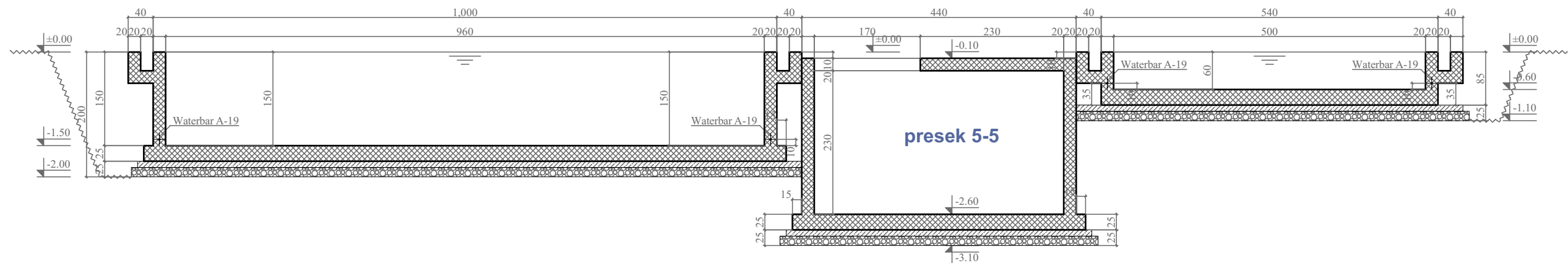
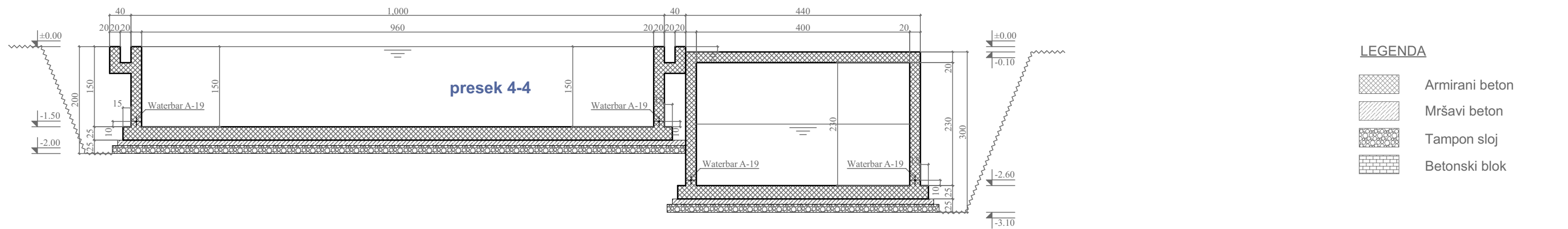
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb		
OBJEKAT	BAZEN 1 i 2	LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU	OZN. PR.	IDR I - Projekat arhitekture
GRAFIČKI PRILOG	osnova bazena	RAZMERA	1:100 BR.PRILOGA 68
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19	POTPIS 
BROJ PROJEKTA	11/2021	DATUM	11/2021



LEGENDA

- Armirani beton
- Mršavi beton
- Tampon sloj
- Betonski blok

bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	BAZEN 1 i 2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	podužni preseki			RAZMERA	1:75	BR.PRILOGA 69	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		



bna		Studio za projektovanje i dizajn BINA STUDIO		Sretenjskog ustava 74/9b 34000 Kragujevac, Srbija		www.binastudio.com info@binastudio.com	
INVESTITOR	MARKO SIMONOVĆ, Knić bb						
OBJEKAT	BAZEN 1 i 2			LOKACIJA	selo Grivac, opština Knić kp br.797 i 798/2 KO Grivac		
PROJEKAT	TURISTIČKI KOMPLEKS U GRIVCU			OZN. PR.	IDR	I - Projekat arhitekture	
GRAFIČKI PRILOG	poprečni preseći			RAZMERA	1:75	BR.PRILOGA 70	
ODG. PROJEKTANT	Bojan Pavlović d.i.a.	Licenca br. 300 A00507 19		POTPIS			
BROJ PROJEKTA	11/2021			DATUM	11/2021		