



КООРДИНАТЕ ОСА ОБОДНИХ САОБРАЋАЈНИЦА (ПРЕУЗЕТЕ ИЗ ППР ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КНИГ)

ОЗНАКА	Y	X	R
778	7477369.500	4864929.400	135
779	7477342.640	4864777.461	0
128	7477484.650	4864764.295	0
127	7477334.760	4864778.617	0
791	7477532.632	4864760.055	0
792	7477548.663	4864861.356	0
793	7477558.700	4864921.564	30
794	7477443.056	4864971.432	0
795	7477511.642	4864946.757	0

ОЗНАКА КООРДИНАТА ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

ОЗНАКА	Y	X	R
01	7477365.37	4864891.90	0
02	7477422.31	4864873.86	250
03	7477514.14	4864865.06	0
04	7477536.30	4864862.94	0
05	7477511.40	4864837.84	0

ПАРАМЕТРИ ПЛАНИРАНИ
ПЛАНОМ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КНИГ
 („Службени гласник општине Книг“ бр. 7/2016 и 1/2019)

Величина објекта и парцеле - условљено врстом и наменом објекта

Индекс заузетости или изграђености - условљено прописаним нормативима за објекат своје намене

Спратност и тип објекта - зависи од намене, макс. спратност објекта П+4

Објекти могу имати подрумске или сутеренске етаже, уколико не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе

Висина објекта - макс. 20,0m (до коте венца)
- макс. 24,0m (до коте савијена)

Могуће изградње више објеката на парцели - не

Паркирање - Обезбедити одговарајући број паркинг места на истој парцели је 4m

минимално међусобно удаљеност објеката на истој парцели је 4m

на јавним паркиралиштима или у оквиру комплекса или парцеле

ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ ПОВРШИНА

Намена	остварено m ²	%
Бруто површина приземља објекта школе, крак 1* од тога површина наткривеног платоа испред улаза 47,25 m ²	640,25	
Бруто површина приземља објекта школе, крак 2* од тога површина наткривеног платоа испред улаза 60,85 m ²	926,78	
Бруто површина ученичког дома - доградња	713,61	
Укупно бруто површина објекта	2280,64	33,63
Интерне саобраћајне површине (коловоз)	1177,45	17,36
Уређене слободне површине (попчонање, риголе, потпорни зидови, растер елементи...)	1553,01	22,90
Зелене површине у директном контакту са тлом	1770,90	26,11
Укупно	6782 m2	100

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
 - ОЗНАКА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
 - КОЛСКИ УЛАЗ-ИЗАЛАЗ
 - ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
 - ПЕШАЧКИ ПРИСТУП- ВЕЗА СА СПОРТСКИМ ТЕРЕНИМА
 - УЛАЗ У ШКОЛУ- СЛУЖБЕНИ
 - УЛАЗ У ШКОЛУ- УЧЕНИЧКИ
 - ВЕЗА СА ЕТАЖОМ 1 СМЕШТАЈНОГ ОБЈЕКТА
 - ГЛАВНИ УЛАЗ У СМЕШТАЈНИ ОБЈЕКАТ
 - УЛАЗ/ИЗАЛАЗ ЗА СМЕШТАЈНИ ОБЈЕКАТ
 - УЛАЗ ЗА КОТАЛРНИЦУ
 - ЕКОНОМСКИ УЛАЗ
 - КООРДИНАТЕ ОСОВИНА ИНТЕРНЕ КОЛСКО- ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
 - ОСОВИНА ОБОДНЕ САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ
 - ОСОВИНА ИНТЕРНЕ КОЛСКО- ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
 - КОТА НИВЕЛАЦИЈЕ

- НАМЕНА ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА**
- РЕКОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА
 - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА- ШКОЛА **КРАК 1**
 - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА- ШКОЛА **КРАК 2**
 - ДОГРАДЊА ОБЈЕКТА
 - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА- УЧЕНИЧКИ ДОМ
 - ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ
 - КОЛСКО- ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ
 - ПОПЧОНАЊЕ- БЕХАТОН ЕЛЕМЕНТИ
 - ПРИСТУПИ ОБЈЕКТИМА И ТРОТОАРИ
 - ПОПЧОНАЊЕ- ПРИЛАЗ УЧЕНИЧКОМ ДОМУ
 - ПРИСТУПНИ ПЛАТО
 - СТАЗА- ТУЦАНИК
 - ПОВРШИНА ЗА СМЕШТАЈ КОНТЕЈНЕРА ЗА ОТПАД
 - РАСТЕР ЕЛЕМЕНТИ/БЕТОН ТРАВА
 - ЗЕЛЕНИЛО У ДИРЕКТНОМ КОНТАКТУ СА ТЛОМ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ СРЕДЊЕ ШКОЛЕ И ДОГРАДЊУ УЧЕНИЧКОГ ДОМА У КНИГУ- ОБРАЗОВНИ ЦЕНТАР "ШУМАДИЈСКА АКАДЕМИЈА", НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 1686/1 КО КНИГ.

АРИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др Ђорђе Јовановић 47, Нови Сад
Телефон: 011 25 51561
e-mail: office@agrsnstitut.com
web: www.agrsnstitut.com

Одговорни урбаниста:
Данило Фурчановић, дипломиран, дрск,
Број лиценце:
200 1460 14

Сарадници:
Александар Трнфинић, мост.инж.дрск.

Ознака и врста техничке документације:
УП-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

Наручилац/Инвеститор
Министарство просвете, науке и технолошког развоја

Назив објекта:
Образовни центар "Шумадијска академија"

Назив цртежа или графичког приказа:
**РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ
СА ОСНОВНОМ ПРИЗЕМЉА**

Датум:
децембар 2021.

Размера:
1:250

Број пројекта:
Е1812/21-УП

Цртеж
Број:
3