



Република Србија
ОПШТИНА КНИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 101-630/2023-01
Датум: 19.4.2023. године

На основу чл. 4. и 94. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 21/16, 113/17, 95/18 и 114/21) и чланова 11. и 12. Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у АП и ЈЛС („Службени гласник РС“, бр. 95/16 и 12/22), Општинска управа општине Кнић оглашава:

ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ИЗВРШИЛАЧКОГ РАДНОГ МЕСТА

I Орган у коме се радно место попуњава:

Општинска управа општине Кнић.

II Радно место које се попуњава:

28. имовинско-правни послови.

III Опис послова:

Води поступак и припрема решења о конверзији, експропријацији, деекспропријацији, административном преносу непокретности; води поступак утврђивања земљишта за редовну употребу објекта; води поступак и закључује споразуме о накнади за експроприсану непокретност; води поступак отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта јавним оглашавањем; води поступак отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом; води поступак откупа станова у својини општине; води поступак прибављања неизграђеног земљишта у јавној својини; води поступак враћања земљишта, изузимања земљишта које је одређено као јавно грађевинско; води поступак поништавања решења о изузимању; води поступак по захтевима странака за враћање сеоских утрина и пашњака; припрема решења о утврђивању права коришћења грађевинског земљишта ранијим сопственицима; утврђује престанак права коришћења земљишта; припрема решење о утврђивању права коришћења; води првостепени управни поступак; доставља управна акта јавном правобраниоцу; припрема нацрт одлука и уговора о коришћењу и располагању имовином; припрема закључивање споразума о накнади; одређује вештачење; сарађује са Комисијом општине за отуђење и давање у закуп општинског земљишта; прикупља понуде, води записник на отварању понуда; поступа по замолницама других органа; одлучује по приговорима странака; организује увиђај на терену у сарадњи са службом за катастар непокретности; води евиденције о кретању предмета од подношења захтева до архивирања; води јединствени регистар непокретности у јавној својини локалне самоуправе; води и ажурира портфолија имовине у јавној својини ЈЛС; прикупља документацију за упис имовине у одговарајуће јавне регистре; издаје оверене преписе решења о одузетој имовини по основу аграрне реформе; издаје оверене преписе решења поступајућег органа; предлаже надлежним органима доношење одговарајућих општих и појединачних аката потребних за ефикаснији рад на овим пословима; обавља и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Општинске управе.

IV Услови за рад на радном месту:

Стечено високо образовање из области правних наука на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, положен државни стручни испит, најмање 3 године радног искуства у струци, као и потребне компетенције за обављање послова радног места.

V У изборном поступку проверавају се стручне оспособљености, знања и вештине из области функционалних компетенција:

1. Општа функционална компетенција „дигитална писменост“ – решавање задатака практичним радом на рачунару (основе коришћења рачунара, основе коришћења интернета, обрада текста, табеларне калкулације).

2. Посебне функционалне компетенције за одређену област рада:

- стручно-оперативни послови: методе и технике опсервације, прикупљања и евидентирања података; технике обраде и израде прегледа података; методе и технике израде извештаја на основу одређених евиденција; технике израде општих, појединачних и других правних и осталих аката; облигационе односе; имовинско-правне односе;
- управно-правни послови: општи управни поступак; правила извршења решења донетих у управним поступцима; посебне управне поступке; управне спорове, извршење донетих судских пресуда; праксу/ставове судова у управним споровима.

3. Посебне функционалне компетенције за одређено радно место: Закон о локалној самоуправи, Закон о планирању и изградњи, Закон о државном премеру и катастру, Закон о јавној својини, Закон о становању и одржавању зграда, Закон о експропријацији, Закон о општем управном поступку, Закон о пољопривредном земљишту, Закон о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду.

Посебне функционалне компетенције за одређену област рада и посебне функционалне компетенције за одређено радно место провераваће се путем усмене симулације.

VI Место рада:

Кнић

VII Адреса на коју се подносе пријаве:

Општинска управа општине Кнић, Војводе Стевана Книћанина 116, 34240 Кнић, са назнаком: „Конкурсној комисији за попуњавање радног места 28.“.

VIII Услови за запослење:

Држављанство Републике Србије; да је учесник конкурса пунолетан; да учеснику конкурса раније није престајао радни однос у државном органу, органу аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе због теже повреде дужности из радног односа, да није правноснажно осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци.

IX Рок за подношење пријава:

Рок за подношење пријава је 15 дана и почиње да тече наредног дана од дана објављивања обавештења о јавном конкурс у дневним новинама.

X Докази који се прилажу уз пријаву на конкурс:

Пријава са биографијом и наводима о досадашњем радном искуству; оригинал или оверена фотокопија уверења о држављанству; оригинал или оверена фотокопија извода из матичне књиге рођених; оверена фотокопија дипломе којом се потврђује стручна спрема; оригинал или оверена фотокопија доказа о положеном стручном испиту за рад у државним органима, оригинал или оверена фотокопија доказа о радном искуству у струци (потврде, решења и други акти из којих се

види на којим пословима, са којом стручном спремом и у којем периоду је стечено радно искуство), уверење да кандидат није правоснажно осуђиван на безусловну казну затвора од најмање шест месеци – издато од надлежне полицијске управе, оверену изјаву под кривичном и материјалном одговорношћу да кандидату раније није престајао радни однос у државном органу, органу аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе због теже повреде дужности из радног односа, изјава у којој се кандидат опредељује да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција или ће то орган учинити уместо њега.

Сви докази прилажу се у оригиналу или у фотокопији која је оверена у општини, суду или код јавног бележника.

XI Трајање радног односа:

За наведено радно место, радни однос се заснива на неодређено време.

XII Место, дан и време када ће се спровести изборни поступак:

Кандидати чије су пријаве благовремене, допуштене, разумљиве и потпуне, уз које су приложени сви потребни докази и који испуњавају услове за рад на оглашеном радном месту, о месту, датуму и времену провере стручних оспособљености, знања и вештина које се вреднују у изборном поступку биће обавештени писменим путем, а такође и на контакте (бројеве телефона и адресе електронске поште) које наведу у својим пријавама.

XIII Лице задужено за давање обавештења о конкурсуну:

Луковић Стеван, телефон: 034/510-146.

НАПОМЕНА:

Кандидати који први пут заснивају радни однос у државном органу, органу аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе подлежу пробном раду од 6 месеци. Кандидати без положеног државног стручног испита примају се на рад под условом да тај испит положи до окончања пробног рада, односно у року од шест месеци од заснивања радног односа.

Неблаговремене, недопуштене, неразумљиве или непотпуне пријаве и пријаве уз које нису приложени сви тражени докази у оригиналу или фотокопији овереној у општини или суду или од стране јавног бележника биће одбачене.

Јавни конкурс спроводи Конкурсна комисија именована од стране начелника Општинске управе општине Кнић.

Овај оглас објављује се на веб страници општине Кнић, www.knic.rs и на огласној табли органа.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Марина Петровић