

Република Србија  
Општинска управа КНИЋ  
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 320-1308 /2023-07  
Датум: 21.08.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ у другом кругу** за укупно **322** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	15,12	1.772,92
ЊИВА	2	13,76	1.613,28
ЊИВА	3	12,25	1.436,06
ЊИВА	4	10,89	1.276,42
ЊИВА	5	9,52	1.116,78
ЊИВА	6	7,71	904,39
ЊИВА	7	6,35	744,75
ЊИВА	8	4,69	549,95
ВОЋЊАК	2	13,76	1.613,28
ВОЋЊАК	3	12,25	1.436,06
ВОЋЊАК	4	10,89	1.276,42
ВИНОГРАД	3	12,25	1.436,06
ЛИВАДА	1	7,56	886,81
ЛИВАДА	2	6,88	806,64
ЛИВАДА	3	6,12	718,03
ЛИВАДА	4	5,44	638,56
ЛИВАДА	5	4,76	558,39
ЛИВАДА	6	3,85	452,19
ЛИВАДА	7	3,18	372,72
ПАШЊАК	1	3,02	354,44
ПАШЊАК	2	2,75	322,79
ПАШЊАК	3	2,44	286,93
ПАШЊАК	4	2,17	255,28

ПАШЊАК	6	1,54	180,73
ПАШЊАК	7	1,27	149,09
ПАШЊАК	8	0,93	109,70
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		1,51	177,22

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** у другом кругу, односно за укупно **322** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2023. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КНИЋ, образована Решењем Општинска управа број 320-2010/ 2020-07 од 30.12.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине КНИЋ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КНИЋ за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Сузана Нешковић дип. агроном

