

О П Ш Т И Н А К Н И Ћ
КОМИСИЈА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КНИЋ
О Б Ј А В Љ У Ј Е

ОГЛАС
О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ КНИЋ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

I. ПРЕДМЕТ ЗАКУПА

Општина Кнић, даје у закуп путем јавног надметања површину јавне намене и то:

A. Кп.бр. 2187/1 КО Кнић

Надметање број:	Локацијско место	Површина (м2)	Почетна цена у динарима	Намена делатност	Износ депозита у динарима
I	74	40	10.000,00	Постављање тезге за продају пића за време одржавања концерта на летњој позорници 19.08.2023.год.	2000,00

Саставни део овог Огласа је Скица површине јавне намене.

II. УСЛОВИ ДАВАЊА У ЗАКУП

Површина јавне намене даје се у закуп на дан 19.08.2023. године (на дан одржавања концерта поводом вашара) поступком јавног надметања најповољнијем понуђачу, који ће бити изабран на основу висине понуђене закупнине.

Закупнина (највиша понуђена цена) и начин плаћања биће дефинисани уговором који ће закључити закуподавац и купац.

III. УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Право учествовања на јавном надметању имају правна лица и предузетници који су регистровани у Агенцији за привредне регистре за обављање делатности наведене у овом огласу која се пријаве за Јавно надметање Комисији до почетка Јавног надметања и која уплате депозит на депозитни подрачун општине Кнић:**840-1245804-29, шифра плаћања: 253, по моделу 97, позив на број: 63-044, сврха уплате: уплата депозита по огласу,** и испуњавају остале услове из огласа.

Учесници надметања су дужни да Комисији доставе следећу документацију:

- Фотокопију или очитану личну карту
- Извод из регистра Агенције за привредне регистре
- Доказ о уплати депозита
- Пуномћје за лице које заступа подносиоца пријаве (које није уписано као заступник у АПР-у)

IV. ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

Поступак јавног надметања проводи Комисија за спровођење поступка за давање у закуп површина јавне намене.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине.

Свака наредна понуда (лицитациони корак) мора бити увећана најмање за 1000,00 динара у односу на претходну понуду.

Уколико се на јавном надметању појави само један учесник, поступак ће се сматрати успешним ако учесник понуди износ закупнине који није мањи од почетног.

Учеснику који добије у закуп површину јавне намене, уплаћени депозит се урачунава у закупнину.

Учеснику који не прихвати почетну цену закупа, као и учеснику који понуди највиши износ закупнине, а одустане од дате понуде или не закључи уговор о закупу својом кривицом, уплаћени депозит неће бити враћен.

Осталим учесницима депозит ће бити враћен у року од 5 (пет) дана од дана одржавања јавног надметања, без права на камату.

Јавно надметање ће се одржати **14.08.2023.** године, у згради општине Кнић у сали број 18 са почетком у 10 часова.

Комисија проводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (која су приложила сву потребну документацију)
2. отвара јавно надметање,
3. позива учеснике да прихвате почетну цену закупа и надмећу се,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава учесника који је понудио најповољнију понуду када нико од осталих учесника не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. узима изјаву од најповољнијег понуђача,
7. потписује записник, и омогућава да сви учесници јавног надметања потпишу записник.

По обављеном јавном надметању, Комисија истог дана израђује Одлуку о избору најповољнијег понуђача на коју се може уложити приговор, по коме Комисија одлучује у року од три дана и одлука Комисије је коначна.

Уколико лице које је изабрано као најповољнији понуђач, не потпише уговор у року од 3 (три) дана од дана доношења коначне одлуке Комисије, сматраће се да је одустао од закупа, па ће се позвати следећи најповољнији понуђач.

Овај Оглас ће бити објављен на званичном сајту општине Кнић и на огласној табли општине Кнић.

Све ближе информације могу се добити у Имовинско - правној служби Општинске управе општине Кнић, канцеларија број 28, или на телефон: 034/510-146.

Број:46-1209/2023-02
У КНИЋУ, 02.08.2023.године

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**