



Република Србија
ОПШТИНА КНИЋ
Општинска управа
Одсек за инспекцијске послове
-Грађевинска инспекција-
Предмет 354-2018/2023-06
Датум 28.11.2023.год.
КНИЋ

Република Србија
Министарство грађевинарства,
Саобраћаја и инфраструктуре
Сектор за инспекцијски надзор
Немањина 22-26
11000 Београд

Предмет: Захтев за давање сагласности на годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције општинске управе Општине Кнић

Поштовани,

У прилогу дописа достављам Вам Годишњи план рада инспекцијског надзора грађевинске инспекције у оквиру спровођења поверених послова инспекцијског надзора на подручју општине Кнић за 2024. годину, ради добијања сагласности на исти.

План је донет на основу члана 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).

У Книћу
Дана 28. 11. 2023. год.

Грађевински инспектор
Милан Црноглавац, дипл.грађ.инж.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КНИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА КНИЋ
ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ОПШТИНЕ КНИЋ
ЗА 2024. ГОДИНУ

- ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА -

Бр. пред. 354-2018/2023-06
Од. 21.11.2023. године

Грађевински инспектор
Милан Црноглавац, дипл.грађ.инж.

САДРЖАЈ:

1. УВОД
2. ЦИЉЕВИ
3. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА
4. РАСПОДЕЛА РЕСУРСА
5. ОСНОВ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА
 - 5.1. Прописи по којима поступа грађевински инспектор
 - 5.2. Послови инспекцијског надзора
 - 5.3. Облик и врсте инспекцијског надзора
6. УЧЕСТАЛОСТ И ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПО ОБЛАСТИМА И СВАКОМ ОД СТЕПЕНА РИЗИКА
7. ПРЕГЛЕД НАДЗИРАНИХ СУБЈЕКТА КОД КОЈИХ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ
8. ТЕРИТОРИЈАЛНО ПОДРУЧЈЕ НА КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
9. ПРОЦЕЊЕНИ РИЗИК ЗА НАДЗИРАНЕ СУБЈЕКТЕ, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ
10. ПЕРИОД У КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
 - 10.1. План и програм рада грађевинске инспекције општинске управе Кнић у 2023 години
11. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ
 - 11.1. Предлози за унапређење рада грађевинске инспекције
12. ЗАВРШНЕ НАПОМЕНЕ

1. УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора области грађевинске инспекције у општини Кнић за 2024. годину сачињава се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. Гласник РС“, бр 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова грађевинске инспекције општинске управе општине Кнић за 2024.годину, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији општине Кнић из области грађевинарства.

Послове надзора из надлежности грађевинске инспекције у општинској управи општине Кнић обавља један инспектор на територији од 413 км².

СВРХА доношења годишњег плана инспекцијског надзора одсека за инспекцијске послове општинске управе општине Кнић за 2024. годину у управној области грађевинске инспекције је повећање ефективности и прегледности рада грађевинске инспекције уз сталну проверу приоритета и смањивање непредвиђених околности и ризика на прихватљиву меру као и :

1. непосредну примену закона, уредби, одлука, и других прописа,
2. спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
3. праћење стања на терену и предлагање мера за унапређење квалитета резултата надзора на територији општине Кнић,
4. планирање мера и активности за превентивно деловање инспекције у овој области.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке и активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, рокови у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности, врсту активности и др.

2. ЦИЉЕВИ

ЦИЉЕВИ годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Инспекцијски надзор и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из годишњег плана грађевинске инспекције општинске управе општине Кнић се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији општине Кнић.

3. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Грађевински инспектор Општинске управе општине Кнић, обавља послове на територији Општине Кнић, са седиштем у Книћу, Ул. Стевана Книћанина бр. 116, 34240 Кнић (www.knic.rs).

Послове из надлежности грађевинске инспекције обавља један извршилац, у звању самостални саветник, распоређен у Одсеку за инспекцијске послове Општинске управе општине Кнић.

Грађевински инспектор врши надзор над применом прописа и одредби у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских Одлука донетих на основу закона и других прописа из области планирања и изградње, као и из области становања и одржавања зграда.

4. РАСПОДЕЛА РЕСУРСА

Сваки од инспектора Одсека за инспекцијске послове у оквиру кога је распоређен грађевински инспектор поседује засебан рачунар са штампачем и флуоросцентни прслук са натписом " ИНСПЕКЦИЈА".

Грађевински инспектор поседује још и ласерски мерач даљине, метар дужине 7,5м, метар дужине 5м и пантљику дужине 50м.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2024. години

Укупан број дана у години	366
Викенди	104
Годишњи одмори	32
Празници	9

УКУПНО РАДНИХ ДАНА **221**

Инспекцијски надзор / службена контрола	131
Едукација, праћење нових прописа и усавршавање	20
Техничка припрема и анализа пре и обрада предмета након надзора	50
Контрола извршења изречених управних мера	20

5. ОСНОВ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА

5.1. Прописи по којима поступа грађевински инспектор

1. Закон о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
2. Закон о становању и одржавању стамбених зграда (“Службени гласник РС”, број 104/16 и 9/2020-др.закон);
3. Закон о инспекцијском надзору (“Службени гласник РС”, број 36/15, 44/2018 – др.закон и 95/2018);
4. Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ број 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС и 62/2023);
5. Закон о грађевинским производима („Сл. гласник РС“, бр. 83/2018);
6. Закон о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС);
7. Закон о прекршајима („Службени гласник РС“ број 65/2013, 13/2016, 98/2016, 91/2019, 91/2019 – др. Закон и 112/2022 – одлука УС);
8. Кривични законик („Службени гласник РС“ број 85/2005, 88/2005 – исправка, 107/2005 – исправка, 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019);
9. Закон о привредним преступима („Службени лист СФРЈ“ број 4/77, 36/77 – исправка, 14/85, 10/86 – пречишћен текст, 74/87, 57/89 и 3/90, „Службени лист СРЈ“ број 27/92, 16/93, 31/93, 41/93, 50/93, 24/94, 28/96 и 64/2001, „Службени гласник РС“ број 101/2005 – други закон);
10. Правилници донети на основу наведених закона.

5.2. Послови инспекцијског надзора

Закон о планирању и изградњи

Инспекцијски надзор врши надлежно министарство преко инспектора у оквиру делокруга утврђеног законом. Аутономној покрајини поверава се вршење инспекцијског надзора над изградњом објеката за које издаје грађевинску дозволу на основу овог закона, као и надзор над радом градских и општинских грађевинских инспектора на територији аутономне покрајине. Општини, граду и граду Београду, поверава се вршење инспекцијског надзора над изградњом објеката за које издају грађевинску дозволу на основу овог закона.

Послови инспекцијског надзора над спровођењем одредаба Закона о планирању и изградњи обухватају вршење надзора :

- 1) над привредним друштвом, односно другим правним лицем или предузетником које гради објекат, односно лицем које врши стручни надзор, односно лицима која обављају поједине послове на грађењу објеката, испуњавају прописане услове;
- 2) да ли је за објекат који се гради, односно за извођење радова издата грађевинска дозвола и потврђена пријава о почетку грађења, односно издато решење из члана 145. овог закона;
- 3) да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу, у складу са овим законом;
- 4) да ли се објекат гради према издатој грађевинској дозволи и пројекту за извођење, односно техничкој документацији на основу које је издато решење из члана 145. овог закона;

- 5) да ли је градилиште обележено на прописан начин;
- 6) да ли су извршени радови, односно материјал, опрема и инсталације који се уграђују одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета;
- 7) да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштиту животне средине;
- 8) да ли на објекту који се гради или је изграђен постоје недостаци који угрожавају безбедност његовог коришћења и околине;
- 9) да ли је извођач радова пријавио завршетак изградње темеља и објекта у конструктивном смислу и да ли је те радове извео у складу са издатим локацијским условима;
- 10) да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописани начин;
- 11) да ли се у току грађења и коришћења објекта врше прописана осматрања и одржавања објекта;
- 12) да ли је технички преглед извршен у складу са законом и прописима донетим на основу закона;
- 13) да ли је за објекат који се користи издата употребна дозвола;
- 14) да ли се објекат користи за намену за коју је издата грађевинска, односно употребна дозвола;
- 15) да обавља и друге послове утврђене законом или прописом донетим на основу закона.
- 16) да врши надзор над коришћењем објеката и да предузима мере ако утврди да се коришћењем објекта доводе у опасност живот и здравље људи, безбедност околине, угрожава животна средина и ако се ненаменским коришћењем утиче на стабилност и сигурност објекта.
- 17) да обавезно изврши два инспекцијска надзора и то приликом добијања обавештења од надлежног органа о пријави темеља и по завршетку објекта у конструктивном смислу
- 18) да пружа стручну помоћ у вршењу поверених послова у области инспекцијског надзора и да даје стручна објашњења, да предузима превентивне мере, укључујући да обавештава субјекта инспекцијског надзора у вези са обавезама из прописа, указује субјекту инспекцијског надзора на могуће забрањене, односно штетне последице његовог понашања, опомене субјекта инспекцијског надзора на потребу отклањања узрока незаконитости које могу настати у будућности, као и да непосредно учествује у вршењу инспекцијског надзора кад је то неопходно.

Закон о становању и одржавању зграда

Послови надзора над спровођењем одредаба овог закона обухватају вршење надзора:

- 1) да се проверава да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом;
- 2) да се проверава да ли се коришћењем зграде доводе у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја, околине и животне средине;
- 3) да се проверава да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања;
- 4) да се проверава да ли на изграђеној згради постоје недостаци који угрожавају безбедност њеног коришћења и околине;
- 5) да се проверава да ли се у посебном делу зграде у којој се обавља пословна делатност та делатност обавља на начин којим се не угрожава безбедност зграде и грађана, наноси штета згради и ометају други корисници у мирном коришћењу станова;
- 6) да се проверава да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова у мери која је неопходна за отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи и материјалних добара

5.3. Облик и врсте инспекцијског надзора

Вршење инспекцијског надзора од стране грађевинске инспекције не зависи од доба године (због климатских промена и напретка у технологији грађења радова на градилиштима се изводе у току целе године), али зависи од других чинилаца: постојања документације за изградњу односно извођења радова односно издатих грађевинских дозвола, одобрења и пријава радова, динамике извођења радова, обезбеђених финансијских средстава, непредвиђених финансијских средстава, непредвиђених природних околности или техничких недостатака, елемента непредвидивости људског фактора односно одлука и радњи надзираних субјеката и стога се не могу унапред идентификовати инвеститори код којих ће се вршити инспекцијски надзор.

Инспекцијски надзор	Облик инспекцијског надзора	Врста инспекцијског надзора
Вршење инспекцијског надзора приликом добијања обавештења од надлежног органа о пријави темеља	- теренски - канцеларијски	- редован - ванредан - контролни - допунски
Вршење инспекцијског надзора приликом добијања обавештења од надлежног органа о завршетку објекта у конструктивном смислу	- теренски - канцеларијски	- редован - ванредан - контролни - допунски
Вршење инспекцијског надзора активних градилишта	- теренски - канцеларијски	- редован - ванредан - контролни - допунски
Вршење инспекцијског надзора по службеној дужности	- теренски - канцеларијски	- редован - ванредан - контролни - допунски
Вршење инспекцијског надзора по пријави странака	- теренски - канцеларијски	- редован - ванредан - контролни - допунски

6. УЧЕСТАЛОСТ И ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПО ОБЛАСТИМА И СВАКОМ ОД СТЕПЕНА РИЗИКА

Учесталост надзора у складу са расподелом посматраних објеката по степену ризичности према правилницима о посебним елементима процене ризика или на основу устаљене праксе:

- Уколико је степен ризика критичан, планирају се 2 и више инспекцијских надзора у току године
- Уколико је степен ризика висок, планирају се 1 и више инспекцијских надзора у току године
- Уколико је средњи степен ризика, планирају се 0,5 инспекцијска надзора у току године
- Уколико је степен ризика низак, планирају се 0,25 инспекцијска надзора у току године

Што се тиче редовних надзора по издатим решењима по члану 145. и ту је планирано време вршења надзора врло променљиво у зависности од врсте и димензије објеката обзиром да су овим чланом решене реконструкције тако да се дешава да укупно време за надзор буде и дуже од планираног.

7. ПРЕГЛЕД НАДЗИРАНИХ СУБЈЕКТА КОД КОЈИХ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ

ПРЕДМЕТ КОНТРОЛЕ	АКТИВНОСТИ	ПЕРИОД ОБАВЉАЊА	УЧЕСТАЛОСТ	ОБЛИК	ВРСТА
контрола бесправне изградње или бесправног извођења грађевинских радова	контрола у складу са Законом о планирању и изградњи	током целе године	1	теренски канцеларијски	ванредни контролни допунски
контрола објеката за које је издата грађевинска дозвола по члану 133.	контрола градилишта у складу са Законом о планирању и изградњи	током целе године	минимум 2 пута	теренски канцеларијски	редовни контролни допунски
контрола објеката за које је издато решење о одобрењу по члану 145.	контрола градилишта у складу са Законом о планирању и изградњи	током целе године	минимум 2 пута	теренски канцеларијски	редовни контролни допунски
контрола објеката по пријавама странака или представкама грађана	контрола у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о становању и одржавању зграда	током целе године	1	теренски канцеларијски	ванредни контролни допунски

8. ТЕРИТОРИЈАЛНО ПОДРУЧЈЕ НА КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Грађевинска инспекција Општинске управе општине Кнић, надлежна је за вршење инспекцијског надзора над спровођењем Закона на територији општине Кнић, која обухвата 36 насеља на укупној површини од 413км².

9. ПРОЦЕЊЕНИ РИЗИК ЗА НАДЗИРАНЕ СУБЈЕКТЕ, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ

1. Контрола бесправне изградње или бесправног извођења грађевинских радова
2. Контрола изградње објеката за које је издата грађевинска дозвола по члану 133 Закона планирању и изградњи
3. Контрола изградње објеката за које је издато одобрење за извођење радова по члану 145 Закона планирању и изградњи
4. Контрола објеката по пријави странака или представке грађана

10. ПЕРИОД У КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Редовни инспекцијски надзор вршиће се радним данима у радном времену надзираног субјекта, осим у хитним случајевима, кад је неопходно предузимање хитних мера а у циљу превенције непосредне опасности по живот и здравље људи, имовину веће вредности, животну средину, биљни и животињски свет.

Због подношења представки од стране физичких и правних лица планира се и одређени број ванредних инспекцијских надзора.

10.1. План и програм рада грађевинске инспекције општинске управе Кнић у 2024 години

ПРОГРАМСКА АКТИВНОСТ: *Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.*

Назив: ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Програм (коме припада): Одсека за инспекцијске послове општинске управе општине Кнић

Правни основ:

1. Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)
2. Закон о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016 и 9/2020 – др. Закон)
3. Закон о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС и 62/2023)
4. Закон о грађевинским производима („Сл. гласник РС“, бр. 83/2018)
5. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018)
6. Закон о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС)
7. Правилници који су донети на основу наведених закона

Одговорно лице: грађевински инспектор

Опис:

У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Редовни - планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата.

Ванредни инспекцијски надзор се врши због предузимања, хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности по живот и здравље људи; када се процени висок или критичан ризик или се околности промене; када такав надзор захтева надзирани субјект; ради спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката; по захтеву јавног тужиоца или када се поступа по представци правног или

физичког лица; када другостепени орган преко инспекције допуњава поступак или понавља цео поступак или његов део, а нису испуњени услови за допунски инспекцијски надзор.

Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности или поводом захтева надзираног субјекта, ради утврђивања чињеница које су од значаја за инспекцијски надзор, а које нису утврђене током редовног, ванредног или мешовитог инспекцијског надзора.

Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.

Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

Теренски инспекцијски надзор се врши ван службених просторија инспекције, на лицу места и састоји се од непосредног увида у земљиште, објекте, документацију ...

Индикатор 1.1: Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама општине Кнић

Базна вредност: 2020 2021 2022 2023

Контрола бесправне градње

Алтернатива:

Индикатор 2.1:

Процент надзора без утврђених неправилности

Коментар:

Тенденција смањења нелегалне градње

Индикатор 3.1:

Однос извршених редовних и ванредних надзора

Циљ 1.	<i>Законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката у области примене прописа уређених законима и одлукама општине Кнић</i>					
Специфични циљеви	Задатак/ активност	Индикатори резултата	Одговорна организациона јединица	Рок у којем се задатак / активност мора обавити	Документи	Врста активности
<i>Шта желимо постићи?</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/ активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке/ активности?</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака?</i>	<i>Када активност/ задатак мора бити завршен?</i>		
Спровођење Закона о становању и одржавању стамбених зграда	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом, као и комуналном полицијом	Број донетих записника, решења, превентивно деловање	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби, временски рок назначен у решењу	Закон о становању и одржавању стамбених зграда	Редован, ванредан, теренски и канцеларијски инспекцијски надзор
Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу одсека	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закон о инспекцијском надзору	
Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције.	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Грађевински инспектор	Континуирано		

Припрема и спровођење инспекцијских надзора-планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и одлука општине Кнић	Поштовање законских рокова и њихова примена	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона	
	Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	64 сата рада по инспектору	Грађевински инспектор	Континуирано		
	Презентација резултата рада путем званичног сајта општине Кнић	20 сати рада по инспектору за одржавање сајта општине Кнић	Грађевински инспектор	Континуирано	Правилник о уређењу WEB сајта	
Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Одсека отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме	Број новоотворених предмета, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ, остварен број састанака у оквиру одсека	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника	
Превентивно деловање инспекције	<p>Правовремено информисање јавности:</p> <p>1.Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора</p> <p>2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом</p> <p>3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора</p> <p>4.Постављање информација на званични WEB сајт инспекције</p> <p>Коментар: Превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика, односно штетних последица и вероватноће њеног настанка</p>	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних инспекцијских надзора	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника	

11. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2024. годину грађевинске инспекције вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно, а исто обрађене у контролним листама.

							Критичан ризик Висок ризик Средњи ризик Низак ризик Незнатан ризик
1	2.1	2.2	3.1	3.2	4	5	
ЛЕГЕНДА							
1	Одржавање објеката, употребне дозволе						
2	Рушење објеката склоних паду						
3	Рушење објеката без дозвола за рушење						
4	Грађење објеката или извођење радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи						
5	Грађење објеката или извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе						

11.1. Предлози за унапређење рада грађевинске инспекције

- Обезбеђење спровођења извршења решења,
- Побољшање материјалног положаја инспектора,
- Обезбеђивање потребног броја возила за терен,
- Увођење јединственог информационог система за инспекције исте надлежности.

12. ЗАВРШНЕ НАПОМЕНЕ

Грађевински инспектор Одсека за инспекцијске послове општинске управе општине Кнић задржава право измене и допуне годишњег плана инспекцијског надзора за 2024. годину.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Милан Црноглавац, дипл.грађ.инж.