

Република Србија
Општинска управа КНИЋ
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 320-1438 / 2024-07
Датум: 19.09.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ у другом кругу** за укупно **311** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	17,58	2.058,58
ЊИВА	2	16,00	1.873,16
ЊИВА	3	14,24	1.667,37
ЊИВА	4	12,66	1.481,95
ЊИВА	5	11,08	1.297,23
ЊИВА	6	8,97	1.050,01
ЊИВА	7	7,38	864,59
ЊИВА	8	5,45	638,43
ВОЋЊАК	2	16,00	1.873,16
ВОЋЊАК	3	14,24	1.667,37
ВОЋЊАК	4	12,66	1.481,95
ВИНОГРАД	3	14,24	1.667,37
ЛИВАДА	1	8,79	1.029,64
ЛИВАДА	2	8,00	936,93
ЛИВАДА	3	7,12	833,68
ЛИВАДА	4	6,33	740,97
ЛИВАДА	5	5,54	648,96
ЛИВАДА	6	4,48	525,35
ЛИВАДА	7	3,69	432,64
ПАШЊАК	1	3,15	369,43
ПАШЊАК	2	2,87	336,42
ПАШЊАК	3	2,55	299,20
ПАШЊАК	4	2,27	266,18

ПАШЊАК	6	1,60	188,22
ПАШЊАК	7	1,32	155,21
ПАШЊАК	8	0,97	114,48
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		1,75	205,78

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КНИЋ** у другом кругу, односно за укупно **311** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КНИЋ** за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КНИЋ, образована Решењем Општинска управа број 320-2010/ 2020-07 од 30.12.2020 године, је у складу са помепутим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине КНИЋ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КНИЋ за 2024. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Сузана Нешковић дип. агроном

