



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КНИЋ

Година: 2010

Број: 2

Кнић, 30.04.2010.

Цена 100,00 дин.

Претплата: 700,00 дин.

## АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010. године на основу члана 82-109. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/09 и 81/09), члана 32. тачка 5. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС»бр.129/07), члана 35. тачка 6. Статута општине Кнић («Сл.гласник РС»бр. 95/08), члана 146. став 2. и члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић («Сл.гласник РС»бр. 95/08) донела је

### ОДЛУКУ О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

#### I. Основне одредбе

##### Члан 1.

Овом одлуком уређују се појам грађевинског земљишта, врсте грађевинског земљишта, уређивање грађевинског земљишта, финансирање уређивања грађевинског земљишта, услови и начин отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, као и накнаде за коришћење грађевинског земљишта у јавној својини, на подручју општине Кнић.

##### Члан 2.

Грађевинско земљиште јесте земљиште одређено законом и планским документом као грађевинско, које је предвиђено за изградњу и редовно коришћење објеката, као и земљиште на коме су изграђени објекти у складу са законом и земљиште које служи за редовну употребу тих објеката.

##### Члан 3.

Грађевинско земљиште може бити у свим облицима својине.

Грађевинско земљиште је у промету.

Општина Кнић је носилац права својине на грађевинском земљишту у јавној својини.

Грађевинско земљиште у јавној својини је у промету, под условима прописаним законом.

Грађевинско земљиште може бити:

1. Градско-грађевинско земљиште;
2. Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта.

##### Члан 4.

Градско грађевинско земљиште јесте земљиште у грађевинском подручју насељеног места које је такво одређено планским документом, који се доноси за територију општине Кнић.

Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта јесте земљиште у грађевинском подручју изван насељеног места, које је као такво одређено планским документом који се доноси за територију општине Кнић.

Планским документима којим се одређују градско грађевинско земљиште и грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта не мења се облик својине на том земљишту.

##### Члан 5.

Грађевинско земљиште се користи према намени одређеној планским документом, на начин којим се обезбеђује његово рационално коришћење.

Намена грађевинског земљишта може бити: становање, комерцијална делатност, производна делатност и остале намене.

Према положају који заузима грађевинско земљиште може се разврстати по зонама.

##### Члан 6.

Грађевинско земљиште може бити изграђено и неизграђено.

Изграђено грађевинско земљиште је земљиште на коме су изграђени објекти у складу са важећим законом, намењени за трајну употребу.

Неизграђено грађевинско земљиште је земљиште на коме нису изграђени објекти, на коме су изграђени објекти супротно важећем закону и земљиште на коме су изграђени само објекти привременог карактера.

##### Члан 7.

Грађевинско земљиште може бити уређено и неуређено.

Уређено грађевинско земљиште је земљиште које је комунално опремљено за грађење, у складу са важећим планским документом (изграђен приступни пут, електромрежа, обезбеђено снабдевање водом и обезбеђени други посебни услови).

За уређивање грађевинског земљишта плаћа се накнада.

Накнаду за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор.

#### II. Уређивање грађевинског земљишта

##### Члан 8.

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

Припремање земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога,

израду планске и техничке документације, програме за уређивање земљишта, расељавање, рушење објекта, санирање терена и друге радове.

Опремање земљишта обухвата изградњу објекта комуналне инфраструктуре као и изградњу и уређење површина јавне намене.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према програмима које доноси Скупштина општине Кнић.

#### Члан 9.

За обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта, општина Кнић може да оснује привредно друштво, јавно предузеће, односно другу организацију или да вршење ових послова обезбеди на други начин, у складу са законом, односно статутом.

Обезбеђивање услова, за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта обухвата припрему програма уређивања грађевинског земљишта, старање о заштити, рационалном и одрживом коришћењу грађевинског земљишта, као и обављању других послова у складу са законом и другим прописима.

#### Члан 10.

Неизграђено грађевинско земљиште које није опремљено у смислу члана 8. ове одлуке, а налази се у обухвату Плана генералне регулације, односно Плану детаљне регулације може се комунално опремити и средствима физичких и правних лица - власника грађевинског земљишта.

Лица из става 1. овог члана подносе предлог о финансирању и изградњи комуналне инфраструктуре, општинској управи општине Кнић која након прикупљања и обраде свих потребних података, сачињава предлог уговора о условима финансирања изградње комуналне инфраструктуре и доставља скупштини општине на одлучивање.

У колико скупштина општине прихвати предлог о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника грађевинског земљишта, закључује се уговор којим се ближе уређују међусобни односи, с тим што се накнада за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката на предметној локацији, умањује за стварне трошкове комуналног опремања, а највише до 60% од висине накнаде утврђене према мерилима за обрачун за ту локацију односно зону.

### III. Финансирање уређивање грађевинског земљишта

#### Члан 11.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта остварује се из средстава остварених од:

1. Накнаде за уређивање грађевинског земљишта.
2. Закупнине за грађевинско земљиште.
3. Отуђење грађевинског земљишта.
4. Конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом о планирању и изградњи.
5. Других извора у складу са законом.

#### Члан 12.

Средства из члана 11. ове одлуке приходи су буџета општине Кнић.

### IV. Отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини

#### Члан 13.

Отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, ради изградње спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима у складу са законом и овом одлуком.

Постојеће и планиране површине јавне намене не могу се отуђити из јавне својине.

Грађевинско земљиште у јавној својини не може се отуђити или дати у закуп ако није донет плански документ на основу кога се издаје локацијска дозвола.

Грађевинско земљиште у јавној својини се даје у закуп као неизграђено и уређено.

Грађевинско земљиште у јавној својини може се дати у закуп и као неизграђено земљиште које није уређено, ако учесник у поступку јавног надметања, односно прикупљања понуда јавним огласом, прихвати прописане услове за уређивање земљишта садржане у јавном огласу и уговором преузме обавезу да о свом трошку изврши комунално опремање грађевинског земљишта.

Грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује и даје у закуп лицу које понуди највишу цену и или највиши износ закупнине за то земљиште.

Изузетно од одредбе става 6 овог члана, општина Кнић може отуђити или дати у закуп грађевинско земљиште по цени односно закупнине која је мања од тржишне цене односно закупнине или отуђити или дати у закуп грађевинско земљиште без накнаде, уз претходно прибављену сагласност Владе Републике Србије.

Неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини, може се уносити као оснивачки улог у привредна друштва и јавна предузећа, у складу са законом којим се уређује јавна својина.

Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити и дати у закуп непосредном погодбом у случају:

1. Изградње објеката за потребе обављања послова из надлежности послова државних органа и организација, органа јединица територијалне аутономије и локалне самоуправе, као и других објеката у јавној својини.
2. Прибављања грађевинске дозволе, власнику бесправно саграђеног објекта који је захтев поднео у роковима прописаним Законом о планирању и изградњи, ако је изградња тог објекта у складу са условима предвиђеним истим законом.
3. Исправке граница суседних катастарских парцела.
4. Формирања грађевинске парцеле у складу са чланом 102. Закона о планирању и изградњи.
5. Отуђења или давање у закуп из става 7. овог члана.
6. Споразумног давања земљишта ранијем власнику непокретности која је била предмет експропријације, у складу са прописима о експропријацији.

**Члан 14.**

Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање, односно прикупљање понуда, ради отуђења односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, доноси Општинско веће.

**Члан 15.**

Поступак јавног надметања и поступка прикупљања понуда јавним огласом спроводи комисија, коју именује Општинско веће.

Комисија има председника и два члана.

Председник и чланови комисије имају заменике.

**Члан 16.**

Јавни оглас за одржавање јавног надметања односно прикупљања писмених понуда, објављује се у средствима јавног информисања и истиче на огласној табли.

**Члан 17.**

Јавни оглас за јавно надметање односно прикупљање понуда ради давања у закуп, грађевинског земљишта у јавној својини, односно ради отуђења истог садржи:

1. Податке о катастарској парцели;
2. Податке о намени грађевинског земљишта;
3. Податке о уређености- комуналној опремљености земљишта;
4. Обавештење да је лице коме се даје у закуп земљиште које није уређено, обавезно о свом трошку изврши комунално опремање грађевинског земљишта;
5. Почетни износ закупнине односно почетну цену за отуђење земљишта;
6. Дужина трајања закупа;
7. Гарантни износ за учешће на јавном надметању;
8. Обавештење да учесник који је понудио највећи износ губи право на повраћај гарантног износа ако не закључи уговор у року из члана 23 ове одлуке;
9. Место и време одржавања јавног надметања односно отварања понуда;
10. Рок за привођење замљишта намени;
11. Рок за подношење пријава, односно понуда, који не може бити краћи од 30 дана од дана објављивања јавног огласа;
12. Обавезу закупца односно купца да плати порез на промет апсолутних права;
13. Обавезу закупца односно купца да плати накнаду за промену намене земљишта.
14. Остале услове у складу са јавним огласом.

**Члан 18.**

Поступак јавног надметања почиње тако што председник комисије у складу са одредбама ове одлуке, утврђује ко је поднео пријаве и саопштава ко је стекао статус учесника на јавном надметању.

Председник комисије објављује почетни износ закупнине односно почетну цену земљишта и позива учеснике да дају своје понуде. Учесник јавног надметања дужан је да јасно и гласно каже своју понуду.

Председник комисије пита три пута да ли неко даје више од претходно понуђеног износа и констатује после трећег позива који је највиши понуђени износ и име понуђача.

**Члан 19.**

Ако се давање у закуп односно отуђење грађевинског земљишта спроводи прикупљањем понуда, понуде се достављају комисији у затвореној коверти, са видљивом назнаком на коју парцелу се понуда односи. Неблаговреме и неуредне понуде се одбацују.

Поступак јавног отварања понуда спроводи комисија.

Председник комисије јавно саопштава садржину сваке отворене понуде, при чему комисија констатује да ли су исте уредне.

**Члан 20.**

У колико јавном надметању не приступи најмање два учесника, односно благовремено не пристигну две понуде, поновиће се поступак оглашавања.

Ако на поновољеном надметању приступи само један учесник, односно ако пристигне само једна понуда комисија ће спровести даљи поступак у колико учесници понуде износ за 5% виши од почетног износа закупнине односно од почетне цене за отуђење.

**Члан 21.**

Комисија током јавног надметања односно током отварања писмених понуда, сачињава записник који садржи податке о учесницима, току и резултатима спроведеног поступка, и извештај са примерком записника доставља општинском већу општине Кнић.

**Члан 22.**

Општинско веће општине Кнић, на основу извештаја комисије утврђује најповољнијег понуђача и доноси решење о отуђењу и давању у закуп земљишта у јавној својини.

Решење о отуђењу грађевинског земљишта односно у давању земљишта у закуп у јавној својини, општинско веће доставља свим учесницима у поступку јавног надметања односно прикупљања понуда као и општинском јавном правобранилаштву односно другом органу који заступа општину Кнић.

Учесник јавног надметања односно прикупљања понуда који сматра да му је у поступку јавног надметања или прикупљања понуда, повређено право може да покрене управни спор против решења из претходног става у року од 30 дана од дана достављања тог решења.

Општинско јавано правобранилаштво односно орган који заступа општину Кнић, има право ако сматра да је решење донето супротно одредбама Закона или одребама ове одлуке, или супротно посебним условима за уређење земљишта, садржаним у јавном огласу да поднесе тужбу надлежном суду у року од 30 дана од дана достављања решења.

**Члан 23.**

По правоснажности решења из претходног члана ове одлуке, у року од 30 дана закључује се уговор, између општине Кнић и лица коме се земљиште отуђује односно даје у закуп, којим уређују међусобна права и обавезе.

Ако лице коме се грађевинско земљиште отуђује или даје у закуп, својом кривицом не закључи уговор из претходног става, сматраће се да је одустао од закључења уговора и губи право на повраћај уплаћеног гарантног износа.

Ако лице које је закључило уговор не уплати у року уговорену цену сматраће се да је једнострано раскинуо уговор и губи право на повраћај уплаћеног гарантног износа.

**Члан 24.**

Ако се промени власник објекта који је изграђен на грађевинском земљишту у јавној својини, који се користи по основу уговора о закупу који је закључен у складу са Законом, закуподавац ће на захтев новог власника изменити уговор о закупу, тако што ће на место до тадашњег закупца ступити нови власник објекта.

Уз захтев за измену уговора о закупу доставља се уговор о куповини објекта или куповини објекта у изградњи, односно други прави основ којим се стиче право својине на објекту или објекту у изградњи, који је судски оверен са потврдом надлежног органа о измирењу пореза по том правном основу, или са потврдом о ослобађању од пореске обавезе, односно правоснажно решење о наслеђивању.

Закуподавац закључује са новим власником објекта уговор о закупу, који по потписивању представља основ за промену уписа закупца у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

**V. Накнада за коришћење грађевинског земљишта****Члан 25.**

Накнаду за коришћење изграђеног грађевинског земљишта у јавној својини плаћа власник објекта, односно носилац права коришћења на објекту или посебном делу објекта, односно купац објекта или посебног дела објекта.

Накнаду за коришћење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини плаћа носилац права коришћења.

**Члан 26.**

Висина накнаде за коришћење грађевинског земљишта у јавној својини, утврђује се на основу обима и степена уређености земљишта, његовог положаја у насељу, опремљености земљишта објектима друштвеног стандарда, саобраћајне инфраструктуре и погодностима које земљиште има за кориснике.

**Члан 27.**

За плаћање накнаде утврђују се зоне и то:

**Прва зона:**

- Грађевинско земљиште у захвату Регулационог плана централне зоне насељеног места Кнић.

**Друга зона:**

- Грађевинско земљиште у захвату Плана општег уређења за насељена места Гружа, Топоница, Баре и Губеревац.

- Грађевинско земљиште у КО Кнић које није обухваћено првом зоном.

**Трећа зона:**

- Остало грађевинско земљиште у јавној својини на подручју општине Кнић.

**Члан 28.**

Накнада за коришћење изграђеног грађевинског земљишта у јавној својини плаћа се у месечном износу по 1м2 површине објекта и то:

Намена објекта	1 зона	2 зона	3 зона
<b>Стамбене зграде и станови</b>	0,90	0,60	0,30
<b>Помоћни објекти</b> ( гараже, летње кухиње и слично)	0,50	0,40	0,30
<b>Пословни простор у коме се обављају следеће делатности:</b> - пренос и дистрибуција електричне енергије, - банке, осигуравајућа друштва, поште, ТТ услуге, - лутрија, кладионице, и друге сличне делатности	25,00	19,00	14,00
<b>Пословни простор у коме се обављају комерцијалне делатности:</b> - хотели, угоститељски објекти, - трговински објекти, - бензинске пумпе, - аутобуске и железничке станице и аутобуска стајалишта, - објекти услужног занатства, - мењачнице, - складишта и друге сличне делатности	15,00	13,00	10,00
<b>Производни објекти у области:</b> - индустрије, - грађевинарства, - производног занатства,	6,00	4,00	2,00

- складишта, - стоваришта, - магацини, - пољопривредни објекти, - као и други објекти - простори.			
<b>Објекти остале намене:</b> - школе - објекти културе, - објекти спорта, - здравствене установе, - дечје установе, - установе социјалне заштите,	1,00	0,90	0,80
<b>Објекти државних органа и др:</b>	20,00	15,00	10,00

**Члан 29.**

За неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини плаћа се накнада за коришћење земљишта у месечном износу од 0,15 дин. по 1м<sup>2</sup> површине земљишта.

**Члан 30.**

Накнада за коришћење грађевинског земљишта у јавној својини не плаћа се за:

- Јавне површине (улице, тротоаре, паркове, скверове, зелене површине и др.), ако се не користе у пословне сврхе;
- Гробља и депоније;
- Спортске објекте и терене који се не користе у комерцијалне сврхе;
- Објекте хуманитарних организација;

**Члан 31.**

Накнада за коришћење грађевинског земљишта из члана 28. и 29. ове одлуке, не плаћа се за објекте и земљиште чији је корисник општина, јавна предузећа, установе и други органи и организације чији је оснивач општина или се финансирају из буџета општине Кнић.

**Члан 32.**

Накнада је приход буџета општине.

**Члан 33.**

Утврђивање и наплату накнаде за коришћење грађевинског земљишта врши Општинска управе општине Кнић – Одељење за финансије, привредни развој и друштвене делатности, применом прописа о порезу на имовину и пореском поступку.

**Члан 34.**

Обвезници плаћања накнаде дужни су Одељењу за финансије, привредни развој и друштвене

делатности да доставе промену података од значаја за утврђивање и наплату накнаде, у року од 30 дана од дана настале промене.

**Члан 35.**

Власници односно закупци објеката и земљишта из члана 28. и 29. ове одлуке дужни су да сваке године, најкасније до 31. јануара, поднесу Одељењу за финансије, привредни развој и друштвене делатности пријаву за утврђивање накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

На основу података из пријаве, података из јавних евиденција непокретности и других доказа, Одељење за финансије, привредни развој и друштвене делатности донеће решење о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

**VI. Прелазне и завршне одредбе****Члан 36.**

Скупштина општине Кнић, донеће посебну одлуку којом ће се прописати мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Скупштина општине Кнић донеће одлуку којом ће обезбедити и уредити постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене.

**Члан 37.**

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о давању на коришћење градског грађевинског земљишта у државној својини на подручју општине Кнић («Општински службени гласник бр. 2/02), и Одлука о грађевинском земљишту («Општински службени гласник» бр.1/04).

**Члан 38.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Кнић.

**Број: 350-103/2010-01**

**Датум: 28.04.2010. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**

**Весна Перовић,с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ,** на седници од 28.04.2010. године, на основу члана 93 став 4. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/09 и 81/09), члана 32. тачка 5. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС»бр.129/07), члана 35. тачка 6. Статута општине Кнић («Сл.гласник РС»бр. 95/08),члана 146. став 2. и члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић («Сл. гласник РС»бр 95/05) донела је

**О Д Л У К У**  
**О МЕРИЛИМА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ**  
**НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ**  
**ЗЕМЉИШТА**

**I. Основне одредбе****Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта, закључивање уговора о накнади за уређивање грађевинског земљишта као и услови и начин плаћања накнаде, за подручје општине Кнић.

**Члан 2.**

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђује се на основу следећих критеријума: степена комуналне опремљености, урбанистичких зона, намени и површине објекта.

Средства добијена од накнаде за уређивање грађевинског земљишта приходи су буџета општине Кнић, и користе се за уређивање грађевинског земљишта, прибављање грађевинског земљишта и изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

**Члан 3.**

Накнаду за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор.

Накнаду из претходног става, инвеститор плаћа на основу уговора о накнади за уређивање грађевинског земљишта који закључује са надлежним органом општине Кнић.

Надлажени орган општине Кнић издаје потврду о уређености односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта по уплати целокупне накнаде једнократно, а у случају да је уговорено плаћање у ратама, по уплати прве рате. Ова потврда ће бити доказ код органа надлежног за издавање грађевинске дозволе.

Инвеститор који врши унутрашњу адаптацију и реконструкцију у оквиру постојећег габарита и без повећања укупне нето површине и без промене намене објекта, не плаћа накнаду за уређивање грађевинског земљишта.

**II. Мерила и висина накнаде****Члан 4.**

Грађевинско земљиште на подручју општине Кнић, дели се на следеће зоне:

**1. Прва зона**

- Све парцеле у границама Регулационог плана централне зоне насеља Кнић.

**2. Друга зона**

- Грађевинске парцеле у границама Планава општег уређења за насељена места Гружа и Топоница.

- Грађевинске парцеле у централним зонама одређеним у Плановима општег уређења за насељена места Губеревац и Баре.

- Грађевинске парцеле у КО Кнић изузев парцела које се налазе у првој зони.

- Грађевинске парцеле са обе стране магистралних путних праваца у ширини 200м. у КО Вучковица, Љубић, Грабовац и Бумбарово Брдо.

**3. Трећа зона**

- Остале парцеле у захвату Планава општег уређења за насељена места Губеревац и Баре, а које нису у другој зони.

**4. Четврта зона**

- Остало грађевинско земљиште на подручју општине Кнић.

Графички приказ зона саставни је део ове Одлуке.

**Члан 5.**

Намена објекта – простора за који се утврђује накнада за уређивање грађевинског земљишта може бити:

- **становање:** породично стамбени и вишепородично стамбени објекти са пратећим гаражним простором.

- **комерцијална делатност:** хотели, угоститељски објекти, трговински објекти, бензинске пумпе без и са надстрешницом, објекти услужног занатства, мењачнице, кладионице, коцкарнице, видео клубови, и слично, као и други пословни објекти – простори, надстрешнице и помоћни објекти који су у функцији главног објекта.

- **производне делатности:** индустрија, грађевинарство, производно занатство, комунални објекти, надкривена производна постројења, складишта, стоваришта, магацини, пољопривредни објекти (стаје, разна товилишта, складишни простор, и слично, који нису у склопу пољопривредног домаћинства), пољопривредни објекти ( стаје, разна товилишта и складишни простор у пољопривредним домаћинствима ако је површина сваког објекта већа од 200м<sup>2</sup>) као и други пословни објекти – простори, надстрешнице и помоћни објекти који су у функцији главног објекта.

- **објекти остале намене:** школе, дечје установе, установе социјалне заштите, здравствене установе, болнице, објекти културе, објекти спорта и слично, као и други објекти- простори, надстрешнице и помоћни објекти који су у функцији главног објекта.

Намена објекта која није наведена у ставу 1. овог члана утврђује се према најсличнијој намени.

**Члан 6.**

Накнада за уређивање грађевинског земљишта се обрачунава по метру квадратном површине објекта на основу пројекта и применом стандарда ЈУС У: Ц: 2.100 («Сл.лист СРЈ» бр. 32/2002).

У колико у току изградње објекта настану измене у погледу површине и намене објекта у односу на издату грађевинску дозволу и главни пројекат,

инвеститор је у обавези да пријави настале промене, ради измене грађевинске дозволе, након чега ће се извршити обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта, по ценама важећим на дан обрачуна

По извршеном обрачуну инвеститор је у обавези да закључи анекс уговора о накнади за уређивање грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Инвеститор који руши постојећи изграђени објекат а у складу са издатом локацијском дозволом и гради нови на истој локацији плаћа накнаду за уређивање грађевинског земљишта за разлику у површини између објекта који се руши и објекта који се гради.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта код промене намене објекта утврђује се и плаћа према новој намени објекта.

#### Члан 8.

Инвеститор који гради објекте на уређеном грађевинском земљишту плаћа накнаду у динарима по 1м2 нето површине објекта, према следећој табели:

Намена објекта	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
Стамбени	70	60	50	40
Комерцијални	100	90	80	70
Производни	70	60	50	40
Објекти остале намене	60	50	40	30

Обрачуната накнада у складу са претходним ставом умањује се ако за грађевинску парцелу није обезбеђена комунална инфраструктура:

- водоводна мрежа 10%,
- фекална канализација 10%,
- ниско напонска мрежа 10%,
- пут без асвалтне подлоге или подлоге од туцаника 10%.

#### Члан 9.

За подземне и надземне линијске инфраструктурне објекте накнада се плаћа по дужном метру, без обзира у којој зони се налазе и износи:

- За надземне линијске инфраструктурне објекте ..... **60,00 дин.**
- За подземне линијске инфраструктурне објекте ..... **40,00 дин.**

#### Члан 10.

Неизграђено грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове одлуке, може се уредити средствима правних и физичких лица, а по поступку и

условима из члана 94. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/09 и 81/09)

#### Члан 11.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачуната по овој одлуци умањује се:

- за 80% за објекте из члана 5.ове одлуке чији су обвезници државни органи и организације, органи и организације локалне самоуправе и организације које обављају јавну службу које послују средствима у државној својини за објекте по намени који су у функцији њихове делатности, за станове Фонда солидарности, за станове које гради и финансира Фондација за решавање стамбених потреба младих радника и станове за социјално угрожена лица, а чија изградња се финансира из буџета, као и верски објекти.

- за 40% за настрешице, објекте претежно или потпуно смештене испод површине земље, помоћне објекте који су у функцији главног објекта, (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.) **као и за коришћење простора око објеката у складу са пројектом**, за све намене објеката у свим зонама.

### III. Утврђивање и плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта који су предмет легализације

#### Члан 12.

Власник објекта који је поднео захтев за легализацију у обавези је да плати накнаду за уређивање грађевинског земљишта.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступцима легализације, обрачунава се сходно члану 8. и 9. ове одлуке.

Обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта, за објекте изграђене, дограђене или реконструисане без грађевинске дозволе, врши се када надлежан орган општинске управе утврди да је објекат могуће легализовати.

#### Члан 13.

У поступку накнадног издавања грађевинске дозволе (легализација објекта) инвеститор односно власник и надлежан орган општине Кнић закључују уговор пре издавања грађевинске дозволе за објекат који се легализује.

Када су предмет легализације објекти из члана 189.Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр. 72/09 и 81/09), уговор о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта надлежан орган општине Кнић закључује са сваким појединачним власником посебног физичког дела објекта.

#### Члан 14.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступцима легализације за породично стамбене објекте, бруто развијене грађевинске површине до 100м2, односно станове у стамбеним зградама до 100м2 нето корисне површине стана, умањује се за 60% , а уколико је њихова површина од 101м2 до 200м2 умањује се за 40% од утврђене висине накнаде према овој одлуци, уколико власник објекта односно стана

закључи уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта до 31.12.2010. године.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта из претходног става обрачунава се на основу нето површине објекта односно стана.

Умањење из става 1. овог члана може остварити лице које је изградњом објекта, односно куповином стана трајно решавало своју стамбену потребу.

Подносилац захтева или члан његовог породичног домаћинства (брачни друг, деца рођена у браку, ван брака, усвојена или пасторчад, који живе са подносиоцем захтева у заједничком домаћинству који има у својини другу непокретност за становање на територији општине Кнић на којој се налази непокретност за коју је поднет захтев за легализацију, нема право на умањење из става 1. овог члана.

#### Члан 15.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не плаћа се у поступку легализације за: стаје, разна товилишта и складишни простор ако је површина сваког објекта мања од 200м<sup>2</sup>, шупе, амбаре, кошеве, сенике, пушнице, гараже за пољопривредне машине, живинарнике, бунаре и сличне објекте, изграђене у оквиру и за потребе пољопривредног домаћинства у свим зонама.

#### IV. Закључивање уговора и плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта

#### Члан 16.

О плаћању накнаде за уређивање грађевинског земљишта инвеститор закључује уговор са надлежним органом општине Кнић којим се уређују међусобни односи у погледу уређивања грађевинског земљишта, утврђује висина накнаде, услови и начин плаћања у складу са овом одлуком, поступак и услови измене уговора, као и други битни елементи.

#### Члан 17.

Инвеститору је дужан да надлежном органу општинске управе поднесе захтев за закључење уговора и уз исти достави правоснажно решење о локацијској дозволи са пратећом документацијом, односно акт којим га надлежни орган упућује на закључивање уговора са потребном документацијом.

#### Члан 18.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачуната по овој одлуци плаћа се једнократно или у ратама.

#### Члан 19.

Инвеститор закључује са надлежним органом општине Кнић уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана подношења захтева, за закључење уговора и у истом року се изјашњава о начину плаћања (једнократно или у ратама) по ценама важећим на дан закључења уговора.

У колико у року из претходног става инвеститор не приступи закључењу уговора сматраће се да је одустао од уговора.

#### Члан 20.

У случају плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта, једнократном уплатом на дан закључења уговора, обвезник има право на умањење накнаде за 15%.

Власници стамбених објеката који стекну право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта под условом из члана 14 ове одлуке немају право на додатно умањење накнаде предвиђене овом одлуком за случај плаћања у једнократном износу.

#### Члан 21.

Са инвеститором који се изјасни о плаћању обрачунатог износа накнаде у ратама може се закључити уговор према мерилима и критеријумима из следеће табеле:

Врста објекта	Површина објекта м <sup>2</sup>	Број месечних рата
Стамбени објекти	До 100	5
	Од 101 до 200	10
Комерцијални	До 100	10
	Преко 100	18
Производни	До 1000	12
	Преко 1000	24
Објекти остале намене	/	3

У случају плаћања накнаде у ратама, обвезник плаћа прву рату на дан закључивања уговора.

За период кашњења у плаћању, обвезнику се обрачунава затезна камата у складу са Законом о висини стопе затезне камате.

#### Члан 22.

Инвеститору који одустане или из било којих других разлога не изгради објекат на земљишту на коме има право својине, уплаћени износ накнаде за уређивање грађевинског земљишта се не враћа, већ се исти признаје приликом обрачуна накнаде за будућу градњу на предметној локацији.

#### Члан 23.

О спровођењу ове одлуке стараће се општинска управа општине Кнић.

#### Члан 24.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Кнић

**Број: 350-119/2010-02**

**Датум: 28.04.2010. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Весна Перовић, с.р.**



**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу члана 146. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр. 72/09 и 81/09), члана 32. тачка 5. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС»бр. 129/07) и члана 36. став 6. Статута општине Кнић («Сл.гласник РС»бр. 95/08), донела је

### О Д Л У К У

## О МОНТАЖНИМ ОБЈЕКТИМА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

### I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се појам и врсте мањих монтажних објеката привременог карактера, зоне површина јавне намене, услови и начин постављања, коришћења и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене, вршење надзора, казнене мере и прелазне и завршне одредбе.

#### Члан 2.

Објектима у смислу ове Одлуке, сматрају се мањи монтажни објекти привременог карактера ( киосци, летње и зимске баште, тенде, надстрешнице и други покретни објекти), споменици, спомен обележја, балон хале спортске намене, надстрешнице за склањање људи у јавном превозу и пловећих постројења на водном земљишту.

#### Члан 3.

Постављање мањих монтажних објеката на површинама јавне намене може се одобрити правним и физичким лицима.

#### Члан 4.

Површина јавне намене у смилу одредаба ове одлуке јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу јавних објеката или јавних површина за које се утврђује јавни интерес, у складу са посебним Законом ( улице, тргови, паркови, тротоари, зелене површине и слично).

### II. ВРСТА ОБЈЕКТА

#### Члан 5.

Киоск је типски објекат који нема чврсту физичку везу са тлом и који се поставља као готов објекат или се формира од готових типских елемената.

Летња башта је отворени монтажно демонтажни објекат који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији и то у периоду од 1. априла до 31. октобра.

Зимска башта је затворени монтажни објекат који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији и то у периоду од 31. октобра до 1. априла.

Надстрешнице се постављају на фасади зграде изнад излога и улазних врата у пословни простор ради заштите од сунца.

Тенде су слободностојећа конструкција са заштором за заштиту од сунца испред објеката.

Покретни привремени објекти су тезге максималне површине 2м2, слободностојеће и зидне витрине, расхладни уређаји, апарати за кокице, сладолед и слично, баштенске гарнитуре, објекти за извођење забавних програма ( циркуси и забавни парк), продајни пултови, покретне рекламне табле, рекламни натписи и слични објекти.

### III. ЗОНЕ

#### Члан 6.

За постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене одређују се следеће зоне:

#### ПРВА ЗОНА :

- простор са обе стране магистралног пута од раскрснице у центру насељеног места Кнић до скретања на регионални пут Кнић - Баре.

#### ДРУГА ЗОНА:

- простор са обе стране магистралног пута од скретања на регионални пут Кнић – Баре до прилазног пута за Основну школу у Книћу, као и од раскрснице у насељеном месту Кнић до потеса «Мајдан».

- од паркинг простора и зграде општине Кнић до Дечје установе,

- простор са обе стране пута у центрима насељених места Губеревац, Гружа, Топоница, Баре, Бумбарево Брдо и у потесу « Равни Гај»,

#### ТРЕЋА ЗОНА:

- простори површина јавне намене у осталим насељеним местима на подручју општине Кнић.

#### Члан 7.

Почетна цена закупнине површине јавне намене за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера утврђује се по 1м2 дневно, према следећој табели:

ЗОНА	ДНЕВНИ ИЗНОС
Прва зона	<b>2,70 дин.</b>
Друга зона	<b>2,10 дин.</b>
Трећа зона	<b>1,00 дин.</b>

Закупац ће излицитирани износ закупнине плаћати док траје закуп.

Излицитирани износ купаца је у обавези да плаћа месечно до 15. у месецу за претходни месец.

### IV. УСЛОВИ И НАЧИН ПОСТАВЉАЊА ОБЈЕКТА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

**Члан 8.**

Објекти из члана 5. ове Одлуке могу се постављати на јавним површинама под следећим условима:

- да се не омета прилаз и нормално коришћење суседних објеката и да се не омета безбедно кретање пешака.
- да се не смањује видљивост на раскрсницама, улицама и путевима и не угрожава безбедност саобраћаја.
- да се не нарушава изглед насеља.
- да се испуне минимални санитарно -технички услови, услови заштите животне средине и други услови у зависности од намене објекта.
- да постављање објеката није у супротности са наменом предвиђеном планским документима и условима прописаним законом и другим прописима.

**Члан 9.**

Одобрење за постављање објеката из ове Одлуке издаје се наконведеног поступка издавања у закуп локације поступком јавног надметања или прикупљања понуда јавним огласом који расписује Општинско веће општине Кнић.

Поступак давања у закуп површина јавне намене врши се применом одговарајућих одредаби члана 13 до члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту.

Изузетно од претходног става постављање мањих монтажних објеката привременог карактера испред пословних просторија за пословне сврхе може се одобрити без провођења поступка јавног надметања односно прикупљања писмених понуда.

**Члан 10.**

Решење о локацији са урбанистичко техничким условима за постављање мањих монтажних објеката доноси Општинско веће општине Кнић, на основу извештаја Комисије о проведеном поступку јавног надметања односно прикупљању писмених понуда, а за објекте из члана 9. става 3. на основу захтева лица које обавља делатност у пословним просторијама.

Против решења Општинског већа из претходног става може изјавити приговор у року од 8 дана од дана добијања решења.

Одлука Општинског већа поводом приговора је коначна.

**Члан 11.**

По коначности решења из претходног члана, у року од 30 дана закључује се уговор између општине Кнић и лица коме се локација даје у закуп поступком јавног надметања или прикупљања понуда, којим се уређују међусобна права и обавезе у вези са коришћењем површина јавне намене, постављањем објеката и плаћања закупнине.

Корисници јавне површине из члана 9. става 3. ове Одлуке плаћају локалну комуналну таксу сходно одредбама Одлуке о локалним комуналним таксама општине Кнић.

**Члан 12.**

Решење о постављању мањих монтажних објеката на површинама јавне намене из члана 9. и 10.

ове Одлуке, издаје надлежна служба Општинске управе задужена за послове грађевинарства.

**Члан 13.**

Уз захтев за издавање решења подноси се:

- решење Општинског већа о утврђивању урбанистичко-техничких услова,
- техничка скица, проспект или фотографија објекта односно елемента који се поставља,
- доказ о закупу локације,
- сагласност надлежних органа и предузећа у зависности од врсте објеката, положаја локације и делатности која се обавља,

**Члан 14.**

Решење о постављању мањих монтажних објеката које издаје надлежна служба Општинске управе задужена за послове грађевинарства садржи:

- име, односно назив инвеститора објекта, врсту објекта, и делатност која ће се обављати,
- број катастарске парцеле на којој се објекат поставља,
- обавезу инвеститора да исти објекат уклони о свом трошку без права на надокнаду у случајевима предвиђеним овом Одлуком,
- одредбу да ће се уклањање објекта извршити принудно о трошку власника објекта а по решењу надлежног општинског инспектора у колико објекат не буде уклоњен у року који је утврђен решењем,
- одредбу да су услови из решења за постављање објекта привременог карактера и да у случају уклањања објекта општина Кнић није у обавези да власнику објекта обезбеди другу локацију.

**V. НАЧИН КОРИШЋЕЊА МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ****Члан 15.**

Власник је дужан да објекте из ове Одлуке користи у складу са решењем о њиховом постављању, и да објекат и простор око објеката редовно чисти и одржава.

**Члан 16.**

Постављени објекат може се дати у закуп или на други начин пренети на коришћење другом лицу само на основу одобрења Општинског већа општине Кнић.

**VI. УКЛАЊАЊЕ ОБЈЕКТА****Члан 17.**

Власници објекта из ове Одлуке у обавези су да уклоне објекат у року од 8 дана по истеку времена трајања закупа локације, односно од дана достављања обавештења надлежног органа општине Кнић о уклањању објеката због привођења земљишта намени која је у јавном интересу, односно у року од 15 дана од дана пријема решења комуналног инспектора којим се налаже уклањање објеката из разлога наведених у овој Одлуци.

Власник је у обавези да објекат уклони о свом трошку без права на накнаду, а у противном уклањање ће се извршити принудно преко другог лица о трошку власника објекта.

## **VII. НАДЗОР И КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 18.**

Надзор над применом ове Одлуке врши Општинска управа општине Кнић.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши комунална инспекција Општинске управе општине Кнић.

Против решења комуналног инспектора може се изјавити жалба Општинском већу општине Кнић као другостепеном органу.

### **Члан 19.**

У вршењу инспекцијског надзора комунална инспекција Општинске управе општине Кнић има право и обавезу да наложи уклањање објекта односно забрани коришћење јавне површине у смислу ове Одлуке у следећим случајевима:

- ако је објекат постављен, односно ако се јавна површина користи без издатог решења,
- ако је објекат постављен супротно издатом решењу,
- по истеку уговора о закупу површине јавне намене,
- ако се локација на којој је објекат постављен приводи намени у јавном интересу,
- ако се објекат користи супротно решењу или уколико постављени објекат користи неовлашћено лице,
- ако власник објекта престане да обавља делатност пре истека рока на који је локација одобрена,
- ако објекат угрожава безбедност и здравље људи или уколико угрожава одвијање саобраћаја,

### **Члан 20.**

Уколико власник објекта не поступи по решењу комуналног инспектора и не уклони објекат у роковима из члана 17. ове Одлуке, инспектор ће наложити да се објекат уклони преко трећег лица о трошку власника.

Власници привремених објеката постављених без одобрења пре ступања на снагу ове Одлуке, у обавези су да у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке уклоне објекат или поднесу захтев Општинском већу општине Кнић за издавање накнадног одобрења.

### **Члан 21.**

Новчаном казном од 50.000,00 до 100.000,00 казниће се за прекршај правно лице ако:

1. постави објекат из ове Одлуке, без решења надлежног органа,
2. објекат постави супротно одређеним условима и издатом решењу,
3. постављени објекат не користи у складу са одобреном наменом и супротно условима из уговора о закупу јавне површине,
4. објекат користи неовлашћено лице.

5. нередовно чисти и одржава објекат и простор око објекта.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новачном казном од 5.000,00 до 75.000,00 предузетник.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новачном казном од 2.500,00 до 30.000,00 физичко лице.

## **VIII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 22.**

Постојећи монтажни објекти привременог карактера на површинама јавне намене користиће се и даље на основу одобрења издатих пре ступања на снагу ове Одлуке, уколико испуњавају услове из члана 8. ове Одлуке.

### **Члан 23.**

Општинска управа општине Кнић ће у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке доставити Општинском већу општине Кнић евиденцију о коришћењу површина јавне намене и постављеним или дограђеним монтажним објектима, без прибављеног одобрења.

Општинско веће општине Кнић ће у року од 30 дана од дана добијања евиденције из претходног става, издати накнадна одобрења за коришћење површине јавне намене и објекте из претходног става, уколико су испуњени услови прописани овом Одлуком.

Уколико Општинско веће општине Кнић утврди да нису испуњени услови за издавање накнадних одобрења, обавестиће комуналну инспекцију Општинске управе општине Кнић да у року од 30 дана од дана добијања обавештења поступи сходно члану 19. ове Одлуке.

### **Члан 24.**

За коришћење површина јавне намене у случајевима из члана 22. и 23. ове Одлуке, корисници ће плаћати накнаду у складу са Одлуком о локалним комуналним таксама Скупштине општине Кнић («Сл. гласник општине Кнић» бр.2/08).

### **Члан 25.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о монтажним објектима и киосцима на подручју општине Кнић (« Међуопштински службени лист општина Шумадије» бр.1/80), («Општински службени гласник» бр. 10/92).

### **Члан 26.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Кнић.

**Број: 350-220/2010-02**

**У Книћу, 28.04.2010. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**

**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл.92. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС",бр.54/09), чл.32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл.35. став 1. тачка 7. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08) донела је

**О Д Л У К У**  
**о екстерној ревизији Завршног рачуна буџета**  
**општине Кнић за 2009.годину**

**Члан 1.**

Завршни рачун буџета општине Кнић за 2009.годину, подлеже екстерној ревизији коју ће обавити екстерни ревизор, односно лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописаних Законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

**Члан 2.**

Завршни рачун буџета општине Кнић за 2009.годину, садржаће и извештај екстерне ревизије о финансијским извештајима који су саставни део Завршног рачуна Буџета општине Кнић за 2009.годину.

**Члан 3.**

Избор лица из члана 1. ове Одлуке извршиће се у складу са одредбама Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС",бр. 116/08)-

**Члан 4.**

Овлашћује се председник општине Кнић да са лицем из члана 3. ове Одлуке закључи Уговор о регулисању међусобних односа у вези са обављањем послова ревизије Завршног рачуна буџета општине Кнић за 2009.годину.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Сл.гласнику општине Кнић", а примењиваће се по добијању сагласности Државне ревизорске институције.

**Број: 400-339/10-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.године.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл. 32. став 1. тачка 12. , чл. 50. став 2. и 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл.35. став 1. тачка 13., чл.63. став 2. и 3. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08) и чл.147. став 3. Пословника о раду Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. Разрешава се дужности члана Општинског већа општине Кнић, Миодраг Ђоровић, из Груже, именован Решењем СО Кнић, бр.119-526/2009-01, од 12.06.2009.године("Сл.гласник општине Кнић" бр 4/09).

2. Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

3. Решење доставити Миодрагу Ђоровић, из Груже, председнику општине, кадровској служби и одељењу за финансије, привредни развој и друштвене делатности.

**Број: 119-321/10-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.год.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл. 32. став 1. тачка 12. и чл. 50. став 2. и 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл. 35. став 1. тачка 13., и чл.63. став 2. и 3. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08) и чл.147. став 3. Пословника о раду Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. За члана Општинског већа општине Кнић бира се: Богдан Божовић, из Бумбаревог Брда, рођен 03.01.1950.год., ВКВ бравар – алатничар.

2. Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

3. Решење доставити Богдану Божовић, из Бумбаревог Брда, председнику општине, кадровској служби и одељењу за финансије, привредни развој и друштвене делатности.

**Број: 119-320/10-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.год.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл. 32. став 1. тачка 12. и чл. 50. став 2. и 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл. 35. став 1. тачка 13., и чл.63. став 2. и 3. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08) и чл.147. став 3. Пословника о раду Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**о измени Решења о избору Општинског већа општине**  
**Кнић("Сл.гласник РС"бр.80/08 и "Сл.гласник**  
**општине Кнић" бр. 4/09)**

1. Мења се Решење о избору Општинског већа општине Кнић ("Сл.гласник РС" бр.80/08 и "Сл.гласник општине Кнић" бр.4/09), и то тако што се у тачки 3. Решења бришу речи: " - Миодраг Ђоровић, из Груже, рођен 16.11.1949.г. пензионер", а уместо њих уносе речи: " - Богдан Божовић, из Бумбаревог Брда, рођен 03.01.1950.год., ВКВ бравар – алатничар.

2. У осталом делу Решење Општинског већа општине Кнић ("Сл.гласник РС" бр.80/08 и "Сл.гласник општине Кнић" бр. 4/09), остаје неизмењено.

3. Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

**Број: 119-320/10-01-1**  
**У Книћу, 28.04.2010.год.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010. године, на основу чл. 35. став 1. тачка 19., чл.39. став 1., чл.41.,чл. 44. став 1. тачка 2. и чл. 98. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08) и чл. 62. став 1, чл. 63., чл.66., и чл.74. Пословника о раду Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), донела је

#### **О Д Л У К У**

**о измени Одлуке о образовању сталних радних тела Скупштине општине Кнић, и именовању чланова сталних радних тела Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник општине Кнић" бр.7/09 и 1/10) и разрешењу и именовању члана сталног радног тела Скупштине општине Кнић**

#### **Члан 1.**

У Одлуци о образовању сталних радних тела Скупштине општине Кнић, и именовању чланова сталних радних тела Скупштине општине Кнић ("Сл.гласник општине Кнић" бр.7/09 и 1/10), врши се следећа измена:

1. У чл.6. у тачки 5. разрешава се дужности члана Савета за урбанизам, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине Живорад Лазовић, из Рашковића.

За члана Савета за урбанизам, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине именује се Милош Радојевић, из Пајсијевића.

#### **Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.гласнику општине Кнић".

**Број: 119-295/2010-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.г.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл.32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл. 35. став 1. тачка 10. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), и чл. 2а. Одлуке о оснивању Буџетског фонда за локалне и некатегорисане путеве и комуналну делатност на селу (" Општински службени гласник" бр. 10/92 и 3/05), чл. 22. став 1. и чл.25. Статута Буџетског фонда за локалне и некатегорисане путеве и комуналну делатност на селу, од 09.03.2005. године, на који је Скупштина општине Кнић дала сагласност Решењем бр.110-199/05-01 од 25.03.2005.г., донела је

#### **Р Е Ш Е Њ Е** **О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА БУЏЕТСКОГ** **ФОНДА ЗА ЛОКАЛНЕ И НЕКАТЕГОРИСАНЕ** **ПУТЕВЕ И КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ НА СЕЛУ** **ОПШТИНЕ КНИЋ, У КНИЋУ**

1. За директора Буџетског фонда за локалне и некатегорисане путеве и комуналну делатност на селу општине Кнић, у Книћу, именује се, на мандатни период од 4 године:

Живадин Туцаковић, дипломирани економиста, из Честина.

2. Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

3. Решење доставити Живадину Туцаковићу, из Честина, и Буџетском фонду за локалне и некатегорисане путеве и комуналну делатност на селу, у Книћу .

**Број: 112-222/2010-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.г.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 28.04.2010.године, на основу чл.32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07),чл. 11. и чл.12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса("Сл.гласник РС",бр.25/00, 25/02 и 107/05), чл. 35. став 1. тачка 10. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.95/08), и чл. 13. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Комуналац" Кнић(" Општински службени гласник" бр. 17/01, 16/03 и 5/06), и чл. 48. став 1. тачка 2. Статута Јавног комуналног предузећа "Комуналац" Кнић, од 21.11.2001. године, на који је Скупштина општине Кнић дала сагласност Решењем бр.110-476/01-01 од 27.12.2001.г., са I изменом од 03.06.2005.г., на коју је Скупштина општине Кнић дала сагласност Решењем бр.110-551/2005-01, од 27.07.2005.г., II изменом од 09.09.2005. године на коју је Скупштина општине Кнић дала сагласност Решењем бр. 110-931/05-01 од 17.10.2005.г., и III изменом од 12.04.2006. године,

на коју је Скупштина општине Кнић дала сагласност Решењем бр. 110-428/06-01 од 15.06.2006.г., донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ**  
**ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА**  
**ЈКП "КОМУНАЛАЦ" У КНИЋУ**

1. У Решењу о именовању председника и чланова Управног одбора ЈКП "Комуналац" у Книћу ("Сл.гласник општине Кнић" бр.2/09) врши се следећа измена:

- У тачки 1., у алинеји 2. разрешава се дужности члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Комуналац" Кнић, у Книћу: Јанковић Драгиша, из Жуња, представник оснивача.

За новог члана Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Комуналац" Кнић, у Книћу именује се: Станојевић Адам, из Лесковца, представник оснивача.

2. Мандат новоименованом члану Управног одбора траје до истека мандата Управном Одбору ЈКП "Комуналац" Кнић, именованом 20.03.2009. године.

3. Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

4. Решење доставити разрешеном и именованом члану Управног одбора, Управном одбору и директору ЈКП "Комуналац" у Книћу.

**Број: 119-265/2010-01**  
**У Книћу, 28.04.2010.г.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Весна Перовић, с.р.**

## АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 19.04.2010.год., на основу чл.17. Одлуке о објављивању општинских прописа и других аката и о издавању Службеног гласника општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр.108/08), донело је

**О Д Л У К У**  
**о измени и допуни Одлуке бр. 011-1096/08-01 од**  
**09.01.2009.године**

1. У Одлуци бр. 011-1096/08-01 од 09.01.2009.године, ("Сл.гласник општине Кнић",бр. 1/09), у тачкама 1., 2., 4. и 6. речи: "за 2009.годину", замењују се речима: "За 2010.годину", у одговарајућем падежу.

2. У тачки 3. после алинеје 2. додаје се алинеја 3. која гласи:

"-председницима одборничких група и представницима одборника који немају формиране одборничке групе-по један примерак".

3. Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Сл.гласнику општине Кнић".

**Број: 011-312/10-01**  
**У Книћу, 19.04.2010.год.**

**ПРЕДСЕДНИК,**  
**Борислав Бусарац, с.р.**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 26.03.2010.године, у поступку разматрања Правилника о измени и допуни Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Кнић, бр.110-148/10-01 који је донео начелник Општинске управе општине Кнић, дана 15.02.2010.год., на основу чл.59. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/07), чл.59. став 1. тачка 4. Статута општине Кнић ("Сл.гласник РС",бр. 95/08) и чл.7. став 1. тачка 4. Одлуке о Општинском већу општине Кнић ("Сл.гласник општине Кнић",бр. 1/08), донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**о давању сагласности на Правилник о измени и**  
**допуни Правилника о унутрашњем уређењу и**  
**систематизацији радних места у Општинској**  
**управи општине Кнић**

1. Даје се сагласност на Правилник о измени и допуни Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Кнић, бр.110-148/10-01 који је донео начелник Општинске управе општине Кнић, дана 15.02.2010.године.

2. Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Сл.гласнику општине Кнић".  
3. Решење доставити начелнику Општинске управе општине Кнић.

**Број: 110-223/10-01**  
**У Книћу, 26.03.2010.год.**

**ПРЕДСЕДНИК,**  
**Борислав Бусарац, с.р.**

## АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

На основу члана 59. става 2. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС»бр. 129/07), члана 70. става 2. Статута општине Кнић («Сл.гласник РС»бр. 95/08) и члана 33. става 3. Одлуке о Општинској управи општине Кнић («Сл. гласник општине Кнић»бр.1/08), Начелник Општинске управе општине Кнић, доноси

### П Р А В И Л Н И К О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊЕМ УРЕЂЕЊУ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ КНИЋ

#### Члан 1.

У Правилнику о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Општинској управи општине Кнић број 110-601/2009-01 од 02.07.2009. године на који је дата сагласност од стране Општинског већа општине Кнић решењем број 110-625/09-01 23.07.2009. године, после члана 3 додаје се члан 3а који гласи:

«Члан 3а

У оквиру Одељења за финансије, привредни развој и друштвене делатности образује се Одсек за пољопривреду и туризам».

У члану 4. после става 3. додаје се став четири који гласи:

«Радам Одсека руководи шеф одсека».

Члан 6 мења се и гласи:

«Члан 6.

Начелнике одељења у Општинској управи и шефа Одсека распоређује начелник Општинске управе».

#### Члан 2.

После члана 8. додају се чланови 8а, 8б и 8ц који гласе:

«Члан 8а

**Радно место:** помоћник председника општине за економски развој, развој привреде, пољопривреде и туризма.

**Опис послова:** покреће иницијативе, предлаже пројекте, сачињава мишљења у вези са питањима која су од значаја за развој у областима за коју је постављен, даје упуства при решавању питања у делокругу своје надлежности, сарађује са установама, предузећима, и другим субјектима у делокругу своје надлежности, обавља и друге послове по налогу председника општине и начелника Општинске управе.

**Услови:** Завршен економски факултет, дипломирани економиста VII степен стручне спреме, и најмање 1 година радног искуства.

#### Број извршилаца ----- 1

Члан 8б

**Радно место:** помоћник председника општине за друштвене делатности.

**Опис послова:** покреће иницијативе, предлаже пројекте, сачињава мишљења у вези са питањима која су од значаја за развој у областима за коју је постављен, даје упуства при решавању питања у делокругу своје надлежности, сарађује са установама, предузећима, и другим субјектима у делокругу своје надлежности, обавља и друге послове по налогу председника општине и начелника Општинске управе.

**Услови:** Завршен агрономски факултет, дипломирани инжењер агрономије VII степен стручне спреме, и најмање 1 година радног искуства.

#### Број извршилаца ----- 1

Члан 8ц

**Радно место:** помоћник председника општине за урбанизам, регионалну и међурегионалну сарадњу.

**Опис послова:** покреће иницијативе, предлаже пројекте, сачињава мишљења у вези са питањима која су од значаја за развој у областима за коју је постављен, даје упуства при решавању питања у делокругу своје надлежности, сарађује са установама, предузећима, и другим субјектима у делокругу своје надлежности, обавља и друге послове по налогу председника општине и начелника Општинске управе.

**Услови:** дипломирани економиста, VII степен стручне спреме, и најмање 1 година радног искуства.

#### Број извршилаца ----- 1»

Члан 3.

У члану 9. став један мења се и гласи:

«У Општинској управи систематизује се 49 радна места са 61 извршилаца».

У тачки 1. испред речи «начелник» додају се речи и две тачке:  
«**радно место**».

#### Члан 4.

У члану 10. став један мења се и гласи:

« У Одељењу за имовинско-правне, комунално-стамбене послове, урбанизам и грађевинарство систематизује се 11 радних места са 13 извршилаца».

У тачки 1. испред речи «начелник одељења» додају се речи и две тачке:«**радно место**».

У тачки 1. став 6. мења се и гласи:

«**Услови:** Завршен правни факултет, дипломирани правник, положен стручни испит за рад у органима државне управе и најмање 2 године радног искуства у струци».

Наслов тачке 2. мења се и гласи:«Радно место: имовинско-правни послови».

Наслов тачке 3. мења се и гласи:«Радно место: послови правне помоћи».

Наслов тачке 4 мења се и гласи:«Радно место: послови грађевинарства, путне привреде и саобраћаја».

Наслов тачке 5. мења се и гласи: « Радно место: послови грађевинске инспекције».

У тачки 5. став четири мења се и гласи:

«**Услови:** Дипломирани инжењер грађевине или архихектуре, VII степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе и најмање 3 године радног искуства у струци».

Наслов тачке 6. мења се и гласи:«Радно место: послови урбанизма, просторног планирања и изградње».

Наслов тачке 7. мења се и гласи:«Радно место: послови борачко-инвалидске и дечје заштите».

Наслов тачке 8. мења се и гласи: «Радно место: послови комуналне инспекције».

Тачка 9. мења се и гласи: «9. Радно место: инспектор за локалне и некатегорисане путеве.

**Опис послова:** Врши надзор над применом закона и других прописа и општинских одлука у области локалних и некатегорисаних путева и предузима мере прописане законом и одлукама Скупштине општине.

Контролише одржавање улица, осим коловоза и делова магистралних и регионалних путева који пролазе кроз насеље, налаже подизање заштитних ограда поред локалних и некатегорисаних путева, врши надзор над радовима на одржавању, заштити, реконструкцији и изградњи путева и објеката на њима, предузима мере за обезбеђење пута, наређује рушење или уклањање објеката, материјала, ограда, дрвећа и растиња подигнутих или остављених супротно закону и општинским одлукама, врши пријем странака и даје потребна обавештења у вези са оствривањем њихових

права и обавеза, врши и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Општинске управе.

**Услови:** Виша техничка школа, саобраћајни смер, инжењер саобраћаја за друмски и градски саобраћај VI степен, положен стручни испит за рад у органима државне управе и 3 године радног искуства у струци.

#### Број извршилаца: 1».

После тачке 9. додаје се тачка 9а која гласи:

« 9а. Радно место: саобраћајни инспектор.

Опис послова: Врши послове инспекцијског надзора над применом Закона о превозу у друмском саобраћају и прописа донетих на основу тог закона, као и надзор над применом Закона о јавним путевима и одлука донетих од стране Скупштине општине на основу тих закона, врши надзор над применом Закона у обављању ванлинијског превоза путника, линијског и ванлинијског превоза ствари, превоза за сопствене потребе лица и ауто- такси превоза, доноси решења о предузимању потребних мера и радњи из своје надлежности, обавља и остале послове по налогу начелника Одељења и начелника Општинске управе.

**Услови:** Саобраћајни факултет- дипломирани инжењер саобраћаја, VII степен стручне спреме, 3 године радног искуства у струци, положен стручни испит за рад у органима државне управе.

#### Број извршилаца: 1».

Наслов тачке 10. мења се и гласи:

«Радно место: биротехнички послови – дактилограф». Став 2. мења се и гласи:

«**Услови:** завршена основна школа, дактилографски курс, познавање рада на рачунару, и најмање 1 година радног искуства у струци».

#### Члан 5.

У члану 11. став један мења се и гласи:

«У овом Одељењу систематизује се 18 радних места са 18 извршилаца.

У тачки 1. испред речи «начелник одељења» додају се речи и две тачке : «**радно место**».

Наслов тачке 2. мења се и гласи: « Радно место: финансијски послови».

Наслов тачке 3. мења се и гласи: « Радно место:послови обрачуна зарада, других примања и других послова благајне».

Наслов тачке 4. мења се и гласи: « Радно место:послови ликвидатуре и књиговођа трезора».

Наслов тачке 5. мења се и гласи: « Радно место:послови контирања». У ставу 4. после речи «средња стручна спрема» брише се зарез и додају речи «економског смера».



Наслов тачке 6. мења се и гласи: « Радно место: послови главног књиговође».

Наслов тачке 7. мења се и гласи: « Радно место: финансијски послови, послови борачко-инвалидске заштите и послови из области друштвене бриге о деци».

Наслов тачке 8. мења се и гласи: « Радно место: буџетски инспектор».

Наслов тачке 9. мења се и гласи: « Радно место: просветни инспектор». У тачки 9. став три мења се и гласи:

**«Услови:**

1. Дипломирани правник – мастер или дипломирани правник који је стекао високо образовање на основним студијама у трајању од најмање 4 године са положеним стручним испитом за рад у органима државне управе или са положеним испитом за секретара установе и који има најмање 5 година радног искуства у државним органима, органима аутономне покрајине, установи или органима јединице локалне самоуправе на пословима образовања и васпитања или другим инспекцијским пословима;

2. Лице са стеченим образовањем из члана 8. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања («Сл.гласник РС»бр.72/09), положеним стручним испитом у области образовања, односно лицем за наставника, васпитача и стручног сарадника, са најмање 5 година радног искуства у области образовања и васпитања, као и државним стручним испитом».

Наслов тачке 10. мења се и гласи: « Радно место: послови локално економског развоја».

**После тачке 10. додаје се поднаслов А.са тачкама А.1.; А.2.; А.3.; А.4. који гласи:**

**«А. ОДСЕК ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ И ТУРИЗАМ**

У овом Одсеку систематизује се 4 радних места са 4 извршилаца.

**А.1. радно место: Шеф одсека**

**Опис послова:** Организује, усмерава и обједињује рад Одсека, даје иницијативе за извршавање послова, и предлаже мере за унапређење рада; Обавља стручно и студијско аналитичке послове у области пољопривреде, шумарства, водопривреде; Учествоје у изради нацрта прописа о заштити, коришћењу и уређењу пољопривредног земљишта, даје стручна мишљења око промене пољопривредних култура и промене пољопривредног земљишта, анализира и прати стање сточног фонда, даје предлоге за унапређење истог, учествује у изради заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта, прати стање у области водопривреде; учествује у реализацији програма унапређења развоја пољопривреде на територији општине; обавља послове државне управе у овим областима; обавља административне послове за Фонд за развој пољопривреде, водопривреде и шумарства; учествује у изради нацрта Програма рада и финансијског плана Фонда за развој пољопривреде, водопривреде и шумарства.

Обавља и друге послове које одреди Начелник Одељења и Начелник Општинске управе.

**Услови:** Завршен факултет агрономије или пољопривредни факултет, VII степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе, и најмање 2 године радног искуства у струци.

Број извршилаца : 1.

**А.2. Радно место: Послови привредног планриња и управни послови из области пољопривреде и шумарства.**

**Опис послова:** Учествоје у изради Нацрта развоја општине, обавља послове планирања из области привреде, послове аналитике из области пољопривреде, шумарства, индустрије, трговине, снабдевености тржишта, привредног развоја, туризма, и других области, обавља управне послове из области пољопривреде и шумарства, доноси решења о промени намене земљишта, обавља стручне послове поводом реализације програма заштите од поплава и програма спровођења антиерозивних мера, даје предлоге за коришћење средстава намењених пољопривреди и учествује у изради програма из ове области. Врши контрирање, књижење и ради периодичне извештаје и завршни рачун за Фонд за развој пољопривреде, водопривреде и шумарства.

Обавља и друге послове које одреди Шеф одсека, Начелник одељења и Начелник Општинске управе.

**Услови:** Дипломирани економиста, VII степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе, и најмање 2 године радног искуства у струци.

Број извршилаца – 1».

**А.3. Радно место: Послови друштвене делатности, водопривреде, заштите животне средине и заштите на раду.**

**Опис послова:** Обавља управне и друге послове из области друштвене делатности из надлежности Општинске управе. Обавља послове праћења и евидентирања материјалних трошкова у области основног и средњег образовања, учествује у њиховом планирању при изради Буџета.

Врши надзор над установама културе, чији је оснивач општина, као и послове на заштити културних добара.

Води евиденцију из области здравства, које су неопходне за рад општинске управе, ради потребне анализе и предлоге из ове области.

Обрађује захтеве физичких лица за разне видове помоћи и даје предлоге за њихову реализацију, у сарадњи са Центром за социјални рад.

Обавља послове повереника за избеглице, управне послове из области водопривреде, заштите животне средине, заштите на раду и против пожарне заштите, обавља послове из области народне одбране, послове у вези са образовањем општинских робних резерви.

Обавља и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Општинске управе.

**У с л о в и :** Висока стручна спрема, дипломирани биолог, VII степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе, најмање једна година радног искуства у струци.

**Број извршилаца: .....1**

**А.4. Радно место: Инспектор за заштиту животне средине.**

**Опис послова:** обавља инспекцијски надзор над применом и спровођењем закона и других прописа донетих на основу закона, у области заштите ваздуха од загађивања у објектима за које дозволу за изградњу и почетак рада дају надлежни органи локалне самоуправе; обавља инспекцијски надзор над применом мера заштите од буке у општини, у стамбеним, занатским и комуналним објектима с циљем утврђивања испуњености прописаних услова заштите животне средине, за почетак рада и обављање делатности и радњи предузећа и испуњености услова и спровођења мера утврђених у одлуци о давању сагласности на студију о промени утицаја и одлуци о давању сагласности на студију затеченог стања.

У обављању инспекцијског надзора доноси решења и закључке, подноси захтеве за покретање прекршајног поступка, подноси пријаве за покретање поступка за привредни преступ и подноси кривичне пријаве; учествује у припреми информација за државне органе и медије; поступа по пријавама и извештава о предузетим мерама; припрема месечне, кварталне и годишње извештаје о раду; прикупља и обрађује податке о постројењима која подлежу инспекцијском надзору; обавља и друге послове по налогу начелника одељења и начелника управе, као и друге поверене послове инспекцијског надзора животе средине, на основу закона и подзаконских аката.

**Услови:** Факултет природних или техничких наука, VII степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе, и најмање 3 године радног искуства у струци, познавање рада на рачунару.

**Број извршилаца – 1».**

Тачке 11. и 12. бришу се, а тачка 13. постаје тачка 11, тачка 14 постаје тачка 12, тачка 15 постаје тачка 13, тачка 16 постаје тачка 14.

Наслов тачке 11. мења се и гласи: «Радно место: послови канцеларијске контроле, утврђивања и наплате пореских и других обавеза».

Наслов тачке 12. мења се и гласи: «Радно место: послови пореског књиговодства».

Наслов тачке 13. мења се и гласи: « Радно место: послови спорта, координатор канцеларије за младе». став 4 мења се и гласи: « услови: средња стручна спрема, машинског смера, III степен, положан стручни испит за рад у органима државне управе и најмање 1 година радног искуства у струци».

Наслов тачке 14. мења се и гласи «Радно место: биротехнички послови – дактилограф». Став 2. мења се и гласи:

**«Услови:** завршена основна школа, дактилографски курс, познавање рада на рачунару, и најмање 1 година радног искуства у струци».

**Члан 6.**

У члану 12. тачка 1. мења се и гласи: «1. радно место: Начелник одељења»

Наслов тачке 2. мења се и гласи: « Радно место:послови личних стања грађана, послови из области рада и радних односа, персонални и општи послови».

Наслов тачке 3. мења се и гласи: «Радно место: послови вођења бирачког списка, заменик матичара и матичар за закључивање брака ван службених просторија. У ставу 1. тачке 3. после речи «ажурност бирачког списка» речи « спроводи поступак и израђује нацрте решења којима се» бришу се. После речи «а на основу» додају се речи и зарез «правноснажних решења надлежних органа,»

Наслов тачке 4. мења се и гласи: « Радно место: послови администратора информационог система». У ставу 8 тачке 4. после речи «дипломирани економиста» додају се речи и зарез « VII степен стручне спреме».

Наслов тачке 5. мења се и гласи: « Радно место: послови јавних набавки».

Наслов тачке 6. мења се и гласи: « Радно место:послови писарнице и архиве.

Наслов тачке 7. мења се и гласи: « Радно место:послови месне канцеларије – матичара».

Наслов тачке 8. мења се и гласи: « Радно место: послови помоћног радника».

Наслов тачке 9. мења се и гласи: « Радно место: послови протокола, пријема странака и техничког секретара». У тачки 9. став 3. мења се и гласи:

**«Услови:**средња стручна спрема, гимназија или економска школа, IV степен стручне спреме, положен стручни испит за рад у органима државне управе и најмање 1 година радног искуства у струци».

Наслов тачке 10. мења се и гласи: « Радно место: послови у области информисања».

Наслов тачке 11. мења се и гласи: « Радно место:послови фотокопирице Органа управе». Став 1 и 2. тачке 11. мењају се и гласе: « Опис послова: обавља послове фотокопирања за потребе Општинске управе и органа Скупштине општине Кнић.

**Услови:** Средња стручна спрема, економског смера III степен».

Наслов тачке 12. мења се и гласи: « Радно место:послови возача». У тачки 12. у ставу 2. речи «ВКВ» бришу се.

Наслов тачке 13. мења се и гласи: « Радно место: биротехнички послови – дактилограф». Став 2. мења се и гласи:

«Услови: завршена основна школа, дактилографски курс, познавање рада на рачунару, и најмање 1 година радног искуства у струци».

Наслов тачке 14. мења се и гласи: « Радно место: послови - кафе куфарице». Став 2 мења се и гласи: «Услови: средња стручна спрема, машинског смера III степен».

Наслов тачке 15. мења се и гласи: « Радно место:послови домара». Став 2. тачке 15. мења се и гласи:

«Услови: завршена основна школа».

Наслов тачке 16. мења се и гласи: « Радно место:послови одржавања хигијене».

#### Члан 7.

У члану 14. у ставу 2. после речи «начелник општинске управе» речи «по претходно прибављеном мишљењу Председника општине» бришу се.

У члану 14. после става 3 додаје се став 4 који гласи:

«У Општинској управи може се примити највише 5 приправника и то:1 приправник са завршеним економским факултетом VII степен стручне спреме, 1 приправник са завршеним агрономским или пољопривредним факултетом VII степен стручне спреме, 2 приправника са завршеним правним факултетом VII степен стручне спреме, и 1 приправник са средњом стручном спремом, економском школом или гимназијом IV степен стручне спреме».

#### Члан 8.

По добијању сагласности од Општинског већа овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Кнић.

Број: 110-148/2010-01  
У Книћу, 15.02.2010. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Снежана Лазих, с.р.

## АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА

САВЕТ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КИКОЈЕВАЦ,  
на седници од 21.02.2010.год., на основу чл.16. став 1.  
тачка 1. Статута месне заједнице Кикојевац ("Сл.гласник  
општине Кнић",бр. 3/09), донео је

### О Д Л У К У О ИЗМЕНИ СТАТУТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КИКОЈЕВАЦ

#### Члан 1.

У Статуту месне заједнице Кикојевац  
("Сл.гласник општине Кнић",бр.3/09), у чл.15. став 3.  
мења се и гласи:

"Савет месне заједнице има 5 чланова".

#### Члан 2.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана  
објављивања у "Сл.гласнику општине Кнић", а  
примењиваће се од наредних избора за Савет месне  
заједнице Кикојевац.

Број: 3/10  
У Кикојевцу, 21.02.2010.год.

ПРЕДСЕДНИК САВЕТА,  
Драгана Јовановић

**САДРЖАЈ****АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

ОДЛУКА О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ .....	1
ОДЛУКА О МЕРИЛИМА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА .....	5
ОДЛУКУ О МОНТАЖНИМ ОБЈЕКТИМА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ .....	9
ОДЛУКУ О ЕКСТЕРНОЈ РЕВИЗИЈИ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ОПШТИНЕ КНИЋ ЗА 2009.ГОДИНУ .....	12
РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КНИЋ, МИОДРАГА ЂОРОВИЋ, ИЗ ГРУЖЕ .....	12
РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КНИЋ, БОГДАНА БОЖОВИЋ, ИЗ БУМБАРЕВОГ БРДА .....	12
РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИЗБОРУ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КНИЋ("СЛ.ГЛАСНИК РС"БР.80/08 И "СЛ.ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КНИЋ" БР. 4/09) .....	12
ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ СТАЛНИХ РАДНИХ ТЕЛА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КНИЋ, И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА СТАЛНИХ РАДНИХ ТЕЛА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КНИЋ ("СЛ.ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КНИЋ"БР.7/09 И 1/10) И РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА СТАЛНОГ РАДНОГ ТЕЛА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КНИЋ .....	13
РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ЛОКАЛНЕ И НЕКАТЕГОРИСАНЕ ПУТЕВЕ И КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ НА СЕЛУ ОПШТИНЕ КНИЋ, У КНИЋУ .....	13
РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ЈКП"КОМУНАЛАЦ" У КНИЋУ .....	13

**АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ БР. 011-1096/08-01 ОД 09.01.2009.ГОДИНЕ .....	13
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊЕМ УРЕЂЕЊУ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ КНИЋ .....	13

**АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О УНУТРАШЊЕМ УРЕЂЕЊУ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ КНИЋ .....	15
---	----

**АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ СТАТУТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КИКОЈЕВАЦ .....	19
---	----

Издавач : Општина Кнић, 34240 Кнић • Главни и одговорни уредник Биљана Пантовић, дипл.правник, секретар Скупштине општине Кнић • Телефони : Редакција 034/511-242, Служба претплате 034/511-242  
• Жиро рачун 840-61640-40 • Штампa : Општинска управа општине Кнић, 34240 Кнић