



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КНИЋ

Година: 2017.

Број: 7.

Кнић, 16.06.2017.

Цена 100,00 дин.

Претплата: 700,00 дин.

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници одржаној дана 15. 06. 2017. године, на основу члана 27. став 10. и члана 29. став 4. Закона о јавној својини (Сл.гласник РС“, број 72/11, 88/13,105/14) и члана 35.став 1.тачка 18. Статута општине Кнић („ Сл. гласник РС“ број 95/08 и 3/16) донела је :

ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ПОКЛОНОМ

Члан 1.

Прибавља се у јавну својину Општине Кнић, са правом коришћења Основне школе "Вук Караџић" у Книћу, у циљу решавања имовинско - правних односа, градско грађевинско земљиште означено као кп. бр. 1690/1 пов. 0.14,64 ха, уписана у Лист неп. бр. 1548 КО Кнић власништво Папић (Обрад) Зорана из Београда, на којој су изграђени отворени спортски терени, и сувласнички удео 446/463 Папић (Обрад) Зорана из Београда, на кп. бр. 1690/2 чија је укупна површина 0.04,63 ха, уписана у Лист неп. бр. 1596 КО Кнић, на којој је изграђен објекат – Зграда основног образовања.

Члан 2.

Прибављање земљишта наведеног у члану 1. ове Одлуке, врши се у циљу решавања имовинско - правних односа, с обзиром да су на овом земљишту већ изграђени објекти јавне намене.

Члан 3.

Прибављање земљишта из члана 1. ове Одлуке, извршиће се бестеретним правним послом – закључивањем уговора о поклону.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Кнић да у име општине Кнић, са поклонодавцем – Папић (Обрад) Зораном из Београда, закључи уговор о поклону, по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобраниоца општине Кнић.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“.

У Книћу,
Број 45-857/2017-01
15. 06. 2017. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ
Бранко Јовановић с.р.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници одржаној дана 15. 06. 2017. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Кнић („Сл. гласник РС“ број 95/08 и „Сл.гласник општине Кнић“ број 3/16), донела је

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА „РАВНИ ГАЈ“

Члан 1.

Овом Одлуком се приступа изради измене Плана детаљне регулације комплекса „Равни Гај“ („Службени гласник општине Кнић“ број 1/2011)

Члан 2.

ПЛАНСКИ ОСНОВ – Измена Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ (Службени гласник општине Кнић“ број 1/2011)

ПРАВНИ ОСНОВ – Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - испр., 24/11- испр., 121/12, 64/10 - Одлука УС, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14); Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 64/15);

Члан 3.

Изменом Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ су обухваћене саобраћајнице и раскрснице са јавним путевима првог реда Крагујевац - Чачак и Крагујевац - Краљево биће дефинисан у складу са идејним пројектом саобраћајних прикључака – раскрсница и пројекта саобраћајница.

Члан 4.

Циљ израде измене Циљеви израде ПДР - а су:

- дефинисање програмских решења утврђених планом вишег реда;
- дефинисање односа земљишта за површине јавне и остале намене и регулација површина и објеката јавне намене;

Саставни делови Измена Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ су текстуални и графички делови урађени у складу са Законом са обавезним прилогом. План се израђује у дигиталном и аналогном облику у складу са Законом и Правилником.

Члан 5.

Измену Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ може да израђује јавно предузеће, односно друга организација као и привредна друштва, односно друга правна лица, која су уписана у одговарајући регистар за обављање послова просторног и урбанистичког планирања и израде планских докумената.

Члан 6.

Средства за израду Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ обезбеђују се у Буџету општине Кнић и евентуалним суфинансирањем од стране Министарства грађевине саобраћаја и инфраструктуре РС.

Члан 7.

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана потписивања уговора са обрађивачем плана. Рок за израду нацрта Плана 60 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду.

Члан 8.

Рани јавни увид и јавни увид Измена Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ спроводи Комисија за планове, а излаже се у просторијама зграде општине Кнић, време и место одржавања јавног увида ће бити оглашено у дневном и локалном листу .

Члан 9.

За израду измене Плана детаљне регулације за комплекс „Равни Гај“ не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину. Саставни део ове Одлуке је мишљење службе за заштиту животне средине о не приступању израде стратешке процене утицаја Измене Плана детаљне регулације комплекса „Равни Гај“ на животну средину.

Члан 10.

Ова Одлука се доноси по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Кнић, која се налази у прилогу ове Одлуке.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Кнић“.

**У Книћу,
Број: 46-979/2017-02
15. 06. 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Мирослав Николић с.р.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници одржаној дана 15. 06. 2017. године на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Кнић („Сл. гласник РС“ број 95/08 и „Сл. гласник општине Кнић“ број 3/16), донела је

О Д Л У К У О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КНИЋ КОЈЕ ЈЕ СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ КНИЋ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се измени и допуни Плана генералне регулације за насељено место Кнић које је седиште општине Кнић (Општински службени гласник бр.7/2016)

Члан 2.

Измени и допуни Плана генералне регулације за насељено место Кнић приступа се са циљем утврђивања величине комплекса дечје установе „Цветић“ Кнић и промене намене земљишта предвиђеног за пословење у подделини III Рибеш у јавно земљиште за комуналне потребе.

Члан 3.

Изменом и допуном Плана генералне регулације за насељено место Кнић за комплекс Дечје установе „Цветић“ обухваћене су кп. бр. 1903/1 , кп. бр.2208/3, кп. бр. 2208/6 и кп. бр. 2112/4 КО Кнић .

Изменом и допуном Плана генералне регулације за насељено место Кнић за промену намене грађевинског земљишта из осталог у јавно за комуналне потребе обухваћене су парцеле кп. бр. 2289/18 и кп. бр. 2289/17.

Члан 4.

Саставни део Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Кнић су: правила уређења, правила грађења, графички део и обавезне прилоге, а израђује се у аналогном и дигиталном облику.

Члан 5.

Измену Плана генералне регулације за насељено место Кнић може да израђује јавно предузеће, односно друга организација као и привредна друштва, односно друга правна лица, која су уписана у одговарајући регистар за обављање послова просторног и урбанистичког планирања и израде планских докумената.

Члан 6.

Средства за израду Плана генералне регулације за насељено место Кнић обезбеђују се у Буџету општине Кнић и евентуалним суфинансирањем од стране Министарства грађевине саобраћаја и инфраструктуре РС.

Члан 7.

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана потписивања уговора са обрађивачем плана. Рок за израду нацрта Плана 60 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду.

Члан 8.

Рани јавни увид и јавни увид Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Кнић, спроводи Комисија за планове, а излаже се у просторијама зграде општине Кнић, време и место одржавања јавног увида ће бити оглашено у дневном и локалном листу.

Члан 9.

За израду измене Плана генералне регулације за насељено место Кнић које је седиште општине Кнић не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину. Саставни део ове Одлуке је Мишљење службе за заштиту животне средине о неприступању израде стратешке процене утицаја Измене Плана генералне регулације за насељено место Кнић на животну средину.

Члан 10.

Ова Одлука се доноси по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Кнић, која се налази у прилогу ове Одлуке.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Кнић“.

**У Книћу,
Број: 46-977/2017-02
15. 06. 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Мирослав Николић с.р.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници одржаној дана 15. 06. 2017. године на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Кнић („Сл.гласник РС“ број 95/08 и „Сл.гласник општине Кнић“ број 3/16), донела је

О Д Л У К У
**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ГРУЖА,
ГРАБОВАЦ и ЛИПНИЦА**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница.

Члан 2.

ПЛАНСКИ ОСНОВ – Просторни план општине Кнић („Службени гласник општине Кнић“ број 5/2011)
ПРАВНИ ОСНОВ – Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“ број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 54/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14). Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 64/15);

Члан 3.

Оквирни обухват плана је централни део насељеног места Гружа и делова насељених места Грабовац и Липница који се граниче са насељем Гружа.

Површина обухвата плана је 14 ха.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница ПДР - а бити дефинисана у фази Нацрта плана

Члан 4.

Просторни план општине Кнић, у даљем тексту ППО , („Службени гласник општине Кнић“, бр. 5/11) јесте непосредни плански основ чије смернице ће бити уграђене у предметни План.

План обухвата простор у оквиру делова грађевинских подручја насеља Гружа, Грабовац и Липница која су посебне кастарске општине, а на терену чине целину и дају изглед једног насеља у мрежи насеља града категорисан је као сеоски центар, и једно је од насеља која се издвајају положајем на важним просторним и функционалним потезима, тј. у оквиру линеарне агломерације: Гружа, Грабовац на ободу Липница дуж пута Крагујевац Краљево. Један од основних принципа ПДР је формирање адекватног просторно - функционалног система насеља на начин да се у центрима на сеоском подручју планира селективна концентрација привредних делатности (производних и непроизводних) , као самосталних зона или као пратеће намене других функција.

Обилазница која прелази преко грађевинског подручја насеља и обухвата овог плана, у Просторном плану дата је шематски као потреба насеља. Тачан положај дефинисаће се на основу анализа, студија и уз сву потребну документацију и на начин да не ремети јединствено грађевинско подручје насеља.

Основ за израду Плана детаљне регулације садржан је у ППО, поглавље II. Спровођење Просторног плана израдом нове урбанистичке документације

Подлога за израду плана

Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора,
- заштита јавног интереса,
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Члан 6.**Циљ израде плана**

Циљеви израде ПДР - а су:

- дефинисање програмских решења утврђених планом вишег реда,
- дефинисање односа земљишта за површине јавне и остале намене и регулација површина и објеката јавне намене,
- дефинисање правила уређења и правила грађења и
- развој комуналне инфраструктуре.

Члан 7.

Концепт намене простора обухвата две основне намене – земљиште за површине и објекте јавне намене и земљиште за остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објекта јавне намене чине објекти и површине саобраћајне и комуналне инфраструктуре и зеленило а у оквиру површина остале намене као претежна намена -становање, пословање и привређивање са пратећим компатибилним наменама.

Концепт решења је уређење дела насеља првенствено улица у складу са поставкама Просторног плана општине и максимално усаглашено са елементима постојећег стања, карактеристикама, потенцијалима и ограничењима простора у обухвату и контактном простору.

Члан 8.

План се ради у две фазе: Материјал за рани јавни увид и Нацрт плана.

Материјал за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде плана, могућим решењима и ефектима планирања.

Нацрт плана садржи текстуални део са правилима уређења, мерама и условима заштите и правилима грађења, графички део и Документациону основу.

План се ради у дигиталном и аналогном облику у складу са одредбама Закона и Правилника.

Члан 9.

План детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница може да израђује јавно предузеће, односно друга организација, као и привредна друштва, односно друга правна лица, која су уписана у одговарајући регистар за обављање послова просторног и урбанистичког планирања и израде планских докумената.

Члан 10.

Средства за израду Плана детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница обезбеђују се у Буџету општине Кнић и евентуалним суфинансирањем од стране Министарства грађевине саобраћаја и инфраструктуре РС.

Члан 11.

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана потписивања уговора са обрађивачем плана. Рок за израду нацрта Плана 60 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду.

Члан 12.

Рани јавни увид и јавни увид у План детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница спроводи Комисија за планове, а излаже се у просторијама зграде општине Кнић, време и место одржавања јавног увида ће бити оглашено у дневном и локалном листу.

Члан 13.

За израду Плана детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину. Саставни део ове Одлуке је мишљење Службе за заштиту животне средине о неприступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Плана детаљне регулације за делове насељених места Гружа, Грабовац и Липница.

Члан 14.

Ова Одлука се доноси по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Кнић, која се налази у прилогу ове Одлуке.

Члан 15.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Кнић“.

**У Книћу,
Број: 46-978 /2017-02
15. 06. 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Мирослав Николић с.р.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ на седници одржаној дана 15. 06. 2017. године, на основу члана 1. став 2. и члана 146. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, број 36/11, 99/11, 83/2014 - др. закон и 5/2015), члана 10. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) и члана 17. Статута општине Кнић („Службени гласник РС“ број 95/08 и „Сл. гласник општине Кнић“ број 3/16), донела је

О Д Л У К У о повећању основног капитала Јавног комуналног предузећа „Комуналац“ Кнић

Члан 1.

Укупан регистровани основни капитал Јавног комуналног предузећа „Комуналац“ Кнић (у даљем тексту: Предузеће) је 35,783.417,00 РСД (структура основног капитала: новчани = 10.000,00 РСД, неновчани = 35.773,417,00).

Скупштина Кнић, матични број 07186193, доноси Одлуку о повећању основног неновчаног капитала Предузећа, матични број: 07329733, у износу од 12.000.000,00 РСД.

Неновчани улог из претходног става представљају набављене машине и то:

1. ГРЕЈДЕР СТТ 145
 - Марка: Радоје Дакић МГ145
 - број шасије: 913
 - број мотора: 168982
 - година производње: 1990.
 - боја: жута
 - снага: 106 kw
 - запремина: 8280
 - маса возила: 14000

2. МИНИ БАГЕР ЈСВ 8014
 - Марка: ЈСВ 8014
 - број шасије: ЈСВ08014Н61282507
 - број мотора: НН513044194871N
 - година производње: 2006.
 - боја: жута
 - снага: 13,7 kw
 - запремина: 1131
 - маса возила: 1428kg

3. Ваљак вибрациони
 - Марка: WACKER РД25
 - број шасије: 5232183
 - година производње: 2001.
 - маса возила: 2500 кг

- боја: жута
- снага: 25 kw
- запремина: 1716

5. Булдожер

- Марка: 14 oktobar TG 80
- број шасије: 60134
- број мотора: TE273U514688D
- година производње: 1989.
- боја: жута
- снага: 61 kw
- запремина: 5800cm³
- маса возила: 8905kg

6. Виброплоча 146кг.

- Марка: SWEPAC HONDA GX160
- број шасије: 100457
- година производње: 1999.
- маса возила: 146 кг
- боја: бела
- снага: 4kw

7. Таруп за кошење банкина и шибља.

- Марка: Телескопска бочна косилица ФЕРРИ
- тип: ТД 46
- бочни дохват максимално: 4 метра
- година производње: 2001.
- радна ширина кошења: 1 метар

8. Нисконосећа приколица до 20 т.

- Марка: Muller-Mitteltal
- број шасије: 39657
- година производње: 1995.
- маса возила: 6.300 кг
- боја: наранџаста

9. Нисконосећа приколица до 3 т.

- Марка: BLYSS
- број шасије: WB2B35002G0000289
- година производње: 2016.
- маса возила: 700 kg
- боја: Сива

10. Путарско возило путничко.

- Марка: RENAULT KANGOO
- број шасије: VF1KCOSAF36621469
- број мотора: K4MA752D033291
- година производње: 2006.
- снага 70kw , запремина 1598ccm
- маса возила: 1180kg
- боја: зелена металик

11. Путарско возило путничко.

- Марка: Volkswagen
- број шасије: WV1ZZZ2KZ6X111316
- број мотора: BDJ067045
- година производње: 2006.
- снага 51kw , запремина 1968ccm
- маса возила: 1455kg
- боја: бела

12. Трактор 120кс.
- Марка: MASEY FERGUSON
- број шасије: V156038
- број мотора: TW31156U781742P
- година производње: 1988.
- снага 105ks
- боја: црвена

Основ повећања капитала Предузећа је нови улог оснивача, обезбеђен по основу Посебног програма коришћења субвенција ЈКП „Комуналац“ Кнић на који је сагласност дала Скупштина општине Кнић Решењем број 352-1487/16-01 од 29. 11. 2016. године.

Члан 2.

Укупна вредност основног (неновчаног и новчаног капитала) Предузећа након повећања је 47.783.417,00 РСД што представља 100% удела општине Кнић у основном капиталу Предузећа.

Члан 3.

Одлука о повећању капитала Предузећа регистроваће се у складу са прописима који регулишу поступак регистрације код Агенције за привредне регистре.

Члан 4.

Основни капитал Предузећа сматра се повећаним даном регистрације повећања основног капитала.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном општине Кнић“

**У Книћу,
Број:401-873/17-01
15. 06. 2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Мирослав Николић с.р.**

САДРЖАЈ

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ	1
ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ ПОКЛОНОМ.....	1
ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА „РАВНИ ГАЈ“	2
ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО КНИЋ КОЈЕ ЈЕ СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ КНИЋ	3
ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ГРУЖА, ГРАБОВАЦ И ЛИПНИЦА	5
ОДЛУКУ О ПОВЕЋАЊУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ КНИЋ	7

Издавач : Општина Кнић, 34240 Кнић • Главни и одговорни уредник Радмила Чоловић, дипл.правник, секретар Скупштине
општине Кнић • Телефони : Редакција 034/511-242, Служба претплате 034/511-242
• Жиро рачун 840-61640-40 • Штампа : Општинска управа општине Кнић, 34240 Кнић

