

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ**, на седници од 29.11.2013. године, на основу члана 6. ст. 5. до 8. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 35. став 1. тачка 27. Статута општине Кнић («Службени гласник РС», бр. 95/08), члана 146. ства 2. и , члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић («Службени гласник РС», бр. 95/08) донела је

### **ОДЛУКУ**

**о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић и одређивању просечних цена одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину, на територији општине Кнић и одређују просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони.

#### **Члан 2.**

На територији општине Кнић одређено је 2 (две) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Кнић, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона и ДРУГА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић у ПРВОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	717,43 динара
2) пољопривредног земљишта	38,43 динара
3) шумског земљишта	31,89 динара
4) кућа за становање	10.478,45 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	11.410,08 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић у ДРУГОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	717,43 динара
2) пољопривредног земљишта	30,37 динара
3) шумског земљишта	31,89 динара
4) кућа за становање	9.014,80 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	11.410,08 динара

### **Члан 3.**

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најпремљенијој зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. ове Одлуке, нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић, за прву и другу зону и то:

- |                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| 1) станова                | 39.359,71 динара |
| 2) гаража и гаражна места | 18.831,51 динара |

### **Члан 4.**

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Кнић“ и на интернет страни општине Кнић.

### **Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

**У Книћу 29.11. 2013. године**  
**Број: 436-1159-9/2013-03**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,**  
**Милић Миловић**