



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КНИЋ

Година: 2013

Број: 15

Кнић, 29.11.2013.

Цена 100,00 дин.

Претплата: 700,00 дин.

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 29.11.2013. године, на основу члана 5. став 3., члана 6. став 3 и 4., члана 7а. став 3. и 4., члана 7. и 11. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11 и 47/2013) члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013), члан 60. а у вези са чл. 6. став 1. тачка 1., члана 7. и 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 47/11 и 93/12) и члана 35. став 1. тачка 3. и тачка 27. Статута општине Кнић („Службени гласник РС“, бр. 95/08), члана 146. ства 2. и, члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић („Службени гласник РС“, бр. 95/08) донела је

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ЕЛЕМЕНАТА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КНИЋ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се елементи пореза на имовину на територији општине Кнић и то: стопе за обрачун пореза на имовину за обвезника који води пословне књиге; стопе пореза за обрачун пореза на имовину који не води пословне књиге; зоне, са назнаком најопремљеније зоне на територији општине Кнић; коефицијенти за утврђивање основице пореза на имовину за обвезника који води пословне књиге у случају из члана 6. став 8. Закона о порезима на имовину; стопа амортизације на вредност непокретности која је предмет пореза на имовину за обвезнике који не воде пословне књиге.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,40%;

2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,20%;

3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) до 10.000.000 динара	0,40%
2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	Порез из подтачке 1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	Порез из подтачке 2) + 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
4) преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке 3) + 2,0% на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

Одређују се две зоне на територији општине Кнић које представљају делове територије општине Кнић, утврђене зависно од врсте насеља, комуналне опремљености, опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине, радним зонама и другим садржајима у насељу, са знаком најопремљеније и то:

ПРВА ЗОНА: Обухвата све непокретности на подручју насељених места Кнић и Гружа;

ДРУГА ЗОНА: Обухвата све непокретности на територији општине Кнић које нису обухваћене зоном 1;

Утврђује се да је ПРВА зона, најопремљенија зона на територији општине Кнић.

Члан 4.

У случају када не постоји исказана вредност непокретности код обвезника који води пословне књиге у складу са чланом 7. став 1. Закона о порезима на имовину, обвезник који води пословне књиге за потребе утврђивања основице пореза на имовину, просечне цене одговарајућих непокретности на територији општине Кнић множи са коефицијентом у зони у којој се налази, а који износи:

- 1,00 за непокретности у првој зони – најопремљенија зона;
- 0,40 за непокретности у другој зони;

Члан 5.

Вредност непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге а која је предмет пореза на имовину осим на земљиште, умањује се за стопу амортизације од 0,8% годишње, применом пропорционалне методе, а највише 40% почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта.

Члан 6.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину („Сл. гласник Општине Кнић“, бр.04/11).

Члан 7.

Ова Одлука објавиће се у „Службеном гласнику општине Кнић“, а после ступања на снагу, објавиће се и на званичној Интернет презентацији општине Кнић.

Члан 8.

Одредбе ове Одлуке спроводиће Општинска управа општине Кнић – Одељење за финансије, привредни развој и друштвене делатности – Локална пореска администрација.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“, а примењује се од 1. јануара 2014. године.

У Книћу 29.11.2013. године,
Број: 436-1159-6/2013-03

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Миличић Миловић, с.р.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 29.11.2013. године, на основу члана 6. ст. 5. до 8. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 35. став 1. тачка 27. Статута општине Кнић (Службени гласник РС“, бр. 95/08), члана 146. ства 2. и , члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић („Службени гласник РС“, бр. 95/08) донела је

О Д Л У К У

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић и одређивању просечних цена одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину, на територији општине Кнић и одређују просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони.

Члан 2.

На територији општине Кнић одређено је 2 (две) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Кнић, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона и ДРУГА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић у ПРВОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	717,43 динара
2) пољопривредног земљишта	38,43 динара
3) шумског земљишта	31,89 динара
4) кућа за становање	10.478,45 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	11.410,08 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић у ДРУГОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	717,43 динара
2) пољопривредног земљишта	30,37 динара
3) шумског земљишта	31,89 динара
4) кућа за становање	9.014,80 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	11.410,08 динара

Члан 3.

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основна пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. ове Одлуке, нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Кнић, за прву и другу зону и то:

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1) Станова | 39.359,71 динара |
| 2) гаража и гаражна места | 18.831,51 динара |

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Кнић“ и на интернет страни општине Кнић.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

У Книћу 29.11. 2013. године
Број: 436-1159-9/2013-03

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Милић Миловић, с.р.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 29.11.2013.године, на основу чл.32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“,бр.129/07), чл.9. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“,бр. 88/11), и чл.35. став 1. тачка 7. Статута општине Кнић („Сл.гласник РС“,бр.95/08), донела је

**О Д Л У К У
О ВОДОСНАБДЕВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ
ГРУЖА-ГРАБОВАЦ**

Члан 1.

Скупштина општине Кнић поверава ЈКП "Водовод и канализација" из Крагујевца, послове дистрибуције воде и водоснабдевања водоводног система Гружа-Грабовац, који се налази на територији Месне заједнице Гружа-Грабовац.

Члан 2.

Скупштина општине Кнић даје сагласност на закључивање уговора између Месне заједнице Гружа-Грабовац и општине Кнић, с једне стране, и ЈКП "Водовод и канализација"-Крагујевац, с друге стране, којим ће се прописати услови и временски рок важења поверених послова ЈКП "Водовод и канализација" Крагујевац, у пословима управљања водоводним системом Гружа-Грабовац.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кнић".

Број: 352-1204/13-01
У Книћу, 29.11.2013.године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Милић Миловић, с.р.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 29.11.2013.године, на основу члана 20. став 1. тачка 5. и члана 32.став 1. тачка 6. и 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 4. став 2.Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12), члана 2. став 3. тачка 9. и члана 3. став 1. тачка 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11), члана 35. став 1. тачка 7. и тачка 9.. Статута општине Кнић (Службени гласник РС,бр.95/08), и члана 146. став 2. и члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић("Сл.гласник РС", бр. 95/08) донела је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА –
ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ КНИЋ**

Члан 1.

Овом Одлуком врше се измене и допуне Одлуке промени оснивачког акта - Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Комуналац“ Кнић („Службени гласник општине Кнић“, бр.8/13) (у даљем тексту: Одлука) коју је донела Скупштина општине Кнић на седници од 03.06.2013.године.

Члан 2.

У члану 3. став 1. Одлуке, после тачке 5, додаје се нова тачка :6. која гласи:

„6.) управљање пијацама“

Члан 3.

У члану 13. став 1. Одлуке, после алинеје 3. додаје се алинеја 4. која гласи:

„- 47.89- трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама“

У истом члану, у ставу 2. Одлуке, после 17. алинеје додају се алинеје 18, 19, 20, 21., 22., 23. и 24. које гласе:

- „- 46.23 – трговина на велико животињама**
- 47.11 – трговина на мало у неспецијализованим продавницама, претежно храном, пићима и дуваном**
- 47.62. трговина на мало новинама и канцеларијским материјалом у специјализованим продавницама**
- 52.29 – остале пратеће делатности у саобраћају (руковање теретом, паковање, препакивање, мерење тежине робе)**
- 68.20 изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима;**
- 82.30- организовање састанака и сајмова**
- 93.29- остале забавне и рекреативне делатности (вашари и сајмови.“**

Члан 4.

Јавно комунално предузеће "Комуналац" Кнић је дужно да усклади свој Статут са одредбама ове одлуке у року од 10 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, и достави га оснивачу ради давања сагласности.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Кнић"

Број:352-1324-/2013-01
У Книћу, 29.11.2013.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Милић Миловић, с.р.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КНИЋ, на седници од 29.11.2013.године, на основу члана 20. став 1. тачка 5. и члана 32.став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 2. став 3. тачка 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11), члана 35. став 1. тачка 7. Статута општине Кнић („Службени гласник РС“, бр.95/08), и члана 146. став 2. и члана 147. став 2. Пословника о раду Скупштине општине Кнић („Сл.гласник РС“, бр. 95/08) донела је

О Д Л У К У
О ПРВОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПИЈАЦАМА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена Одлуке о пијацама („Општински службени гласник", бр.13/05), коју је донела Скупштина општине Кнић, на седници од 15.12.2005.године.

Члан 2.

У члану 23. став 5. Одлуке о пијацама („Општински службени гласник“, бр.13/05), бришу се речи: „уз предходно прибављену сагласност Скупштине општине односно органа који она одреди.“

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кнић“.

Број:352-1325-/2013-01
У Книћу, 29.11.2013.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Милић Миловић, с.р.

САДРЖАЈ**АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ 1**

ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ЕЛЕМЕНАТА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КНИЋ 1

ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2014. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КНИЋ И ОДРЕЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДИ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ..... 2

ОДЛУКА О ВОДОСНАБДЕВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ГРУЖА-ГРАБОВАЦ 3

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА – ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ КНИЋ 3

ОДЛУКА О ПРВОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПИЈАЦАМА 4